

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση: Σάμου 95
Ταχ. Κώδικας: 10440 Αθήνα
Πληροφορίες: Β. Δέλλας
Τηλ.: 210-8222623
e-mail: texn.support@dbda.gr**

**ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ 19
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚ.
ΕΤΩΝ 2027 - 2028**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης συνολικά 19 (δεκαεννέα) ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. χρονικής διάρκειας από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έως **31/12/2028**, αρχομένης όχι νωρίτερα από 01/01/2027, προϋπολογισμού οικονομικών ετών 2027 - 2028.

Ο περιοδικός έλεγχος και η έκδοση πιστοποιητικού θα γίνει από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί ανελκυστήρων και σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση (Υ.Α.) Φ.9.2/28425/ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων.

Ο αναγνωρισμένος φορέας ελέγχου ανελκυστήρων/αναβατορίων πρέπει να έχει τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί ανελκυστήρων. Έτσι, ο συμμετέχων απαιτείται να υποβάλει στο Δ.Β.Α. πιστοποιητικό διαπίστευσης φορέα ελέγχου ανελκυστήρων σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO/IEC 17020 ή ισοδύναμο από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ.) και πιστοποιητικό / βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, τελευταίου εξαμήνου.

Ο ανάδοχος για τον έλεγχο των ανελκυστήρων/αναβατορίων είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό ή και ειδικούς συνεργάτες. Οι ειδικοί συνεργάτες θα πρέπει να είναι και αυτοί διαπιστευμένοι και θα ενεργούν υπό την επίβλεψη επιθεωρητή - μηχανικού του αναδόχου.

Ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την επαγγελματική επάρκεια, την υγιεινή και ασφάλεια του προσωπικού του ή των συνεργατών του (κάτοχοι απαιτούμενων αδειών σε ισχύ, ασφάλιση αυτών, μέσα προστασίας, μέτρα υγιεινής και ασφάλειας εργασίας κτλ) αλλά και για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί σε αυτό κατά την διάρκεια του ελέγχου.

Το ΔΒΑ δεν φέρει καμία ευθύνη για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα των ανωτέρω κατά την εκτέλεση της εργασίας τους, ή από άλλη αιτία καθώς και οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημιά από αυτούς σε βάρος τρίτων, ή του ΔΒΑ για τα οποία την ευθύνη φέρει ο ανάδοχος

Κατά τον χρόνο διεξαγωγής των ελέγχων, κάθε έλεγχος θα γίνεται με την απαραίτητη παρουσία του συντηρητή των ανελκυστήρων.

Στην τιμή του αναδόχου θα περιλαμβάνονται:

- α)** Ο περιοδικός έλεγχος των ανελκυστήρων/αναβατορίων
- β)** Τυχόν επανελέγχοι (εάν απαιτηθούν)
- γ)** Έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου

Ο περιοδικός έλεγχος θα περιλαμβάνει τον έλεγχο και δοκιμές για κάθε ανελκυστήρα/αναβατόριο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και την έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου.

Στην περίπτωση που από τον έλεγχο διαπιστωθούν παρατηρήσεις ο φορέας θα υποβάλει τις σχετικές Εκθέσεις Ελέγχου επισημαίνοντας τις εργασίες που τυχόν απαιτούνται για την αποκατάσταση αυτών. Το Δ.Β.Α. θα προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάσταση αυτών, σύμφωνα με τις εκθέσεις και υποδείξεις του

πιστοποιημένου φορέα, και εν συνεχεία θα γίνεται επανέλεγχος (αν απαιτηθεί) των ανελκυστήρων και η έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού ελέγχου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνά για την έγκαιρη διενέργεια των απαιτούμενων ελέγχων και την έκδοση των αντίστοιχων πιστοποιητικών περιοδικού ελέγχου πριν από τη λήξη των υφιστάμενων πιστοποιητικών, ώστε να διασφαλίζεται η ασφαλής και νόμιμη λειτουργία των ανελκυστήρων/αναβατορίων.

Στην περίπτωση που με υπαιτιότητα του αναδόχου οι ανωτέρω υπηρεσίες (περιοδικού ελέγχου, επανελέγχου, έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου) παρασχεθούν πέραν από την λήξη του υφιστάμενου πιστοποιητικού (τμηματική προθεσμία) θα επιβάλλονται οι προβλεπόμενες στο άρθρο 219 του ν. 4412/2016 ποινικές ρήτρες ενώ το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα κίνησης της διαδικασίας κήρυξης του αναδόχου ως εκπτώτου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Παράλληλα το ΔΒΑ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει πλήρη αποζημίωση για κάθε θετική ζημία που θα υποστεί, συμπεριλαμβανομένων διοικητικών προστίμων, επιβαρύνσεων, δαπανών επανελέγχου, απώλειας χρήσης, λειτουργικών εξόδων και κάθε άλλης αποδεδειγμένης οικονομικής ζημίας που τελεί σε αιτιώδη συνάφεια με την καθυστέρηση αυτή.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#4.712,00#€ (τεσάρων χιλιάδων επτακοσίων δώδεκα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **ΑΛΕ 030.2420902 «Εξοδα για τεχνικές υπηρεσίες»**, ο οποίος αναλύθηκε από την υπηρεσία μας στον **ΑΛΕ 030.2420902003 «Υπηρεσίες ελέγχου για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμού οικ. ετών **2027 - 2028. Δαπάνη ποσού #2.356,00#€ (δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ) θα βαρύνει τον ανωτέρω ΑΛΕ προϋπολογισμού οικ. έτους 2027. Το δε υπόλοιπο ποσό των #2.356,00#€ (δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ) θα βαρύνει τον ανωτέρω ΑΛΕ προϋπολογισμού οικ. έτους 2028.**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα, στο 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.

Επιπλέον, το Δ.Β.Α. έχει ρητώς το δικαίωμα να μην εξαντλήσει το σύνολο των εφαρμογών της μελέτης. Και σε αυτή την περίπτωση δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής για τις εφαρμογές που δεν θα πραγματοποιηθούν.

Τροποποίηση της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στον Ν.4412/16 όπως ισχύει.

Για ό,τι δεν προβλέπεται ισχύει ο Ν.4412/16.

Εάν απαιτηθεί παράταση της σύμβασης, αυτό θα γίνει κατά εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Ισχύει το άρθρο 216 του Ν.4412/2016 σύμφωνα με το οποίο: «*Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεσή τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας.*»

Ακολουθεί πίνακας των ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. για τους οποίους ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης.

α/α	ΚΤΗΡΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
1.	1ΔΚ, οδός Φαβιέρου 13-17, Αθήνα	Υδραυλικός, 13 ατόμων, 5 στάσεων.
2.	1ΔΚ, οδός Μαυρομιχάλη 63, Αθήνα	Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50 Kg, 3 στάσεων.
3.	1ΔΚ, οδός Νοταρά 34 & Δεληγιάννη, Αθήνα	Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων.
4.	2ΔΚ, οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 7 στάσεων, αριστερός.
5.	2ΔΚ, οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 4 στάσεων, δεξιός.
6.	2ΔΚ, οδός Πρωταγόρου και Αράτου 1, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 7 ατόμων, 4 στάσεων.
7.	2ΔΚ, οδός Βίνκελμαν και Υμηττού, Αθήνα	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 3 στάσεων.
8.	2ΔΚ, οδός Ιοφώντος 3 & Εργοτίμου 20, Αθήνα	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 4 στάσεων.

9.	3ΔΚ, οδός Θερμοπυλών 36 & Λεωνίδου, Αθήνα	Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων.
10.	4 ΔΚ, Κεντρική υπηρεσία, οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 6 στάσεων, αριστερός.
11.	4 ΔΚ, Κεντρική υπηρεσία, οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, φορτίων, 6 στάσεων, ονομαστικού φορτίου 1050 Kg, δεξιός.
12.	4ΔΚ, οδός Σιώκου & Αυλώνας, Αθήνα	Υδραυλικός, 7 ατόμων, 3 στάσεων.
13.	5ΔΚ, οδός Α. Ράλλη 8, Αθήνα	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων.
14.	5ΔΚ, οδός Μαλακάση 7, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 3 στάσεων.
15.	5ΔΚ, οδός Λεωφ. Ιωνίας 84, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 13 ατόμων, 4 στάσεων.
16.	6ΔΚ, οδός Κυκλάδων 30, Αθήνα	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων.
17.	6ΔΚ, οδός Θαύμαντος 10, Αθήνα	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 4 στάσεων.
18.	6ΔΚ, οδός Νεοχωρίου 5, Αθήνα	Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων.
19.	7ΔΚ, οδός Κουτσικάρη 49 - Γκάζη, Αθήνα	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2026

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Μ. ΒΑΡΒΕΡΑΚΗ

Μ. ΛΕΛΕΔΑΚΗ

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ**

Δ/ση Παιδικών Σταθμών
Τμήμα Συντήρησης & Αυτεπιστασίας
Ταχ. Δ/ση: Σάμου 95
Ταχ. Κώδικας: 10440 Αθήνα
Πληροφορίες: Β. Δέλλας
Τηλ.: 210-8222623
e-mail: texn.support@dbda.gr

**ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ 19
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚ.
ΕΤΩΝ 2027 - 2028.**

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών ενδεικτικός προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης 19 (δεκαεννέα) ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. χρονικής διάρκειας από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έως **31/12/2028**, αρχομένης όχι νωρίτερα από 01/01/2027 προϋπολογισμών οικ. ετών 2027 - 2028.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#4.712,00#€ (τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων δώδεκα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον ΑΛΕ **030.2420902 «Έξοδα για τεχνικές υπηρεσίες»**, ο οποίος αναλύθηκε από την υπηρεσία μας στον ΑΛΕ **030.2420902003 «Υπηρεσίες ελέγχου για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμού οικ. ετών 2027 - 2028. Δαπάνη ποσού **#2.356,00#€ (δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ)** θα βαρύνει τον ανωτέρω ΑΛΕ προϋπολογισμού οικ. έτους 2027. Το δε υπόλοιπο ποσό των **#2.356,00#€ (δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ)** θα βαρύνει τον ανωτέρω Κ.Α προϋπολογισμού οικ. έτους 2028.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα, στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.

Οικ. Έτος 2027

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1.	Περιοδικός έλεγχος, επανέλεγχος και πιστοποίηση ανελκυστήρων/αναβατορίων (Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση)	19	100,00	1.900,00
ΣΥΝΟΛΟ				1.900,00
Φ.Π.Α. 24%				456,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ				2.356,00

Οικ. Έτος 2028

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1.	Περιοδικός έλεγχος, επανέλεγχος και πιστοποίηση ανελκυστήρων/αναβατορίων (Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση)	19	100,00	1.900,00
ΣΥΝΟΛΟ				1.900,00
Φ.Π.Α. 24%				456,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ				2.356,00

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	2027	2028	2027 - 2028
ΑΛΕ 030.2420902003	1.900,00	1.900,00	3.800,00
ΦΠΑ 24% (€)	456,00	456,00	912,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24% (€)	2.356,00	2.356,00	4.712,00

Αθήνα, 12 Μαΐου 2026

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Μ. ΒΑΡΒΕΡΑΚΗ

Μ. ΛΕΛΕΔΑΚΗ