

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 286 του Ν. 3463/8-6-2006 (ΦΕΚ 114/Α'08-06-2006) του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, «οι Δήμοι, οι Κοινότητες και τα νομικά τους πρόσωπα μπορούν να ασφαλίζουν τα περιουσιακά τους στοιχεία, καθώς και την αστική τους ευθύνη».

Στο Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών η υφιστάμενη ασφάλιση: α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους **λήγει στις 04/07/2026** και β) κλάδου Πυρός της κινητής (περιεχόμενο των ιδιόκτητων, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιόκτητων και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας **λήγει την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026.**

Για τα ακίνητα κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι η υφιστάμενη ασφάλιση κλάδου Πυρός **λήγει την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026.**

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά στις υπηρεσίες ασφάλισης: α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους **για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από τις 04/07/2026** και β) κλάδου Πυρός της κινητής (περιεχόμενο των ιδιόκτητων, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιόκτητων και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών **για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026** καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, **για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026, προϋπολογισμού κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη οικονομικού έτους 2026.**

A) ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ**I) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

Το Αντικείμενο της ασφάλισης θα αφορά στην κάλυψη των οικονομικών υποχρεώσεων του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών (Δ.Β.Α.), οι οποίες ενδέχεται να δημιουργηθούν από την κατά νόμο Αστική Ευθύνη αυτού προς τρίτους, όπως προβλέπεται από τις περί αδικοπραξίας διατάξεις του Αστικού Κώδικα (άρθρα 914-938) και/ή από άλλα νομοθετήματα και απορρέει από τις ιδιότητες ή δραστηριότητες του Δ.Β.Α. όπως αναφέρονται στην περιγραφή του ασφαλιζόμενου κινδύνου κατωτέρω.

Η χρονική διάρκεια της ασφαλιστικής κάλυψης Αστικής Ευθύνης του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών προς τρίτους ορίζεται **χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από τις 04/07/2026.**

II) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η παρεχόμενη κάλυψη θα αφορά στην Αστική Ευθύνη του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών προς τρίτους, για ατυχήματα, θάνατο, σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές που τυχόν προκληθούν από την κατοχή χρήση και εν γένει λειτουργία των χώρων και εγκαταστάσεων των Παιδικών Σταθμών, αρμοδιότητας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών (σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα 1 Παιδικών Σταθμών) καθώς επίσης και την Αστική Ευθύνη:

- Από εκπαιδευτικές και ψυχαγωγικές δραστηριότητες.
- Κατά τη διάρκεια οργανωμένων εκδρομών και επισκέψεων σε μουσεία και ιδρύματα, κ.λ.π..
- Από τροφική δηλητηρίαση από τρόφιμα ή ποτά που παρασκευάζονται και/ή διατίθενται από κυλικεία και/ή τα μαγειρεία που λειτουργούν εντός των εγκαταστάσεων του Δ.Β.Α..
- Από πτώση/θραύση αναρτημένων στο κτίριο φωτεινών επιγραφών και διαφημιστικών πινακίδων εν γένει με την προϋπόθεση ότι θα θεωρηθεί υπεύθυνος ο ασφαλιζόμενος για αυτή τη πτώση ή θραύση.

- Για ζημιές που θα προξενηθούν σε τρίτους από πυρκαγιά, έκρηξη ή βραχυκύκλωμα, που θα προέλθει από τις εγκαταστάσεις του ασφαλιζόμενου με δική του υπαιτιότητα και καθ' υπέρβαση της αντίστοιχης κάλυψης του Κλάδου Πυρός.
- Από τη χρήση ανελκυστήρων που βρίσκονται και λειτουργούν εντός των εγκαταστάσεων.
- Για ζημιές που θα προξενηθούν σε τρίτους κατά τη διάρκεια εκτέλεσης εργασιών συντήρησης ή επισκευής υπαρχουσών οικοδομικών εγκαταστάσεων του ασφαλιζόμενου ή ανέγερσης νέων, προϋπολογιζόμενης αξίας εργασιών μέχρι ποσό 20.000 €.
- Εργοδοτική ευθύνη.

Εξαιρούνται της παρεχόμενης κάλυψης απαιτήσεις από κάθε είδους επαγγελματικής ευθύνης, μόλυνσης και ρύπανσης του περιβάλλοντος, απώλεια ή κλοπή χρημάτων, κοσμημάτων, ηλεκτρονικών συσκευών (κινητά, laptop κ.ά.) και εν γένει προσωπικών ειδών των παιδιών που φιλοξενούνται στους Παιδικούς Σταθμούς, του προσωπικού ή των επισκεπτών.

III) ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΠΟΣΑ (ΟΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗ)

Για το σύνολο των ατυχημάτων και/ή ζημιογόνων γεγονότων αθροιστικά, που θα συμβούν καθ' όλη τη διάρκεια της ασφαλιστικής περιόδου, μέχρι του ποσού των 100.000€.

Στην περίπτωση αποζημίωσης πολλών ατόμων λόγω ομαδικού γεγονότος, η κάλυψη για τον καθένα δεν θα ξεπερνά το οριζόμενο κεφάλαιο στην αντίστοιχη στήλη ατόμου.

ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ	ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΑ ΓΕΓΟΝΟΣ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	ΑΤΟΜΟΥ	ΟΜΑΔΑΣ ΑΤΟΜΩΝ
ΘΑΝΑΤΟΣ/ΣΩΜ. ΒΛΑΒΕΣ ΥΛΙΚΕΣ	40.000,00 €	100.000,00 €
ΖΗΜΙΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		10.000,00 €

Τα όρια ευθύνης είναι κοινά και ανώτατα αθροιστικά για το σύνολο των διευθύνσεων κινδύνου.

ΑΠΑΛΛΑΓΗ: € 300,00 σε κάθε απαίτηση.

B) ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΠΥΡΟΣ

I) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Το αντικείμενο Ασφάλισης κλάδου Πυρός αφορά στην ασφάλιση της κινητής (περιεχόμενο των ιδιόκτητων, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιόκτητων και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι.

Η χρονική διάρκεια της ασφαλιστικής κάλυψης κλάδου Πυρός: α) επί της κινητής (περιεχόμενο των ιδιόκτητων, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιόκτητων και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, **ορίζεται για χρονικό διάστημα 12 μηνών αργομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026** και β) επί των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, **ορίζεται για χρονικό διάστημα 12 μηνών αργομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026.**

II) ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΠΟΣΑ (ΟΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗ)

1. ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ – ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΩΝ – ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ) ΤΟΥ Δ.Β.Α.

Περιγραφή Οικοδομής: Το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο οικοδομής ανέρχεται στο ποσό των 10.823.156,94 €, για τα λιθόκτιστα και μπετόν αρμέ ακίνητα ιδιοκτησίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών και τα παραχωρημένα για χρήση στο Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών, (Τοποθεσία κινδύνου διάφορες διευθύνσεις, σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα 2).

Περιγραφή Περιεχομένου: Το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο περιεχομένου ανέρχεται στο ποσό των 1.118.004,74 €, για τους Παιδικούς Σταθμούς, τα Γραφεία και τις Αποθήκες του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, ως αυτά αναλυτικώς αναφέρονται (Τοποθεσία κινδύνου ανά διεύθυνση για κάθε κτίριο-χρήση και αξία, σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα 3).

2. ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΟΦΕΛΤΟΥ Ι. ΣΚΥΛΙΤΖΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΙΝΔΑΡΟΥ 8 ΚΑΙ 10 ΚΟΛΩΝΑΚΙ.

Περιγραφή Οικοδομής: Το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο οικοδομής ανέρχεται στο ποσό των 176.082,00 €, για το λιθόκτιστο ακίνητο με κεραμοσκεπή κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτση, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, χρησιμευούσης κατά το ισόγειο για εμπορικά καταστήματα και κατά τους ορόφους για γραφεία και κατοικίες.

Το ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Πινδάρου 10 Κολωνάκι, διώροφο κτίσμα συνολικού εμβαδού 543,14 τ.μ. (υπόγειο 191,48 τ.μ., ισόγειο 183,59 τ.μ., 1ος όροφος 168,07 τ.μ.), διατηρητέο κατά την πρόσοψή του (σύμφωνα με το ΦΕΚ 49/τ. Δ' /02-03-1983) εκμισθώθηκε για επαγγελματική χρήση ως εμπορικό κατάστημα. Σύμφωνα με το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Επαγγελματικής μίσθωσης, η μισθώτρια εταιρεία υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μίσθιου και εν γένει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, να προστατεύει αυτό και να το ασφαλίζει, κατά των κινδύνων πυρός (σε αξία τουλάχιστον ίση με την εκάστοτε αξία πλήρους αποκατάστασης των φθορών του ακινήτου κατά το χρόνο της ασφάλισης σε περίπτωση ολικής καταστροφής) και αστικής ευθύνης.

Το ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Πινδάρου 8 Κολωνάκι, παραμένει κενό.

III) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΩΣ ΑΝΩ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥΣ ΟΡΙΑ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ.

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ – ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΩΝ – ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ) ΤΟΥ Δ.Β.Α.

- Πυρκαγιά, Πτώση Κεραυνού, Ευρεία Έκρηξη (Φυσική και Χημική), Πτώση Αεροσκαφών, Πυρκαγιά από Δάσος
- Πλημμύρα
- Καταιγίδα - Θύελλα
- Διάρρηξη ή Υπερχειλίση Δεξαμενών ή/και Σωληνώσεων Κεντρικής Θέρμανσης, Ψύξης ή/και Ύδρευσης
- Χιόνι και Βάρος Χιονιού - Παγετός
- Χαλάζι
- Τρομοκρατικές Ενέργειες με Όριο Ζημίας το 30% του ανά τοποθεσία ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- Πολιτικές Ταραχές, Στάσεις, Απεργίες, Διαδηλώσεις, Οχλαγωγίες
- Κακόβουλες Πράξεις και Βανδαλισμοί
- Πρόσκρουση Οχήματος

- Καπνός Ιδίου & Τρίτων
- Ζημιές της Οικοδομής μετά από Διάρρηξη/Αναρρίχηση
- Κλοπή Περιεχομένου
- Αστική Ευθύνη του ασφαλιζόμενου, προς Τρίτους, συνεπεία Πυρκαγιάς σε Α Κίνδυνο μέχρι το 20% του ανά τοποθεσία ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με μέγιστο το ποσό των €100.000 ανά ζημιογόνο γεγονός και συνολικά για όλη την περίοδο ασφάλισης ανά τοποθεσία
- Βραχυκύκλωμα με εστία φωτιάς σε Α Κίνδυνο μέχρι ποσό €10.000 ανά ζημιογόνο γεγονός και συνολικά για όλη την περίοδο ασφάλισης ανά τοποθεσία.
- Έξοδα Κατεδάφισης Ερειπίων και Αποκομιδής Συντριμμάτων για ποσό μέχρι 5% του ανά τοποθεσία ασφαλιζόμενου κεφαλαίου, ανά ζημιογόνο γεγονός και συνολικά για όλη την περίοδο ασφάλισης
- Σεισμός

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΟΦΕΛΤΟΥ Ι. ΣΚΥΛΙΤΖΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΙΝΔΑΡΟΥ 8 ΚΑΙ 10 ΚΟΛΩΝΑΚΙ

- Πυρκαγιά, Πτώση Κεραυνού, Ευρεία Έκρηξη (Φυσική και Χημική), Πτώση Αεροσκαφών, Πυρκαγιά από Δάσος
- Σεισμός

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

- Στις καλύψεις Πλημμύρας, Καταιγίδας - Θύελλας, Χιονιού και Βάρος Χιονιού - Παγετού, Χαλαζιού, Διάρρηξης ή Υπερχείλισης Δεξαμενών ή/και Σωληνώσεων Κεντρικής Θέρμανσης Ψύξης ή/και Ύδρευσης, ισχύει απαλλαγή **10%** σε κάθε ζημιά με ελάχιστο όριο απαλλαγής το ποσό των **€3.000**.
- Στην κάλυψη Κλοπής Περιεχομένου, ισχύει απαλλαγή **10%** σε κάθε ζημιά με ελάχιστο όριο απαλλαγής το ποσό των **€3.000**.
- Στην κάλυψη Βραχυκυκλώματος ισχύει απαλλαγή **€300** σε κάθε ζημιά.
- Στην κάλυψη του Σεισμού ισχύει απαλλαγή σε κάθε ζημιά **2%** επί του ανά τοποθεσία συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου Υλικών Ζημιών.

Ειδικό Όρο Ασφάλισης Πυρός και Συμπληρωματικών Κινδύνων

- Δηλώνεται και συμφωνείται ότι σε περίπτωση ζημιάς το ποσό της αποζημίωσης συμπεριλαμβανομένων των Εξόδων Κατεδάφισης Ερειπίων και Αποκομιδής Συντριμμάτων και του ποσού Αστικής Ευθύνης δεν θα υπερβαίνει το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο Υλικών Ζημιών.
- Δεν ασφαρίζεται καμία απώλεια, κόστος ζημιά ή έξοδο που μπορεί να προκύψει από, να αποδοθεί σε ή να λαμβάνει χώρα ταυτοχρόνως ή σε οποιαδήποτε συνάρτηση με μεταδοτική ή/και μολυσματική ασθένεια. Επίσης εξαιρούνται όλες οι ζημιές που δύνανται να συμβούν από πανδημία ή επιδημία εν γένει.
- Όρος κενών Κτιρίων/Αλλαγής Χρήσης, ως εξής:

Συμφωνείται ρητά ότι ο ασφαλισμένος/λήπτης της ασφάλισης υποχρεώνεται με ποινή ακυρότητας της ασφάλισης να δηλώσει στην ασφαλιστική εταιρεία οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης της ασφαλισμένης οικοδομής από τη δηλωθείσα κενή και να πληρώσει εξαιτίας αυτού του λόγου διαφορά ασφάλιστρων που μπορεί να προκύψει από την ημέρα της δήλωσης μέχρι τη λήξη της ασφάλισης και εφόσον ο κίνδυνος θεωρηθεί από την εταιρεία τεχνικά ασφαλίσιμος.

Γ) ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Για όσα δεν καθορίζονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση ισχύουν τα οριζόμενα από τα Διεθνή Πρότυπα, τους Ελληνικούς και Διεθνείς Κανονισμούς σχετικά με την εκτέλεση των υπηρεσιών ασφάλισης.

Σε περίπτωση που το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών για οποιοδήποτε λόγο ελευθερώσει κάποιο χώρο από αυτούς που θα ασφαλιστούν, ο Ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση καταβολής/επιστροφής των μη δεδουλευμένων αναλογούντων ασφαλιστρών.

Σε περίπτωση μη έγκαιρης εκτέλεσης των υπηρεσιών ή οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται στις ανάγκες του Δ.Β.Α. με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής Παραλαβής, ο ανάδοχος θα κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις καθώς και στην υποχρέωση επιστροφής των δεδουλευμένων αναλογούντων ασφαλιστρών.

Η καταβολή του ποσού για την πληρωμή των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, θα γίνει εφάπαξ, μετά την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης και πριν την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων δωδεκάμηνης διάρκειας.

Για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Αθήνα, κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, ο ανάδοχος θα εκδώσει ξεχωριστά από τα άλλα ακίνητα ασφαλιστήριο κλάδου Πυρός για το χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026, το οποίο θα πληρωθεί εφάπαξ, μετά την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης και πριν την έκδοσή του.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την επιμέλεια για την αποστολή των συμβολαίων και αποδείξεων είσπραξης ασφαλιστηρίων στο Τμήμα Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών και Περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Αθήνα 05/06/2026

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

α/α

ANNA ΒΟΓΓΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΩΦΟΥ

ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΛΑΦΑΡΑ

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ/ ΧΩΡΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Σύνολο ορόφων Επιφάνεια τ.μ.	Ιδιόκτητο Μισθωμένο Παραχωρημένο	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
1	1Δ.Κ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Πειραιώς 51, Πλατεία Κουμουνδούρου	2 564,07 τμ	Ιδιόκτητο	1872
2	1Δ.Κ. ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ	Μαυρομιχάλη 63, Νεάπολη	2 437,57 τμ.	Παραχωρημένο	
3	1Δ.Κ. ΦΑΒΙΕΡΟΥ	Φαβιέρου 17 ^Α , Πλατεία Βάθης (ΠΣ - Αποθήκη Διαχείρισης Υλικών)	3 1.182,35 τμ	Παραχωρημένο	1987
4	1Δ.Κ. ΝΟΤΑΡΑ & ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ	Νοταρά & Δεληγιάννη, Εξάρχεια	2 441,00 τμ	Ιδιόκτητο	1947
5	1 Δ.Κ. ΛΥΣΙΟΥ	Λυσίου 3, Πλάκα	2 147,30 τμ	Παραχωρημένο	1881
6	1 Δ.Κ. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ	Θεμιστοκλέους 71, Εξάρχεια	3 236,00 τμ	Μισθωμένο	1890
7	1 Δ.Κ. ΤΣΑΜΗ ΚΑΡΑΤΑΣΗ	Τσάμη Καρατάση 64, Κουκάκι	2 182,84 τμ	Ιδιόκτητο	1939
8	2Δ.Κ. ΝΙΚΟΣΘΕΝΟΥΣ	Νικοςθένους 40, Παγκράτι	4 863,55 τμ	Ιδιόκτητο	1980
9	2 Δ.Κ. ΠΥΘΕΟΥ	Πυθέου & Αγκύλης 30, Κυνοσάργους	2 638,64 τμ	Παραχωρημένο	1988
10	*2 Δ.Κ. ΠΡΩΤΑΓΟΡΑ	Πρωταγόρα 1 & Αράτου, Παγκράτι-Στάδιο	3 517,00 τμ	Μισθωμένο	1986
11	2 Δ.Κ. ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ	Λαγουμιτζή & Θυμοχάρους, Νέος Κόσμος	1 376,37 τμ	Παραχωρημένο	1988
12	2 Δ.Κ. ΒΙΝΚΕΛΜΑΝ	Βίνκελμαν 4, Αγ. Αρτέμιος Γούβας-Παγκράτι	2 792,31 τμ	Παραχωρημένο	1988
13	2 Δ.Κ. ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ	Αναξάρχου 6, Αγ. Αρτέμιος Γούβας-Παγκράτι	1 342,30 τμ	Ιδιόκτητο	1959
14	2 Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Β'	Κριναγόρου 11, Νέος Κόσμος	1 232,27 τμ	Ιδιόκτητο	1969
15	2 Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Α'	Κριναγόρου 9, Νέος Κόσμος	1 321,98 τμ	Ιδιόκτητο	1969
16	2 Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Γ'	Κριναγόρου 13, Νέος Κόσμος	1 332,00 τμ	Παραχωρημένο	1969
17	2 Δ.Κ. ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ	Εργοτίμου 22 & Ιοφώντος 3	2 892,15 τμ	Ιδιόκτητο	2003
18	3 Δ.Κ. ΣΠΥΡΟΥ ΠΑΤΣΗ	Σπύρου Πάτση 56, Βοτανικός	1 332,92 τμ	Παραχωρημένο	
19	3 Δ.Κ. ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΥ	Αθηνοδώρου 61, Κάτω Πετράλωνα	428,38 τμ	Παραχωρημένο	1985
20	3 Δ.Κ. ΚΥΚΛΩΠΩΝ	Κυκλώπων 9, Άνω Πετράλωνα	2 259,16 τμ	Ιδιόκτητο	1960 (υπόγειο ισόγειο) - 1962 (1 ^{ος} όροφος)
21	3 Δ.Κ. ΠΕΡΣΕΩΣ	Περσέως 2 & Συμμαχιδών, Κάτω Πετράλωνα	2 580,00 τμ	Μισθωμένο	1956
22	3 Δ.Κ. ΑΛΟΠΗΣ	Αλόπης 40, Κάτω Πετράλωνα	2 295,00 τμ	Μισθωμένο	1959
23	3Δ.Κ. ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ	Θερμοπυλών και Λεωνίδου	2 1.021,56 τμ	Ιδιόκτητο	2014

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ/ ΧΩΡΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Σύνολο ορόφων Επιφάνεια τ.μ.	Ιδιόκτητο Μισθωμένο Παραχωρημένο	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
24	4 Δ.Κ. ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ	Μοναστηρίου & Παλαμηδίου, Ακαδημία Πλάτωνος	1 461,00 τμ	Παραχωρημένο	
25	4 Δ.Κ. ΛΕΝΟΡΜΑΝ	Λεάνδρου & Ιφιγενείας 54, Κολοκυνθού	3 1022,04 τμ	Ιδιόκτητο	1971
26	4 Δ.Κ. ΕΥΑΛΚΙΔΟΥ Α'	Ευαλκίδου 55, Λόφος Σκουζέ	2 196,49 τμ	Ιδιόκτητο	1932
27	4 Δ.Κ. Α' ΣΕΠΟΛΙΩΝ	Σιώκου 13 & Αυλώνος, Σεπόλια	3 930,30 τμ	Ιδιόκτητο	2003
28	4 Δ.Κ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ Β'	Επιδαύρου 69, Κολωνός	2 273,00 τμ	Μισθωμένο	1962
29	4 Δ.Κ. ΕΥΑΛΚΙΔΟΥ Β'	Ευαλκίδου 53, Λόφος Σκουζέ	2 241,19 τμ	Ιδιόκτητο	1932
30	4 Δ.Κ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	Ιωαννίνων 81, Λόφος Σκουζέ	1 262,00 τμ	Μισθωμένο	1955
31	4 Δ.Κ. ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΡΑΚΑ	Μιχαήλ Κόρακα 11, Αχαρνών-Θυμαράκια	2 240,00 τμ	Μισθωμένο	1936 (ισόγειο), 1950 (1 ^{ος} όροφος)
32	4 Δ.Κ. ΠΥΡΛΑ	Πύρλα 21, Κάτω Πατήσια	1 328,00 τμ	Μισθωμένο	1968/1974
33	4 Δ.Κ. ΓΕΡΑΚΗ	Γεράκη 28, Κάτω Πατήσια	1 162,35 τμ	Παραχωρημένο	
34	5 Δ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	Μαλακάση 7, Άγιος Ελευθέριος	2 808,95 τμ	Παραχωρημένο	1993
35	5 Δ.Κ. ΑΞΙΟΥΠΟΛΕΩΣ	Αξιούπόλεως 33, Ριζούπολη	2 486,07 τμ	Παραχωρημένο	1990
36	5 Δ.Κ. ΕΡΜΙΠΠΙΟΥ	Ερμίππου 11, Προμπονάς	2 766,29 τμ	Ιδιόκτητο	1988
37	5 Δ.Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΡΑΛΛΗ	Δημητρίου Ράλλη 8, Κάτω Πατήσια	3 576,42 τμ	Παραχωρημένο	1989
38	5 Δ.Κ. ΡΟΣΤΑΝ & ΠΟΥΛΑ	Ροστάν 28 & Πολυλά 1, Άνω Πατήσια	1 342,00 τμ	Μισθωμένο	1932
39	5 Δ.Κ. ΝΕΪΓΥ	Νεϊγύ 62, Άνω Πατήσια	1 245,00 τμ	Μισθωμένο	1973
40	5 Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΛΑΥΡΑΣ	Αγίας Λαύρας & Ροστάν 32, Άνω Πατήσια-Κυπριάδου	3 599,91 τμ	Ιδιόκτητο	1930/1940
41	5 Δ.Κ. ΑΜΑΣΙΟΥ Β'	Αμασίου 21, Ριζούπολη-Προμπονάς	2 255,00 τμ	Μισθωμένο	1994
42	5 Δ.Κ. ΑΜΑΣΙΟΥ Α'	Αμασίου 19, Ριζούπολη-Προμπονάς	2 263,00 τμ	Μισθωμένο	1984
43	6 Δ.Κ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ	Δομοκού 2 & Παιωνίου, Σταθμός Λαρίσης	1 869,33 τμ	Παραχωρημένο	προ 1955
44	6 Δ.Κ. ΞΕΝΑΓΟΡΑ	Ξεναγόρα 6, Λεβίδι-Αχαρνών	2 300,60 τμ	Παραχωρημένο	1988
45	6 Δ.Κ. ΠΥΘΙΑΣ	Πυθίας 8, Κυψέλη	2 243,42 τμ	Παραχωρημένο	1986
46	6 Δ.Κ. ΙΩΝΙΑΣ	Λεωφόρος Ιωνίας 86, Άγιος Νικόλαος- Αχαρνών	2 263,16 τμ	Παραχωρημένο	1987
47	6 Δ.Κ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ	Κυκλάδων 30, Κυψέλη	3 759,62 τμ	Παραχωρημένο	1988
48	6 Δ.Κ. ΘΑΥΜΑΝΤΟΣ	Θαύμαντος 10, Κυψέλη	3 611,41 τμ	Παραχωρημένο	1989
49	6 Δ.Κ. ΛΕΣΒΟΥ	Λέσβου 19, Κυψέλη- Ανιάτων	2 171,20 τμ	Παραχωρημένο	1931
50	6 Δ.Κ. ΚΡΙΣΣΗΣ Β'	Κρίσσης 15, Άνω Κυψέλη	2 278,00 τμ	Μισθωμένο	1954
51	6 Δ.Κ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	Νεοχωρίου 5- Κυψέλη	2 489,62 τμ	Παραχωρημένο	2012

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ/ ΧΩΡΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Σύνολο ορόφων Επιφάνεια τ.μ.	Ιδιόκτητο Μισθωμένο Παραχωρημένο	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
52	7Δ.Κ. ΚΟΤΥΑΙΟΥ	Κοτυαίου 1, Αμπελόκηποι	1 373,60 τμ	Παραχωρημένο	1966
53	7 Δ.Κ. ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ	Σεβαστουπόλεως 135, Ερυθρός Σταυρός	2 300,65 τμ	Παραχωρημένο	1969
54	7 Δ.Κ. ΑΛΑΣΤΩΡΟΣ	Σολιώτη –Αλάστωρος & Κουτσικάρη 49	2 782,00 τμ	Παραχωρημένο	1999
55	7 Δ.Κ. ΛΑΜΨΑ Α΄	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	2 308,00 τμ	Παραχωρημένο	1980
56	7 Δ.Κ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	Σεβαστουπόλεως 135, Ερυθρός Σταυρός	1 300,65 τμ	Παραχωρημένο	1978
57	7 Δ.Κ. ΛΑΜΨΑ Β΄	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	2 218,00 τμ	Παραχωρημένο	1980
58	7 Δ.Κ. ΝΟΡΝΤΑΟΥ	Νορντάου 2, Γκύζη	1 226,37 τμ	Παραχωρημένο	προ 1955
59	7 Δ.Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Α΄	Λεωφόρος Κηφισίας 128, Ελληνορώσων	1 378,00 τμ	Ιδιόκτητο	1964
60	7 Δ.Κ. ΛΥΚΑΙΟΥ	Λυκαίου 67 – 73, Γκύζη	1 320,00 τμ	Μισθωμένο	1983
61	7 Δ.Κ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ	Μεσογείων 96, Αμπελόκηποι-Ερυθρός	1 153,83 τμ	Παραχωρημένο	1996
62	7 Δ.Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Β΄	Λεωφόρος Κηφισίας 128, Ελληνορώσων	2 184,18 τμ	Ιδιόκτητο	1964
63	7 Δ.Κ. ΜΙΚΡΟ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	Σεβαστουπόλεως 135, Ερυθρός Σταυρός	1 264,00 τμ	Παραχωρημένο	1969
64		Διδύμου 21 (Ξυλουργείο-Αποθήκη ξύλειας)		Ιδιόκτητο	
65		Λάκωνος 9 & Τριφυλίας, Γηροκομείο (Τμήμα Ψυχολογικής Υποστήριξης & Συμβουλευτικής)		Παραχωρημένο	
66		Ρόδου 181 & Σειρήνου, Σεπόλια (Γραφεία ΔΒΑ, Αποθήκες - Α΄ Μαγειρείο)	4 2.420 τμ	Μισθωμένο	1981

* Η ασφαλιστική κάλυψη για το κτίριο με Α/Α 12 Προταγόρα 1 & Αράτου, Παγκράτι-Στάδιο, αφορά το χρονικό διάστημα αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026 και έως την 31/08/2026.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ			10.823.156,94€
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ
A.	ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΒΑ		
1	Νοταρά & Δεληγιάννη, Εξάρχεια	Π.Σ. 1Δ.Κ. Νοταρά & Δεληγιάννη	49.889,95 €
2	Κάνιγγος 2 & Γαμβέτα, Αθήνα	Γραφεία	19.075,57 €
3	Τσάμη Καρατάση 64 & Φωτάκου, Αθήνα	Π.Σ. 1Δ.Κ. Τσάμη Καρατάση	49.889,95 €
4	Τριών Ιεραρχών 104-106, Άνω Πετράλωνα	Οικία	20.542,92 €
5	Αναγνωστοπούλου 47 & Δημοκρίτου, Κολωνάκι	Καταστήματα	23.184,15 €
6	Μιλτιάδου 9, Αθήνα	Καταστήματα	117.388,11 €
7	Στουρνάρη 41 & Κάνιγγος 36, Αθήνα	Καταστήματα	176.082,17 €
8	Στραταίων 2, Αθήνα	Διαμέρισμα	17.608,22 €
9	Νικοσθένους 40, Παγκράτι	Π.Σ. 2Δ.Κ. Νικοσθένους	164.343,36 €
10	Πειραιώς 51, Πλ. Κουμουνδούρου	Π.Σ. 1Δ.Κ. Πειραιώς	96.845,19 €
11	Αναξάρχου 6, Αγ. Αρτέμιος-Γούβας	Π.Σ. 2Δ.Κ. Αναξάρχου	137.931,00 €
12	Λεάνδρου & Ιφιγενείας 54, Κολοκυνθού	Π.Σ. 4Δ.Κ. Λένορμαν	143.800,44 €
13	Ερμίππου 11, Προμπονάς	Π.Σ. 5Δ.Κ. Ερμίππου	99.780,00 €
14	Κυκλώπων 9, Άνω Πετράλωνα	Π.Σ. 3Δ.Κ. Κυκλώπων	187.040,00 €
15	Αγίας Λαύρας & Ροστάν 32, Άνω Πατήσια-Κυπριάδου	Π.Σ. 5Δ.Κ. Αγίας Λαύρας	442.400,00 €
16	Λ. Κηφισίας 128, Ελληνορώσων	Π.Σ. 7Δ.Κ. Κηφισίας Α΄ Π.Σ. 7Δ.Κ. Κηφισίας Β΄	513.716,00 €
17	Σιώκου & Αυλώνος 107, Σεπόλια	Π.Σ. 4Δ.Κ. Α΄ Σεπολίων	651.210,00 €
18	Βίκτωρος Ουγκώ 37	Διαμέρισμα	36.400,00 €
19	Παρθενώνος 10, Κουκάκι	Διαμέρισμα	84.000,00 €
20	Ακροπόλεως 4, Δάφνη	Οικία	195.447,00 €
21	Ιοφώντος 3 & Εργοτίμου, Παγκράτι	Π.Σ. 2Δ.Κ. Παγκρατίου	720.706,00 €
22	Κριναγόρου 9, 11 και 13, Νέος Κόσμος	Π.Σ. 2Δ.Κ. Κριναγόρου Β΄ Π.Σ. 2Δ.Κ. Κριναγόρου Α΄ Π.Σ. 2Δ.Κ. Κριναγόρου Γ΄	622.307,00 €
23	Θερμοπυλών & Λεωνίδου	Π.Σ. 3Δ.Κ. Θερμοπυλών	936.093,75€
24	Ευαλκίδου 55, Λόφος Σκουζέ	Π.Σ. 4Δ.Κ. Ευαλκίδου Α΄	102.714,00 €
25	Ευαλκίδου 53, Λόφος Σκουζέ	Π.Σ. 4Δ.Κ. Ευαλκίδου Β΄	168.833,00 €

B.	ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ ΤΟ Δ.Β.Α.		
B1	ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΑ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΣΤΟ Δ.Β.Α.		
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ
26	Δημητρίου Ράλλη 8, Κάτω Πατήσια	Π.Σ. 5Δ.Κ. Δημητρίου Ράλλη	88.041,09 €
27	Δομοκού 2 & Παιωνίου, Αυξεντίου – Σταθμός Λαρίσης	Π.Σ. 6Δ.Κ. Αυξεντίου	54.292,00 €
28	Πυθίας 8, Κυψέλη	Π.Σ. 6Δ.Κ. Πυθίας	76.302,27 €
29	Λαγουμιτζή & Θυμοχάρους, Νέος Κόσμος	Π.Σ. 2Δ.Κ. Λαγουμιτζή	96.845,19 €
30	Αθηνοδώρου 61, Κάτω Πετράλωνα	Π.Σ. 3Δ.Κ. Αθηνοδώρου	64.563,46 €
31	Σεβαστουπόλεως 135, Ερυθρός Σταυρός	Π.Σ. 7Δ.Κ. Χριστοδουλάκειο Π.Σ. 7Δ.Κ. Μικρό Χριστοδουλάκειο Μαγειρείο Β΄	393.250,18 €
32	Σπύρου Πάτση 56, Βοτανικός	Π.Σ. 3Δ.Κ. Σπύρου Πάτση	108.584,01 €
33	Φαβιέρου 17, Πλατεία Βάθης	Π.Σ. 1Δ.Κ. Φαβιέρου - Αποθήκη Διαχείρισης Υλικών	193.690,39 €
34	Πυθέου & Αγκύλης 30, Κυνοσάργους	Π.Σ. 2Δ.Κ. Πυθέου	146.735,14 €
35	Θαύμαντος 10, Κυψέλη	Π.Σ. 6Δ.Κ. Θαύμαντος	176.082,17 €
36	Κοτταίου 1, Αμπελόκηποι	Π.Σ. 7Δ.Κ. Κοτταίου	161.408,66 €
37	Λεωφόρος Ιωνίας 86, Άγιος Νικόλαος Αχαρνών	Π.Σ. 6Δ.Κ. Λεωφόρος Ιωνίας	120.322,82 €
38	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	Π.Σ. 7Δ.Κ. Λάμψα Β΄	61.628,76 €
39	Παλαμηδίου & Τιμαίου 2, Ακαδημία Πλάτωνος	Π.Σ. 4Δ.Κ. Τιμαίου	67.498,17 €
40	Βίνκελμαν 4, Άγιος Αρτέμιος Γούβας	Π.Σ. 2Δ.Κ. Βίνκελμαν	214.233,31 €
41	Κυκλάδων 30, Κυψέλη	Π.Σ. 6Δ.Κ. Κυκλάδων	240.645,63 €
42	Μαυρομιχάλη 63, Νεάπολη	Π.Σ. 1Δ.Κ. Μαυρομιχάλη	114.453,41 €
43	Νορντάου 2, Γκύζη	Π.Σ. 7Δ.Κ. Νορντάου	79.236,98 €
44	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	Π.Σ. 7Δ.Κ. Λάμψα Α΄	99.779,90 €
45	Γάγγρας & Αξιουπόλεως 33, Ριζούπολη	Π.Σ. 5Δ.Κ. Αξιουπόλεως	264.123,28 €
46	Παλαμηδίου & Μοναστηρίου, Ακαδημία Πλάτωνος	Π.Σ. 4Δ.Κ. Παλαμηδίου	123.257,52 €
47	Μαλακάση 7, Άγιος Ελευθέριος	Π.Σ. 5Δ.Κ. Αγ. Ελευθερίου	416.728,00 €
48	Νεοχωρίου 5, Κυψέλη	Π.Σ. 6Δ.Κ. Νεοχωρίου	723.371,82€
49	Σολιώτη-Αλάστωρος & Κουτσικάρη 49, Γκύζη	Π.Σ. 7Δ.Κ. Αλάστωρος	554.603,00 €
50	Λέσβου 19, Κυψέλη-Ανιάτων	Π.Σ. 6Δ.Κ. Λέσβου	119.840,00 €
B2.	ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΛΛ. ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΑ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΣΤΟ Δ.Β.Α.		
51	Μεσογείων 96, Αμπελόκηποι-Ερυθρός	Π.Σ. 7Δ.Κ.Μεσογείων	286.412,00 €
ΣΥΝΟΛΟ:			10.823.156,94€

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ			1.118.004,74 €
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ
1	Ρόδου 181 & Σειρήνου, Σεπόλια	Γραφεία Δ.Β.Α.- Αποθήκες - Α' Μαγειρείο	268.453,92 €
2	Λάκωνος 9 & Τριφυλίας, Γηροκομείο	Τμήμα Ψυχολογικής Υποστήριξης & Συμβουλευτικής	5.000,00 €
3	Διδύμου 21, Αθήνα	Ξυλουργείο - Αποθήκη ξυλείας	19.076,00 €
4	Δομοκού 2, Σταθμός Λαρίσης	Αποθήκη Τεχνικού Τμήματος	14.142,91 €
5	Νοταρά 34 & Δεληγιάννη, Εξάρχεια	1Δ.Κ. Νοταρά & Δεληγιάννη	17.917,74 €
6	Πειραιώς 51, Πλατεία Κουμουνδούρου	1Δ.Κ. Πειραιώς	13.782,64 €
7	Φαβιέρου 17, Πλατεία Βάθη	1Δ.Κ. Φαβιέρου – Αποθήκη Διαχείρισης Υλικών	29.181,00 €
8	Μαυρομιχάλη 63, Νεάπολη	1Δ.Κ. Μαυρομιχάλη	12.365,28 €
9	Τσάμη Καρατάση 64 & Φωτάκου	1Δ.Κ. Τσάμη Καρατάση	3.700,59 €
10	Λυσίου 3, Πλάκα	1Δ.Κ. Λυσίου	5.373,81 €
11	Θεμιστοκλέους 71, Εξάρχεια	1Δ.Κ. Θεμιστοκλέους	5.321,37 €
12	* Πρωταγόρα 1 & Αράτου, Παγκράτι-Στάδιο	2Δ.Κ. Πρωταγόρα	17.060,81 €
13	Νικοσθένους 40, Παγκράτι	2Δ.Κ. Νικοσθένους	25.864,91 €
14	Λαγουμιτζή & Θυμοχάρους, Νέος Κόσμος	2Δ.Κ. Λαγουμιτζή	17.501,01 €
15	Πυθέου & Αγκύλης 30, Κυνοσάργους	2Δ.Κ. Πυθέου	15.006,51 €
16	Βίνκελμαν 4, Άγιος Αρτέμιος	2Δ.Κ. Βίνκελμαν	23.810,62 €
17	Αναξάρχου 6, Άγιος Αρτέμιος	2Δ.Κ. Αναξάρχου	13.539,00 €
18	Κριναγόρου 9, 11 και 13 Νέος Κόσμος	2Δ.Κ. Κριναγορου Β' 2Δ.Κ. Κριναγορου Α' 2Δ.Κ. Κριναγορου Γ'	27.044,64 €
19	Εργοτίμου 22 & Ιοφώντος 3, Παγκράτι	2Δ.Κ. Παγκρατίου	5.177,62 €
20	Κυκλώπων 9, Άνω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Κυκλώπων	6.495,88 €
21	Περσέως 2 & Συμμαχιδών, Κάτω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Περσέως	17.354,28 €
22	Αθηνοδώρου 61, Κάτω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Αθηνοδώρου	12.365,28 €
23	Σπύρου Πάτση 56, Βοτανικός	3Δ.Κ. Σπύρου Πάτση	15.740,19 €
24	Κυκλώπων 9, Άνω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Κυκλώπων	2.667,24 €
25	Αλόπης 40, Κάτω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Αλόπης	3.832,07 €
26	Θερμοπυλών & Λεωνίδου, Κεραμεικός	3Δ.Κ. Θερμοπυλών	52.450,07 €
27	Παλαμηδίου & Τιμαίου 2, Ακαδημία Πλάτωνος	4Δ.Κ. Τιμαίου	7.523,02 €
28	Παλαμηδίου & Μοναστηρίου, Ακαδημία Πλάτωνος	4Δ.Κ. Παλαμηδίου	17.456,99 €
29	Λεάνδρου & Ιφιγενείας, Κολοκυνθού	4Δ.Κ. Λένορμαν	17.060,81 €
30	Ευαλκίδου 55, Λόφος Σκουζέ	4Δ.Κ. Ευαλκίδου Α'	7.876,00 €
31	Σιώκου & Αυλώνος 107, Σεπόλια	4Δ.Κ. Α' Σεπολίων	1.932,21 €

A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ
32	Ευαλκίδου 53, Λόφος Σκουζέ	4Δ.Κ. Ευαλκίδου Β΄	2.836,14 €
33	Επιδάουρου 69, Κολωνός	4Δ.Κ. Επιδάουρου Β΄	5.534,97 €
34	Ιωαννίνων 81, Λόφος Σκουζέ	4Δ.Κ. Ιωαννίνων	3.709,01 €
35	Μιχαήλ Κόρακα 11, Θυμαράκια	4Δ.Κ. Μιχαήλ Κόρακα	16.846,27 €
36	Πύρλα 21, Κάτω Πατήσια	4Δ.Κ. Πύρλα	26.272,50 €
37	Γεράκη 28, Κάτω Πατήσια	4Δ.Κ. Γεράκη	3.915,45 €
38	Δημητρίου Ράλλη 8, Κάτω Πατήσια	5Δ.Κ. Δημητρίου Ράλλη	14.998,00 €
39	Γάγγρας & Αξιουπόλεως, Ριζούπολη	5Δ.Κ. Αξιουπόλεως	18.355,33 €
40	Μαλακάση 7, Άγιος Ελευθέριος	5Δ.Κ. Αγίου Ελευθερίου	24.104,00 €
41	Ερμίππου 11, Προμπονάς	5Δ.Κ. Ερμίππου	9.637,00 €
42	Αγίας Λαύρας & Ροστάν 32, Κυπριάδου, Άνω Πατήσια	5Δ.Κ. Αγίας Λαύρας	3.983,40 €
43	Ροστάν 28 & Πολυλά 1, Άνω Πατήσια	5Δ.Κ. Ροστάν & Πολυλά	2.238,93 €
44	Νεϊγύ 62, Άνω Πατήσια	5Δ.Κ. Νεϊγύ	4.735,05 €
45	Αμασίου 21, Ριζούπολη-Προμπονάς	5Δ.Κ. Αμασίου Β΄	4.580,29 €
46	Αμασίου 19, Ριζούπολη-Προμπονάς	5Δ.Κ. Αμασίου Α΄	829,20 €
47	Ξεναγόρα 6, Λεβίδι- Αχαρνών	6Δ.Κ. Ξεναγόρα	7.493,67 €
48	Δομοκού 2 & Παιωνίου, Σταθμός Λαρίσης	6Δ.Κ. Αυξεντίου	16.006,51 €
49	Πυθίας 8, Κυψέλη	6Δ.Κ. Πυθίας	8.696,90 €
50	Θαύμαντος 10, Άνω Κυψέλη	6Δ.Κ. Θαύμαντος	17.941,22 €
51	Λεωφόρος Ιωνίας 86, Άγιος Νικόλαος Αχαρνών	6Δ.Κ. Λεωφόρος Ιωνίας	13.245,69 €
52	Κυκλάδων 30, Κυψέλη	6Δ.Κ. Κυκλάδων	16.473,87 €
53	Λέσβου 19, Κυψέλη-Ανιάτων	6Δ.Κ. Λέσβου	4.576,50 €
54	Κρίσσης 15, Άνω Κυψέλη	6Δ.Κ. Κρίσσης Β΄	2.839,00 €
55	Νεοχωρίου 5, Κυψέλη	6 Δ.Κ. Νεοχωρίου	33.128,98 €
56	Σεβαστουπόλεως 135, Ελληνορώσων	7Δ.Κ. Μικρό Χριστοδουλάκειο	11.484,87 €
57	Σεβαστουπόλεως 135, Ελληνορώσων	7Δ.Κ.Χριστοδουλάκειο	18.440,12 €
58	Σεβαστουπόλεως 135, Ελληνορώσων	7Δ.Κ.Χριστοδουλάκειο, Μαγειρείο Β΄	22.044,72 €
59	Κοτταίου 1, Αμπελόκηποι	7Δ.Κ. Κοτταίου	11.660,95 €
60	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	7Δ.Κ. Λάμψα Β΄	12.952,22 €
61	Σολιώτη Αλάστωρος & Κουτσικάρη 49, Γκύζη	7Δ.Κ. Αλάστωρος	9.637,11 €
62	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	7Δ.Κ. Λάμψα Α΄	15.299,98 €
63	Νορντάου 2, Γκύζη	7Δ.Κ. Νορντάου	4.906,54 €
64	Λεωφόρος Κηφισίας 128	7Δ.Κ. Κηφισίας Β΄	26.272,60 €
65	Λεωφόρος Κηφισίας 128	7Δ.Κ. Κηφισίας Α΄	13.399,57 €
66	Μεσογείων 96, Αμπελόκηποι-Ερυθρός	7Δ.Κ. Μεσογείων	2.727,65 €
67	Λυκαίου 67-73, Γκύζη	7Δ.Κ. Λυκαίου	4.126,11 €
ΣΥΝΟΛΟ:			1.118.004,74 €

* Η ασφαλιστική κάλυψη για το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο περιεχομένου, για το κτίριο με Α/Α 12 Πρωταγόρα 1 & Αράτου, Παγκράτι-Στάδιο, αφορά το χρονικό διάστημα αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026 και έως την 31/08/2026.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
 ΑΘΗΝΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 Πληρ.: Σπ. Πολυζώης
 Τηλέφωνο: 210 5102428-29
 email: property@dbda.gr

Υπηρεσίες ασφάλισης: α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους και β) Κλάδου Πυρός της κινητής και ακίνητης περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, προϋπολογισμού κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη 2026.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών Ενδεικτικός Προϋπολογισμός αφορά στις υπηρεσίες ασφάλισης:

α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από τις 04/07/2026 και β) κλάδου Πυρός της κινητής (περιεχόμενο των ιδιόκτητων, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιόκτητων και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026 καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2026 και αναλυτικά ως εξής:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ ΕΥΡΩ
1	Υπηρεσίες ασφάλισης Αστικής Ευθύνης προς τρίτους	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	5.760,00€	5.760,00€
	Υπηρεσίες ασφάλισης κλάδου Πυρός για την ασφάλιση της κινητής (περιεχόμενο ιδιόκτητων, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιόκτητων και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δ.Β.Α.	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	16.553,00€	16.553,00€
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:			22.313,00€
3	Υπηρεσίες ασφάλισης κλάδου Πυρός, για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8-10 Αθήνα κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	300,00€	247,00
ΣΥΝΟΛΟ:			22.560,00€	

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός για τις εν λόγω υπηρεσίες ασφάλισης ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#22.560,00#€** το οποίο θα καταλογιστεί ως εξής:

A) το ποσό των **#22.313,00#€** σε βάρος της πίστωσης του ΑΛΕ: **010.2420501 «Ασφάλιστρα»** ο οποίος αναλύθηκε από την Υπηρεσία μας στον 6βάθμιο ΑΛΕ: **010.2420501002 «Ασφάλιστρα (αστικής ευθύνης, πυρός κλπ)»** προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 και αναλυτικά ως εξής: **α)** ποσό **#5.760,00#€** για τις υπηρεσίες ασφάλισης Αστικής Ευθύνης προς τρίτους και **β)** ποσό **#16.553,00#€** για τις υπηρεσίες ασφάλισης κλάδου Πυρός για την ασφάλιση της κινητής (περιεχόμενο των ιδιόκτητων, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιόκτητων και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

B) το ποσό των **#247,00#€** σε βάρος της περ. **α' Ασφάλιστρα Ακινήτων του άρθρου 2: Ασφάλιστρα, Κεφ. Β' Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας, της κατηγορίας Ι. Τακτικά Έξοδα**, προϋπολογισμού κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη οικονομικού έτους 2026.

Αθήνα 05/06/2026

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

α/α

ANNA ΒΟΓΓΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΩΦΟΥ

ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΛΑΦΑΡΑ