

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πληρ.: Σπ. Πολυζώης

Ταχ. Δ/ση: Ρόδου 181, Τ.Κ.: 104 43 – Σεπόλια

Τηλέφωνο: 210 5102428-29

email: property@dbda.gr

Υπηρεσίες ασφάλισης: α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους και β) Κλάδου Πυρός της κινητής και ακίνητης περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, προϋπολογισμού κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη 2025.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 286 του Ν. 3463/8-6-2006 (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006) του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, «οι Δήμοι, οι Κοινότητες και τα νομικά τους πρόσωπα μπορούν να ασφαλίζουν τα περιουσιακά τους στοιχεία, καθώς και την αστική τους ευθύνη».

Στο Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών η υφιστάμενη ασφάλιση: α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους λήγει στις 04/07/2025 και β) κλάδου Πυρός της κινητής (περιεχόμενο των ιδιοκτητών, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιοκτητών και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας λήγει την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025.

Για τα ακίνητα κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι η υφιστάμενη ασφάλιση κλάδου Πυρός λήγει την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025.

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά στις υπηρεσίες ασφάλισης: α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από τις 04/07/2025 και β) κλάδου Πυρός της κινητής (περιεχόμενο των ιδιοκτητών, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιοκτητών και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025, προϋπολογισμού κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη οικονομικού έτους 2025.

Α) ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ

Ι) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Το Αντικείμενο της ασφάλισης θα αφορά στην κάλυψη των οικονομικών υποχρεώσεων του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών (Δ.Β.Α.), οι οποίες ενδέχεται να δημιουργηθούν από την κατά νόμο Αστική Ευθύνη αυτού προς τρίτους, όπως προβλέπεται από τις περί αδικοπραξίας διατάξεις του Αστικού Κώδικα (άρθρα 914-938) και/ή από άλλα νομοθετήματα και απορρέει από τις ιδιότητες ή δραστηριότητες του Δ.Β.Α. όπως αναφέρονται στην περιγραφή του ασφαλιζόμενου κινδύνου κατωτέρω.

Η χρονική διάρκεια της ασφαλιστικής κάλυψης Αστικής Ευθύνης του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών προς τρίτους ορίζεται χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από τις 04/07/2025.

II) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η παρεχόμενη κάλυψη θα αφορά στην Αστική Ευθύνη του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών προς τρίτους, για ατυχήματα, θάνατο, σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές που τυχόν προκληθούν από την κατοχή χρήση και εν γένει λειτουργία των χώρων και εγκαταστάσεων των Παιδικών Σταθμών, αρμοδιότητας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών (σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα 1 Παιδικών Σταθμών) καθώς επίσης και την Αστική Ευθύνη:

- Από εκπαιδευτικές και ψυχαγωγικές δραστηριότητες.
- Κατά τη διάρκεια οργανωμένων εκδρομών και επισκέψεων σε μουσεία και ιδρύματα, κ.λ.π..
- Από τροφική δηλητηρίαση από τρόφιμα ή ποτά που παρασκευάζονται και/ή διατίθενται από κυλικεία και/ή τα μαγειρεία που λειτουργούν εντός των εγκαταστάσεων του Δ.Β.Α..
- Από πτώση/θραύση αναρτημένων στο κτίριο φωτεινών επιγραφών και διαφημιστικών πινακίδων εν γένει με την προϋπόθεση ότι θα θεωρηθεί υπεύθυνος ο ασφαλιζόμενος για αυτή τη πτώση ή θραύση.
- Για ζημιές που θα προξηνηθούν σε τρίτους από πυρκαγιά, έκρηξη ή βραχυκύκλωμα, που θα προέλθει από τις εγκαταστάσεις του ασφαλιζόμενου με δική του υπαιτιότητα και καθ' υπέρβαση της αντίστοιχης κάλυψης του Κλάδου Πυρός.
- Από τη χρήση ανελκυστήρων που βρίσκονται και λειτουργούν εντός των εγκαταστάσεων.
- Για ζημιές που θα προξηνηθούν σε τρίτους κατά τη διάρκεια εκτέλεσης εργασιών συντήρησης ή επισκευής υπαρχουσών οικοδομικών εγκαταστάσεων του ασφαλιζόμενου ή ανέγερσης νέων, προϋπολογιζόμενης αξίας εργασιών μέχρι ποσό 20.000 €.
- Εργοδοτική ευθύνη.

Εξαιρούνται της παρεχόμενης κάλυψης απαιτήσεις από κάθε είδους επαγγελματικής ευθύνης, μόλυνσης και ρύπανσης του περιβάλλοντος, απώλεια ή κλοπή χρημάτων, κοσμημάτων, ηλεκτρονικών συσκευών (κινητά, laptop κ.ά.) και εν γένει προσωπικών ειδών των παιδιών που φιλοξενούνται στους Παιδικούς Σταθμούς, του προσωπικού ή των επισκεπτών.

III) ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΠΟΣΑ (ΟΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗ)

Για το σύνολο των ατυχημάτων και/ή ζημιογόνων γεγονότων αθροιστικά, που θα συμβούν καθ' όλη τη διάρκεια της ασφαλιστικής περιόδου, μέχρι του ποσού των 100.000€.

Στην περίπτωση αποζημίωσης πολλών ατόμων λόγω ομαδικού γεγονότος, η κάλυψη για τον καθένα δεν θα ξεπερνά το οριζόμενο κεφάλαιο στην αντίστοιχη στήλη ατόμου.

ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ	ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΑ ΓΕΓΟΝΟΣ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	ΑΤΟΜΟΥ	ΟΜΑΔΑΣ ΑΤΟΜΩΝ
ΘΑΝΑΤΟΣ/ΣΩΜ. ΒΛΑΒΕΣ ΥΛΙΚΕΣ	40.000,00 €	100.000,00 €
ΖΗΜΙΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		10.000,00 €

Τα όρια ευθύνης είναι κοινά και ανώτατα αθροιστικά για το σύνολο των διευθύνσεων κινδύνου.

ΑΠΑΛΛΑΓΗ: € 300,00 σε κάθε απαίτηση.

B) ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΠΥΡΟΣ**I) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

Το αντικείμενο Ασφάλισης κλάδου Πυρός αφορά στην ασφάλιση της κινητής (περιεχόμενο των ιδιοκτητών, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιοκτητών και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι.

Η χρονική διάρκεια της ασφαλιστικής κάλυψης κλάδου Πυρός: α) επί της κινητής (περιεχόμενο των ιδιοκτητών, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιοκτητών και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, **ορίζεται για χρονικό διάστημα 12 μηνών αργότερης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025** και β) επί των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, **ορίζεται για χρονικό διάστημα 12 μηνών αργότερης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025.**

II) ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΠΟΣΑ (ΟΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗ)**1. ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ – ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΩΝ – ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ) ΤΟΥ Δ.Β.Α.**

Περιγραφή Οικοδομής: Το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο οικοδομής ανέρχεται στο ποσό των 10.823.156,94 €, για τα λιθόκτιστα και μπετόν αρμέ ακίνητα ιδιοκτησίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών και τα παραχωρημένα για χρήση στο Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών, (Τοποθεσία κινδύνου διάφορες διευθύνσεις, σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα 2).

Περιγραφή Περιεχομένου: Το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο περιεχομένου ανέρχεται στο ποσό των 1.118.004,74 €, για τους Παιδικούς Σταθμούς, τα Γραφεία και τις Αποθήκες του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, ως αυτά αναλυτικώς αναφέρονται (Τοποθεσία κινδύνου ανά διεύθυνση για κάθε κτίριο-χρήση και αξία, σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα 3).

2. ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΟΦΕΛΤΟΥ Ι. ΣΚΥΛΙΤΖΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΙΝΔΑΡΟΥ 8 ΚΑΙ 10 ΚΟΛΩΝΑΚΙ.

Περιγραφή Οικοδομής: Το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο οικοδομής ανέρχεται στο ποσό των 176.082,00 €, για το λιθόκτιστο ακίνητο με κεραμοσκεπή κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, χρησιμευούσης κατά το ισόγειο για εμπορικά καταστήματα και κατά τους ορόφους για γραφεία και κατοικίες.

III) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΩΣ ΑΝΩ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥΣ ΟΡΙΑ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ.

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

- Πυρκαγιά, Πτώση Κεραυνού, Ευρεία Έκρηξη (Φυσική και Χημική), Πτώση Αεροσκαφών, Πυρκαγιά από Δάσος
- Πλημμύρα
- Καταιγίδα - Θύελλα
- Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Δεξαμενών ή/και Σωληνώσεων Κεντρικής Θέρμανσης, Ψύξης ή/και Ύδρευσης
- Χιόνι και Βάρος Χιονιού - Παγετός
- Χαλάζι
- Τρομοκρατικές Ενέργειες με Όριο Ζημίας το 30% του ανά τοποθεσία ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- Πολιτικές Ταραχές, Στάσεις, Απεργίες, Διαδηλώσεις, Οχλαγωγίες
- Κακόβουλες Πράξεις και Βανδαλισμοί
- Πρόσκρουση Οχήματος
- Καπνός Ιδίου & Τρίτων
- Ζημιές της Οικοδομής μετά από Διάρρηξη/Αναρρίχηση
- Κλοπή Περιεχομένου
- Αστική Ευθύνη του ασφαλιζόμενου, προς Τρίτους, συνεπεία Πυρκαγιάς σε Α Κίνδυνο μέχρι το 20% του ανά τοποθεσία ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με μέγιστο το ποσό των €100.000 ανά ζημιογόνο γεγονός και συνολικά για όλη την περίοδο ασφάλισης ανά τοποθεσία
- Βραχυκύκλωμα με εστία φωτιάς σε Α Κίνδυνο μέχρι ποσό €10.000 ανά ζημιογόνο γεγονός και συνολικά για όλη την περίοδο ασφάλισης ανά τοποθεσία.
- Έξοδα Κατεδάφισης Ερειπίων και Αποκομιδής Συντριμμάτων για ποσό μέχρι 5% του ανά τοποθεσία ασφαλιζόμενου κεφαλαίου, ανά ζημιογόνο γεγονός και συνολικά για όλη την περίοδο ασφάλισης
- Σεισμός

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

- Στις καλύψεις Πλημμύρας, Καταιγίδας - Θύελλας, Χιονιού και Βάρος Χιονιού - Παγετού, Χαλαζιού, Διάρρηξης ή Υπερχείλισης Δεξαμενών ή/και Σωληνώσεων Κεντρικής Θέρμανσης Ψύξης ή/και Ύδρευσης, ισχύει απαλλαγή **10%** σε κάθε ζημιά με ελάχιστο όριο απαλλαγής το ποσό των **€3.000**.
- Στην κάλυψη Κλοπής Περιεχομένου, ισχύει απαλλαγή **10%** σε κάθε ζημιά με ελάχιστο όριο απαλλαγής το ποσό των **€3.000**.
- Στην κάλυψη Βραχυκυκλώματος ισχύει απαλλαγή **€300** σε κάθε ζημιά.
- Στην κάλυψη του Σεισμού ισχύει απαλλαγή σε κάθε ζημιά **2%** επί του ανά τοποθεσία συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου Υλικών Ζημιών.

Γ) ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Για όσα δεν καθορίζονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση ισχύουν τα οριζόμενα από τα Διεθνή Πρότυπα, τους Ελληνικούς και Διεθνείς Κανονισμούς σχετικά με την εκτέλεση των υπηρεσιών ασφάλισης.

Σε περίπτωση που το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών για οποιοδήποτε λόγο ελευθερώσει κάποιο χώρο από αυτούς που θα ασφαλιστούν, ο Ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση καταβολής/επιστροφής των μη δεδουλευμένων αναλογούντων ασφαλιστρών.

Σε περίπτωση μη έγκαιρης εκτέλεσης των υπηρεσιών ή οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται στις ανάγκες του Δ.Β.Α. με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής Παραλαβής, ο ανάδοχος θα κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις καθώς και στην υποχρέωση επιστροφής των δεδουλευμένων αναλογούντων ασφαλιστρών.

Η καταβολή του ποσού για την πληρωμή των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, θα γίνει εφάπαξ, μετά την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης και πριν την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων δωδεκάμηνης διάρκειας.

Για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Αθήνα, κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, ο ανάδοχος θα εκδώσει ξεχωριστά από τα άλλα ακίνητα ασφαλιστήριο κλάδου Πυρός για το χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025, το οποίο θα πληρωθεί εφάπαξ, μετά την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης και πριν την έκδοσή του.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την επιμέλεια για την αποστολή των συμβολαίων και αποδείξεων είσπραξης ασφαλιστηρίων στο Τμήμα Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών και Περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Αθήνα 21/05/2025

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Α. ΒΟΓΓΛΗ

ΣΠ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΛΑΦΑΡΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
 ΑΘΗΝΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 Πληρ.: Σπ. Πολυζώης
 Τηλέφωνο: 210 5102428-29
 email: property@dbda.gr

Υπηρεσίες ασφάλισης: α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους και β) Κλάδου Πυρός της κινητής και ακίνητης περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, προϋπολογισμού κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη 2025.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών Ενδεικτικός Προϋπολογισμός αφορά στις υπηρεσίες ασφάλισης:

α) Αστικής Ευθύνης προς τρίτους για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από τις 04/07/2025 και β) κλάδου Πυρός της κινητής (περιεχόμενο των ιδιοκτητών, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιοκτητών και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025 καθώς και των ακινήτων κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη, επί της οδού Πινδάρου 8 και 10 Κολωνάκι, για χρονικό διάστημα 12 μηνών αρχομένης όχι νωρίτερα από την 12η μεσημβρινή της 04/07/2025 και αναλυτικά ως εξής:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ ΕΥΡΩ
1	1 Υπηρεσίες ασφάλισης Αστικής Ευθύνης προς τρίτους	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	3.800,00€	3.800,00€
	2 Υπηρεσίες ασφάλισης κλάδου Πυρός για την ασφάλιση της κινητής (περιεχόμενο ιδιοκτητών, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιοκτητών και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δ.Β.Α.	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	16.500,00€	16.500,00€
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:			20.300,00€
	3 Υπηρεσίες ασφάλισης κλάδου Πυρός, για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8-10 Αθήνα κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	300,00€	300,00
			ΣΥΝΟΛΟ:	20.600,00€

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός για τις εν λόγω υπηρεσίες ασφάλισης ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#20.600,00#€** το οποίο θα καταλογιστεί ως εξής:

A) το ποσό των **#20.300,00#€** σε βάρος του **Φ.10 – Δ.10 Κ.Α. 6255.001 «Λοιπά ασφάλιστρα (ακίνητα κ.λ.π.)»** προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 και αναλυτικά ως εξής: **α)** ποσό **#3.800,00#€** για τις υπηρεσίες ασφάλισης Αστικής Ευθύνης προς τρίτους και **β)** ποσό **#16.500,00#€** για τις υπηρεσίες ασφάλισης κλάδου Πυρός για την ασφάλιση της κινητής (περιεχόμενο των ιδιοκτητών, παραχωρημένων και μισθωμένων κτιρίων) και ακίνητης (ιδιοκτητών και παραχωρημένων κτιρίων) περιουσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

B) το ποσό των **#300,00#€** σε βάρος της **περ. α΄ Ασφάλιστρα Ακινήτων του άρθρου 2: Ασφάλιστρα, Κεφ. Β΄ Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας**, της κατηγορίας **I. Τακτικά Έξοδα**, προϋπολογισμού κληροδοτήματος Οφέλτου Ι. Σκυλίτζη οικονομικού έτους 2025.

Αθήνα 21/05/2025

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Α. ΒΟΓΓΛΗ

ΣΠ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΛΑΦΑΡΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ					
A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ/ ΧΩΡΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Σύνολο ορόφων Επιφάνεια τ.μ.	Ιδιόκτητο Μισθωμένο Παραχωρημένο	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
1	1Δ.Κ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Πειραιώς 51, Πλατεία Κουμουνδούρου	2 564,07 τμ	Ιδιόκτητο	1872
2	1Δ.Κ. ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ	Μαυρομιχάλη 63, Νεάπολη	2 437,57 τμ.	Παραχωρημένο	
3	1Δ.Κ. ΦΑΒΙΕΡΟΥ	Φαβιέρου 17 ^Α , Πλατεία Βάθης (ΠΣ - Αποθήκη Διαχείρισης Υλικών)	3 1.182,35 τμ	Παραχωρημένο	1987
4	1Δ.Κ. ΝΟΤΑΡΑ & ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ	Νοταρά & Δεληγιάννη, Εξάρχεια	2 441,00 τμ	Ιδιόκτητο	1947
5	1 Δ.Κ. ΛΥΣΙΟΥ	Λυσίου 3, Πλάκα	2 147,30 τμ	Παραχωρημένο	1881
6	1 Δ.Κ. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ	Θεμιστοκλέους 71, Εξάρχεια	3 236,00 τμ	Μισθωμένο	1890
7	1Δ.Κ. ΤΣΑΜΗ ΚΑΡΑΤΑΣΗ	Τσάμη Καρατάση 64, Κουκάκι	2 182,84 τμ	Ιδιόκτητο	1939
8	2Δ.Κ. ΝΙΚΟΣΘΕΝΟΥΣ	Νικοςθένους 40, Παγκράτι	4 863,55 τμ	Ιδιόκτητο	1980
9	2 Δ.Κ. ΠΥΘΕΟΥ	Πυθέου & Αγκύλης 30, Κυνοσάργους	2 638,64 τμ	Παραχωρημένο	1988
10	2 Δ.Κ. ΠΡΩΤΑΓΟΡΑ	Πρωταγόρα 1 & Αράτου, Παγκράτι-Στάδιο	3 517,00 τμ	Μισθωμένο	1986
11	2 Δ.Κ. ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ	Λαγουμιτζή & Θυμοχάρους, Νέος Κόσμος	1 376,37 τμ	Παραχωρημένο	1988
12	2 Δ.Κ. ΒΙΝΚΕΛΜΑΝ	Βίνκελμαν 4, Αγ. Αρτέμιος Γούβας-Παγκράτι	2 792,31 τμ	Παραχωρημένο	1988
13	2 Δ.Κ. ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ	Αναξάρχου 6, Αγ. Αρτέμιος Γούβας-Παγκράτι	1 342,30 τμ	Ιδιόκτητο	1959
14	2 Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Β'	Κριναγόρου 11, Νέος Κόσμος	1 232,27 τμ	Ιδιόκτητο	1969
15	2 Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Α'	Κριναγόρου 9, Νέος Κόσμος	1 321,98 τμ	Ιδιόκτητο	1969
16	2 Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Γ'	Κριναγόρου 13, Νέος Κόσμος	1 332,00 τμ	Παραχωρημένο	1969
17	2 Δ.Κ. ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ	Εργοτίμου 22 & Ιοφώντος 3	2 892,15 τμ	Ιδιόκτητο	2003
18	3 Δ.Κ. ΣΠΥΡΟΥ ΠΑΤΣΗ	Σπύρου Πάτση 56, Βοτανικός	1 332,92 τμ	Παραχωρημένο	
19	3 Δ.Κ. ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΥ	Αθηνοδώρου 61, Κάτω Πετράλωνα	428,38 τμ	Παραχωρημένο	1985
20	3 Δ.Κ. ΚΥΚΛΩΠΩΝ	Κυκλώπων 9, Άνω Πετράλωνα	2 259,16 τμ	Ιδιόκτητο	1960 (υπόγειο ισόγειο) - 1962 (1 ^{ος} όροφος)
21	3 Δ.Κ. ΠΕΡΣΕΩΣ	Περσέως 2 & Συμμαχιδών, Κάτω Πετράλωνα	2 580,00 τμ	Μισθωμένο	1956
22	3 Δ.Κ. ΑΛΟΠΗΣ	Αλόπης 40, Κάτω Πετράλωνα	2 295,00 τμ	Μισθωμένο	1959
23	3Δ.Κ. ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ	Θερμοπυλών και Λεωνίδου	2 1.021,56 τμ	Ιδιόκτητο	2014

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ/ ΧΩΡΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Σύνολο ορόφων Επιφάνεια τ.μ.	Ιδιόκτητο Μισθωμένο Παραχωρημένο	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
24	4 Δ.Κ. ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ	Μοναστηρίου & Παλαμηδίου, Ακαδημία Πλάτωνος	1 461,00 τμ	Παραχωρημένο	
25	4 Δ.Κ. ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΗ	Μανουσογιάννη 3, Θυμαράκια	3 346,00 τμ	Μισθωμένο	1984
26	4 Δ.Κ. ΛΕΝΟΡΜΑΝ	Λεάνδρου & Ιφιγενείας 54, Κολοκυνθού	3 1022,04 τμ	Ιδιόκτητο	1971
27	4 Δ.Κ. ΤΙΜΑΙΟΥ	Τιμαίου 2 & Παλαμηδίου, Ακαδημία Πλάτωνος	1 191,31 τμ	Παραχωρημένο	
28	4 Δ.Κ. ΕΥΑΛΚΙΔΟΥ Α΄	Ευαλκίδου 55, Λόφος Σκουζέ	2 196,49 τμ	Ιδιόκτητο	1932
29	4 Δ.Κ. Α΄ ΣΕΠΟΛΙΩΝ	Σιώκου 13 & Αυλώνος, Σεπόλια	3 930,30 τμ	Ιδιόκτητο	2003
30	4 Δ.Κ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ Β΄	Επιδαύρου 69, Κολωνός	2 273,00 τμ	Μισθωμένο	1962
31	4 Δ.Κ. ΕΥΑΛΚΙΔΟΥ Β΄	Ευαλκίδου 53, Λόφος Σκουζέ	2 241,19 τμ	Ιδιόκτητο	1932
32	4 Δ.Κ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	Ιωαννίνων 81, Λόφος Σκουζέ	1 262,00 τμ	Μισθωμένο	1955
33	4 Δ.Κ. ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΡΑΚΑ	Μιχαήλ Κόρακα 11, Αχαρνών-Θυμαράκια	2 240,00 τμ	Μισθωμένο	1936 (ισόγειο), 1950 (1 ^{ος} όροφος)
34	4 Δ.Κ. ΠΥΡΛΑ	Πύρλα 21, Κάτω Πατήσια	1 328,00 τμ	Μισθωμένο	1968/1974
35	4 Δ.Κ. ΓΕΡΑΚΗ	Γεράκη 28, Κάτω Πατήσια	1 162,35 τμ	Παραχωρημένο	
36	5 Δ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	Μαλακάση 7, Άγιος Ελευθέριος	2 808,95 τμ	Παραχωρημένο	1993
37	5 Δ.Κ. ΑΞΙΟΥΠΟΛΕΩΣ	Αξιουπόλεως 33, Ριζούπολη	2 486,07 τμ	Παραχωρημένο	1990
38	5 Δ.Κ. ΕΡΜΙΠΠΟΥ	Ερμίππου 11, Προμπονάς	2 766,29 τμ	Ιδιόκτητο	1988
39	5 Δ.Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΡΑΛΛΗ	Δημητρίου Ράλλη 8, Κάτω Πατήσια	3 576,42 τμ	Παραχωρημένο	1989
40	5 Δ.Κ. ΡΟΣΤΑΝ & ΠΟΛΥΛΑ	Ροστάν 28 & Πολυλά 1, Άνω Πατήσια	1 342,00 τμ	Μισθωμένο	1932
41	5 Δ.Κ. ΝΕΪΓΥ	Νεϊγύ 62, Άνω Πατήσια	1 245,00 τμ	Μισθωμένο	1973
42	5 Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΛΑΥΡΑΣ	Αγίας Λαύρας & Ροστάν 32, Άνω Πατήσια-Κυπριάδου	3 599,91 τμ	Ιδιόκτητο	1930/1940
43	5 Δ.Κ. ΑΜΑΣΙΟΥ Β΄	Αμασίου 21, Ριζούπολη- Προμπονάς	2 255,00 τμ	Μισθωμένο	1994
44	5 Δ.Κ. ΑΜΑΣΙΟΥ Α΄	Αμασίου 19, Ριζούπολη-Προμπονάς	2 263,00 τμ	Μισθωμένο	1984
45	6 Δ.Κ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ	Δομοκού 2 & Παιωνίου, Σταθμός Λαρίσης	1 869,33 τμ	Παραχωρημένο	προ 1955
46	6 Δ.Κ. ΞΕΝΑΓΟΡΑ	Ξεναγόρα 6, Λεβίδι-Αχαρνών	2 300,60 τμ	Παραχωρημένο	1988
47	6 Δ.Κ. ΠΥΘΙΑΣ	Πυθίας 8, Κυψέλη	2 243,42 τμ	Παραχωρημένο	1986
48	6 Δ.Κ. ΙΩΝΙΑΣ	Λεωφόρος Ιωνίας 86, Άγιος Νικόλαος- Αχαρνών	2 263,16 τμ	Παραχωρημένο	1987
49	6 Δ.Κ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ	Κυκλάδων 30, Κυψέλη	3 759,62 τμ	Παραχωρημένο	1988
50	6 Δ.Κ. ΘΑΥΜΑΝΤΟΣ	Θαύμαντος 10, Κυψέλη	3 611,41 τμ	Παραχωρημένο	1989
51	6 Δ.Κ. ΛΕΣΒΟΥ	Λέσβου 19, Κυψέλη- Ανιάτων	2 171,20 τμ	Παραχωρημένο	1931
52	6 Δ.Κ. ΚΡΙΣΣΗΣ Β΄	Κρίσσης 15, Άνω Κυψέλη	2 278,00 τμ	Μισθωμένο	1954
53	6 Δ.Κ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	Νεοχωρίου 5- Κυψέλη	2 489,62 τμ	Παραχωρημένο	2012

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ/ ΧΩΡΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Σύνολο ορόφων Επιφάνεια τ.μ.	Ιδιόκτητο Μισθωμένο Παραχωρημένο	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
54	7Δ.Κ. ΚΟΤΥΑΙΟΥ	Κοτυαίου 1, Αμπελόκηποι	1 373,60 τμ	Παραχωρημένο	1966
55	7 Δ.Κ. ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ	Σεβαστουπόλεως 135, Ερυθρός Σταυρός	2 300,65 τμ	Παραχωρημένο	1969
56	7 Δ.Κ. ΑΛΑΣΤΩΡΟΣ	Σολιώτη –Αλάστωρος & Κουτσικάρη 49	2 782,00 τμ	Παραχωρημένο	1999
57	7 Δ.Κ. ΛΑΜΨΑ Α΄	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	2 308,00 τμ	Παραχωρημένο	1980
58	7 Δ.Κ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	Σεβαστουπόλεως 135, Ερυθρός Σταυρός	1 300,65 τμ	Παραχωρημένο	1978
59	7 Δ.Κ. ΛΑΜΨΑ Β΄	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	2 218,00 τμ	Παραχωρημένο	1980
60	7 Δ.Κ. ΝΟΡΝΤΑΟΥ	Νορντάου 2, Γκύζη	1 226,37 τμ	Παραχωρημένο	προ 1955
61	7 Δ.Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Α΄	Λεωφόρος Κηφισίας 128, Ελληνορώσων	1 378,00 τμ	Ιδιόκτητο	1964
62	7 Δ.Κ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ	Μεσογείων 96, Αμπελόκηποι-Ερυθρός	1 153,83 τμ	Παραχωρημένο	1996
63	7 Δ.Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Β΄	Λεωφόρος Κηφισίας 128, Ελληνορώσων	2 184,18 τμ	Ιδιόκτητο	1964
64	7 Δ.Κ. ΜΙΚΡΟ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	Σεβαστουπόλεως 135, Ερυθρός Σταυρός	1 264,00 τμ	Παραχωρημένο	1969
65		Διδύμου 21 (Ξυλουργείο-Αποθήκη ξυλείας)		Ιδιόκτητο	
66		Λάκωνος 9 & Τριφυλίας, Γηροκομείο (Τμήμα Ψυχολογικής Υποστήριξης & Συμβουλευτικής)		Παραχωρημένο	
67		Ρόδου 181 & Σειρήνου, Σεπόλια (Γραφεία ΔΒΑ, Αποθήκες - Α΄Μαγειρείο)	4 2.420 τμ	Μισθωμένο	1981

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ			10.823.156,94€
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ
A.	ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΒΑ		
1	Νοταρά & Δεληγιάννη, Εξάρχεια	Π.Σ. 1Δ.Κ. Νοταρά & Δεληγιάννη	49.889,95 €
2	Κάνιγγος 2 & Γαμβέτα, Αθήνα	Γραφεία	19.075,57 €
3	Τσάμη Καρατάση 64 & Φωτάκου, Αθήνα	Π.Σ. 1Δ.Κ. Τσάμη Καρατάση	49.889,95 €
4	Τριών Ιεραρχών 104-106, Άνω Πετράλωνα	Οικία	20.542,92 €
5	Αναγνωστοπούλου 47 & Δημοκρίτου, Κολωνάκι	Καταστήματα	23.184,15 €
6	Μιλτιάδου 9, Αθήνα	Καταστήματα	117.388,11 €
7	Στουρνάρη 41 & Κάνιγγος 36, Αθήνα	Καταστήματα	176.082,17 €
8	Στραταίων 2, Αθήνα	Διαμέρισμα	17.608,22 €
9	Νικοσθένους 40, Παγκράτι	Π.Σ. 2Δ.Κ. Νικοσθένους	164.343,36 €
10	Πειραιώς 51, Πλ. Κουμουνδούρου	Π.Σ. 1Δ.Κ. Πειραιώς	96.845,19 €
11	Αναξάρχου 6, Αγ. Αρτέμιος-Γούβας	Π.Σ. 2Δ.Κ. Αναξάρχου	137.931,00 €
12	Λεάνδρου & Ιφιγενείας 54, Κολοκυνθού	Π.Σ. 4Δ.Κ. Λένορμαν	143.800,44 €
13	Ερμίππου 11, Προμπονάς	Π.Σ. 5Δ.Κ. Ερμίππου	99.780,00 €
14	Κυκλώπων 9, Άνω Πετράλωνα	Π.Σ. 3Δ.Κ. Κυκλώπων	187.040,00 €
15	Αγίας Λαύρας & Ροστών 32, Άνω Πατήσια-Κυπριάδου	Π.Σ. 5Δ.Κ. Αγίας Λαύρας	442.400,00 €
16	Λ. Κηφισίας 128, Ελληνορώσων	Π.Σ. 7Δ.Κ. Κηφισίας Α΄ Π.Σ. 7Δ.Κ. Κηφισίας Β΄	513.716,00 €
17	Σιώκου & Αυλώνος 107, Σεπόλια	Π.Σ. 4Δ.Κ. Α΄ Σεπολίων	651.210,00 €
18	Βίκτωρος Ουγκώ 37	Διαμέρισμα	36.400,00 €
19	Παρθενώνος 10, Κουκάκι	Διαμέρισμα	84.000,00 €
20	Ακροπόλεως 4, Δάφνη	Οικία	195.447,00 €
21	Ιοφώντος 3 & Εργοτίμου, Παγκράτι	Π.Σ. 2Δ.Κ. Παγκρατίου	720.706,00 €
22	Κριναγόρου 9, 11 και 13, Νέος Κόσμος	Π.Σ. 2Δ.Κ. Κριναγόρου Β΄ Π.Σ. 2Δ.Κ. Κριναγόρου Α΄ Π.Σ. 2Δ.Κ. Κριναγόρου Γ΄	622.307,00 €
23	Θερμοπυλών & Λεωνίδου	Π.Σ. 3Δ.Κ. Θερμοπυλών	936.093,75€
24	Ευαλκίδου 55, Λόφος Σκουζέ	Π.Σ. 4Δ.Κ. Ευαλκίδου Α΄	102.714,00 €
25	Ευαλκίδου 53, Λόφος Σκουζέ	Π.Σ. 4Δ.Κ. Ευαλκίδου Β΄	168.833,00 €

B.	ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ ΤΟ Δ.Β.Α.		
B1	ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΑ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΣΤΟ Δ.Β.Α.		
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ
26	Δημητρίου Ράλλη 8, Κάτω Πατήσια	Π.Σ. 5Δ.Κ. Δημητρίου Ράλλη	88.041,09 €
27	Δομοκού 2 & Παιωνίου, Αυξεντίου – Σταθμός Λαρίσης	Π.Σ. 6Δ.Κ. Αυξεντίου	54.292,00 €
28	Πυθίας 8, Κυψέλη	Π.Σ. 6Δ.Κ. Πυθίας	76.302,27 €
29	Λαγουμιτζή & Θυμοχάρους, Νέος Κόσμος	Π.Σ. 2Δ.Κ. Λαγουμιτζή	96.845,19 €
30	Αθηνοδώρου 61, Κάτω Πετράλωνα	Π.Σ. 3Δ.Κ. Αθηνοδώρου	64.563,46 €
31	Σεβαστουπόλεως 135, Ερυθρός Σταυρός	Π.Σ. 7Δ.Κ. Χριστοδουλάκειο Π.Σ. 7Δ.Κ. Μικρό Χριστοδουλάκειο Μαγειρείο Β΄	393.250,18 €
32	Σπύρου Πάτση 56, Βοτανικός	Π.Σ. 3Δ.Κ. Σπύρου Πάτση	108.584,01 €
33	Φαβιέρου 17, Πλατεία Βάθης	Π.Σ. 1Δ.Κ. Φαβιέρου - Αποθήκη Διαχείρισης Υλικών	193.690,39 €
34	Πυθέου & Αγκύλης 30, Κυνοσάργους	Π.Σ. 2Δ.Κ. Πυθέου	146.735,14 €
35	Θαύμαντος 10, Κυψέλη	Π.Σ. 6Δ.Κ. Θαύμαντος	176.082,17 €
36	Κοτταίου 1, Αμπελόκηποι	Π.Σ. 7Δ.Κ. Κοτταίου	161.408,66 €
37	Λεωφόρος Ιωνίας 86, Άγιος Νικόλαος Αχαρνών	Π.Σ. 6Δ.Κ. Λεωφόρος Ιωνίας	120.322,82 €
38	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	Π.Σ. 7Δ.Κ. Λάμψα Β΄	61.628,76 €
39	Παλαμηδίου & Τιμαίου 2, Ακαδημία Πλάτωνος	Π.Σ. 4Δ.Κ. Τιμαίου	67.498,17 €
40	Βίνκελμαν 4, Άγιος Αρτέμιος Γούβας	Π.Σ. 2Δ.Κ. Βίνκελμαν	214.233,31 €
41	Κυκλάδων 30, Κυψέλη	Π.Σ. 6Δ.Κ. Κυκλάδων	240.645,63 €
42	Μαυρομιχάλη 63, Νεάπολη	Π.Σ. 1Δ.Κ. Μαυρομιχάλη	114.453,41 €
43	Νορντάου 2, Γκύζη	Π.Σ. 7Δ.Κ. Νορντάου	79.236,98 €
44	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	Π.Σ. 7Δ.Κ. Λάμψα Α΄	99.779,90 €
45	Γάγγρας & Αξιουπόλεως 33, Ριζούπολη	Π.Σ. 5Δ.Κ. Αξιουπόλεως	264.123,28 €
46	Παλαμηδίου & Μοναστηρίου, Ακαδημία Πλάτωνος	Π.Σ. 4Δ.Κ. Παλαμηδίου	123.257,52 €
47	Μαλακάση 7, Άγιος Ελευθέριος	Π.Σ. 5Δ.Κ. Αγ. Ελευθερίου	416.728,00 €
48	Νεοχωρίου 5, Κυψέλη	Π.Σ. 6Δ.Κ. Νεοχωρίου	723.371,82€
49	Σολιώτη-Αλάστωρος & Κουτσικάρη 49, Γκύζη	Π.Σ. 7Δ.Κ. Αλάστωρος	554.603,00 €
50	Λέσβου 19, Κυψέλη-Ανιάτων	Π.Σ. 6Δ.Κ. Λέσβου	119.840,00 €
B2.	ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΛΛ. ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΑ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΣΤΟ Δ.Β.Α.		
51	Μεσογείων 96, Αμπελόκηποι-Ερυθρός	Π.Σ. 7Δ.Κ. Μεσογείων	286.412,00 €
ΣΥΝΟΛΟ:			10.823.156,94€

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ			1.118.004,74 €
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ
1	Ρόδου 181 & Σειρήνου, Σεπόλια	Γραφεία Δ.Β.Α.- Αποθήκες - Α' Μαγειρείο	268.453,92 €
2	Λάκωνος 9 & Τριφυλίας, Γηροκομείο	Τμήμα Ψυχολογικής Υποστήριξης & Συμβουλευτικής	5.000,00 €
3	Διδύμου 21, Αθήνα	Ξυλουργείο - Αποθήκη ξυλείας	19.076,00 €
4	Δομοκού 2, Σταθμός Λαρίσης	Αποθήκη Τεχνικού Τμήματος	14.142,91 €
5	Νοταρά 34 & Δεληγιάννη, Εξάρχεια	1Δ.Κ. Νοταρά & Δεληγιάννη	17.917,74 €
6	Πειραιώς 51, Πλατεία Κουμουνδούρου	1Δ.Κ. Πειραιώς	13.782,64 €
7	Φαβιέρου 17, Πλατεία Βάθη	1Δ.Κ. Φαβιέρου – Αποθήκη Διαχείρισης Υλικών	29.181,00 €
8	Μαυρομιχάλη 63, Νεάπολη	1Δ.Κ. Μαυρομιχάλη	12.365,28 €
9	Τσάμη Καρατάση 64 & Φωτάκου	1Δ.Κ. Τσάμη Καρατάση	3.700,59 €
10	Λυσίου 3, Πλάκα	1Δ.Κ. Λυσίου	5.373,81 €
11	Θεμιστοκλέους 71, Εξάρχεια	1Δ.Κ. Θεμιστοκλέους	5.321,37 €
12	Πρωταγόρα 1 & Αράτου, Παγκράτι-Στάδιο	2Δ.Κ. Πρωταγόρα	17.060,81 €
13	Νικοσθένους 40, Παγκράτι	2Δ.Κ. Νικοσθένους	25.864,91 €
14	Λαγουμιτζή & Θυμοχάρους, Νέος Κόσμος	2Δ.Κ. Λαγουμιτζή	17.501,01 €
15	Πυθέου & Αγκύλης 30, Κυνοσάργους	2Δ.Κ. Πυθέου	15.006,51 €
16	Βίνκελμαν 4, Άγιος Αρτέμιος	2Δ.Κ. Βίνκελμαν	23.810,62 €
17	Αναξάρχου 6, Άγιος Αρτέμιος	2Δ.Κ. Αναξάρχου	13.539,00 €
18	Κριναγόρου 9, 11 και 13 Νέος Κόσμος	2Δ.Κ. Κριναγορου Β' 2Δ.Κ. Κριναγορου Α' 2Δ.Κ. Κριναγορου Γ'	27.044,64 €
19	Εργοτίμου 22 & Ιοφώντος 3, Παγκράτι	2Δ.Κ. Παγκρατίου	5.177,62 €
20	Κυκλώπων 9, Άνω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Κυκλώπων	6.495,88 €
21	Περσέως 2 & Συμμαχιδών, Κάτω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Περσέως	17.354,28 €
22	Αθηνοδώρου 61, Κάτω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Αθηνοδώρου	12.365,28 €
23	Σπύρου Πάτση 56, Βοτανικός	3Δ.Κ. Σπύρου Πάτση	15.740,19 €
24	Κυκλώπων 9, Άνω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Κυκλώπων	2.667,24 €
25	Αλόπης 40, Κάτω Πετράλωνα	3Δ.Κ. Αλόπης	3.832,07 €
26	Θερμοπυλών & Λεωνίδου, Κεραμεικός	3Δ.Κ. Θερμοπυλών	52.450,07 €
27	Παλαμηδίου & Τιμαίου 2, Ακαδημία Πλάτωνος	4Δ.Κ. Τιμαίου	7.523,02 €
28	Παλαμηδίου & Μοναστηρίου, Ακαδημία Πλάτωνος	4Δ.Κ. Παλαμηδίου	17.456,99 €
29	Λεάνδρου & Ιφιγενείας, Κολοκυνθού	4Δ.Κ. Λένορμαν	17.060,81 €
30	Ευαλκίδου 55, Λόφος Σκουζέ	4Δ.Κ. Ευαλκίδου Α'	7.876,00 €
31	Σιώκου & Αυλώνος 107, Σεπόλια	4Δ.Κ. Α' Σεπολίων	1.932,21 €

A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ
32	Ευαλκίδου 53, Λόφος Σκουζέ	4Δ.Κ. Ευαλκίδου Β΄	2.836,14 €
33	Επιδάουρου 69, Κολωνός	4Δ.Κ. Επιδάουρου Β΄	5.534,97 €
34	Ιωαννίνων 81, Λόφος Σκουζέ	4Δ.Κ. Ιωαννίνων	3.709,01 €
35	Μιχαήλ Κόρακα 11, Θυμαράκια	4Δ.Κ. Μιχαήλ Κόρακα	16.846,27 €
36	Πύρλα 21, Κάτω Πατήσια	4Δ.Κ. Πύρλα	26.272,50 €
37	Γεράκη 28, Κάτω Πατήσια	4Δ.Κ. Γεράκη	3.915,45 €
38	Δημητρίου Ράλλη 8, Κάτω Πατήσια	5Δ.Κ. Δημητρίου Ράλλη	14.998,00 €
39	Γάγγρας & Αξιουπόλεως, Ριζούπολη	5Δ.Κ. Αξιουπόλεως	18.355,33 €
40	Μαλακάση 7, Άγιος Ελευθέριος	5Δ.Κ. Αγίου Ελευθερίου	24.104,00 €
41	Ερμίπου 11, Προμπονάς	5Δ.Κ. Ερμίπου	9.637,00 €
42	Αγίας Λαύρας & Ροστάν 32, Κυπριάδου, Άνω Πατήσια	5Δ.Κ. Αγίας Λαύρας	3.983,40 €
43	Ροστάν 28 & Πολυλά 1, Άνω Πατήσια	5Δ.Κ. Ροστάν & Πολυλά	2.238,93 €
44	Νεϊγύ 62, Άνω Πατήσια	5Δ.Κ. Νεϊγύ	4.735,05 €
45	Αμασίου 21, Ριζούπολη-Προμπονάς	5Δ.Κ. Αμασίου Β΄	4.580,29 €
46	Αμασίου 19, Ριζούπολη-Προμπονάς	5Δ.Κ. Αμασίου Α΄	829,20 €
47	Ξεναγόρα 6, Λεβίδι- Αχαρνών	6Δ.Κ. Ξεναγόρα	7.493,67 €
48	Δομοκού 2 & Παιωνίου, Σταθμός Λαρίσης	6Δ.Κ. Αυξεντίου	16.006,51 €
49	Πυθίας 8, Κυψέλη	6Δ.Κ. Πυθίας	8.696,90 €
50	Θαύμαντος 10, Άνω Κυψέλη	6Δ.Κ. Θαύμαντος	17.941,22 €
51	Λεωφόρος Ιωνίας 86, Άγιος Νικόλαος Αχαρνών	6Δ.Κ. Λεωφόρος Ιωνίας	13.245,69 €
52	Κυκλάδων 30, Κυψέλη	6Δ.Κ. Κυκλάδων	16.473,87 €
53	Λέσβου 19, Κυψέλη-Ανιάτων	6Δ.Κ. Λέσβου	4.576,50 €
54	Κρίσης 15, Άνω Κυψέλη	6Δ.Κ. Κρίσης Β΄	2.839,00 €
55	Νεοχωρίου 5, Κυψέλη	6 Δ.Κ. Νεοχωρίου	33.128,98 €
56	Σεβαστουπόλεως 135, Ελληνορώσων	7Δ.Κ. Μικρό Χριστοδουλάκειο	11.484,87 €
57	Σεβαστουπόλεως 135, Ελληνορώσων	7Δ.Κ.Χριστοδουλάκειο	18.440,12 €
58	Σεβαστουπόλεως 135, Ελληνορώσων	7Δ.Κ.Χριστοδουλάκειο, Μαγειρείο Β΄	22.044,72 €
59	Κοτυαίου 1, Αμπελόκηποι	7Δ.Κ. Κοτυαίου	11.660,95 €
60	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	7Δ.Κ. Λάμψα Β΄	12.952,22 €
61	Σολιώτη Αλάστωρος & Κουτσικάρη 49, Γκύζη	7Δ.Κ. Αλάστωρος	9.637,11 €
62	Λάμψα & Φλώρου, Γηροκομείο	7Δ.Κ.. Λάμψα Α΄	15.299,98 €
63	Νορντάου 2, Γκύζη	7Δ.Κ. Νορντάου	4.906,54 €
64	Λεωφόρος Κηφισίας 128	7Δ.Κ. Κηφισίας Β΄	26.272,60 €
65	Λεωφόρος Κηφισίας 128	7Δ.Κ. Κηφισίας Α΄	13.399,57 €
66	Μεσογείων 96, Αμπελόκηποι-Ερυθρός	7Δ.Κ. Μεσογείων	2.727,65 €
67	Λυκαίου 67-73, Γκύζη	7Δ.Κ. Λυκαίου	4.126,11 €
ΣΥΝΟΛΟ:			1.118.004,74 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά στις υπηρεσίες ασφάλισης Μεταφορικών Μέσων {δεκαέξι (16) αυτοκινήτων και δώδεκα (12) δικύκλων} του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 και τεσσάρων (4) οχημάτων σε περίπτωση που το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών θα αποκτήσει κατά οποιονδήποτε τρόπο (αγορά ή δωρεά) και η ασφάλισή τους (ασφαλιστικές καλύψεις) θα είναι όμοια με την ασφάλιση αντίστοιχου οχήματος του υπάρχοντος στόλου του Δ.Β.Α. και μέχρι του ποσού του δικαιώματος προαίρεσης.

Καλύψεις για το σύνολο των μεταφορικών μέσων:

1. Αστική ευθύνη με ποσό 1.300.000€ ανά θύμα για τις σωματικές βλάβες και με ποσό 1.300.000€ για τις υλικές ζημιές ανά ατύχημα ανεξάρτητα τον αριθμό των θυμάτων.
2. Υλικές ζημιές από ανασφάλιστο όχημα (ασφαλιζόμενο κεφάλαιο 100.000€)
3. Φροντίδα ατυχήματος.
4. Προστασία Bonus Malus.
5. Για τα οχήματα Θραύση κρυστάλλων (ασφαλιζόμενο κεφάλαιο 2.000€) εκτός δικύκλων.
6. Για το βαρέν τύπου όχημα ζητείται συνολικά η κάλυψη μέχρι δύο μεταφορών (αυτοκίνητο με α/α 3).
7. Οδική Βοήθεια σε όλα τα οχήματα εκτός από τα δίκυκλα.
8. Να καλύπτεται το Σύστημα Άμεσης Πληρωμής (ΣΑΠ-Φιλικός Διακανονισμός) για το σύνολο των ασφαλιζόμενων οχημάτων.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός για τις εν λόγω υπηρεσίες ασφάλισης, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των € **#6.447,00#** και αναλύεται: **α)** σε € **#5.247,00#** για την ασφάλιση των υφισταμένων αυτοκινήτων και δικύκλων και **β)** σε € **#1.200,00#** (που αντιστοιχούν στο δικαίωμα προαίρεσης) και θα καταλογιστεί σε βάρος του Φ.10 – Δ.10 Κ.Α. 6253.001 «Ασφάλιστρα Μεταφορικών Μέσων του Δ.Β.Α.» προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025.

Ως χρόνος εκτέλεσης των υπηρεσιών ασφάλισης των μεταφορικών μέσων ορίζεται το χρονικό διάστημα των δώδεκα (12) μηνών, από 04/07/2025 έως και 04/07/2026.

Η υφιστάμενη ασφάλιση των μεταφορικών μέσων του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών λήγει στις 04/07/2025.

Η πληρωμή των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, θα γίνει εφάπαξ μετά την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης και πριν την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων δωδεκάμηνης διάρκειας.

Για όλο το χρονικό διάστημα ισχύος της σύμβασης που θα υπογραφεί, το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της ασφάλισης μεταφορικών μέσων που αποσύρονται από την κυκλοφορία, ενώ τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα θα πρέπει να επιστραφούν στο Δ.Β.Α.

Όταν τα νέα οχήματα συμπεριληφθούν στο στόλο του Δ.Β.Α., θα ασφαλιστούν από την ημερομηνία προσάρτησης τους και μέχρι την ημερομηνία λήξης της ασφαλιστικής περιόδου όλων των υπόλοιπων μεταφορικών μέσων (04/07/2026) και η ασφάλιση του (ασφαλιστικές καλύψεις) θα είναι όμοια με την ασφάλιση αντίστοιχου οχήματος του υπάρχοντος στόλου του Δ.Β.Α. και μέχρι του ποσού του δικαιώματος προαίρεσης.

Το δικαίωμα προαίρεσης θα ενεργοποιηθεί με απόφαση Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Δ.Β.Α.

Για όσα δεν καθορίζονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση ισχύουν τα οριζόμενα από τα Διεθνή Πρότυπα, τους Ελληνικούς και Διεθνείς Κανονισμούς σχετικά με την εκτέλεση των υπηρεσιών ασφάλισης.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την επιμέλεια για την αποστολή των συμβολαίων και αποδείξεων είσπραξης ασφαλιστηρίων στο Τμήμα Μεταφορικών Μέσων της Δ/νσης Διοικητικού Προσωπικού του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Αθήνα, 21/05/2025.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΟΥΡΓΑΡΗ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΟΥΡΓΑΡΗ

ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΞΕΝΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Β΄: ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΔΙΚΥΚΛΩΝ									
Α/Α	ΜΟΝΤΕΛΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΥΚΛΑΡΙΑΣ	Δ.Α.	ΧΡΗΣΗ	ΚΥΒΙΣΜΟΣ cc	ΙΠΠΟΙ hp	ΘΕΣΕΙΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 1 ^{ης} ΔΕΙΞΙΑΣ	ΟΛΙΚΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ
1.	PIAGGIO SFERA	ΔΙΗ7166	1125	MOTO	50	-	2	09/01/1995	85,00 €
2.	PIAGGIO M19	ΙΒΟ0131	1580	MOTO	150	2	2	16/11/2001	90,00 €
3.	HONDA ASTREA	ΙΖΙ0355	1471	MOTO	97	1	2	11/03/2002	85,00 €
4.	KYMCO CK	ΙΟΕ285	433	MOTO	107	1	2	07/01/2004	90,00 €
5.	KAWWASAKI JOY	ΒΥΒ 987	2058	MOTO	124	2	2	04/06/2009	90,00 €
6.	KAWWASAKI JOY	ΧΥΖ0004	2059	MOTO	124	2	2	05/06/2009	90,00 €
7.	KAWWASAKI JOY	ΧΥΖ0005	2060	MOTO	124	2	2	06/06/2009	90,00 €
8.	KAWWASAKI JOY	ΧΥΖ0006	2061	MOTO	124	2	2	07/06/2009	90,00 €
9.	KAWWASAKI JOY	ΧΥΖ0008	2063	MOTO	124	2	2	09/06/2009	90,00 €
10.	KAWWASAKI JOY	ΧΥΖ0009	2064	MOTO	124	2	2	10/06/2009	90,00 €
11.	KAWWASAKI JOY	ΧΧΤ750	2317	MOTO	124	2	2	01/09/2010	90,00 €
12.	KAWWASAKI JOY	ΧΧΤ751	2318	MOTO	124	2	2	01/09/2010	90,00 €
								ΣΥΝΟΛΟ Β΄	1.070,00 €

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ΄: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ									
A/A	ΜΟΝΤΕΛΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΥΚΛ/ΡΙΑΣ	Δ.Α.	ΧΡΗΣΗ	ΚΥΒΙΣΜΟΣ cc	ΠΙΠΙΟΙ hp	ΘΕΣΕΙΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 1 ^{ης} ΑΔΕΙΑΣ	ΟΛΙΚΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ
1.					NEO ΟΧΗΜΑ				300,00 €
2.					NEO ΟΧΗΜΑ				300,00 €
3.					NEO ΟΧΗΜΑ				300,00 €
4.					NEO ΟΧΗΜΑ				300,00 €
								ΣΥΝΟΛΟ Γ΄	1.200,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α΄+Β΄+Γ΄									6.447,00 €

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός για τις εν λόγω υπηρεσίες ασφάλισης, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των € **#6.447,00#** και αναλύεται: **α)** σε € **#5.247,00#** για την ασφάλιση των υφισταμένων αυτοκινήτων και δικύκλων και **β)** σε € **#1.200,00#** (που αντιστοιχούν στο δικαίωμα προαίρεσης) και θα καταλογιστεί σε βάρος του Φ.10 – Δ.10 Κ.Α. 6253.001 «Ασφάλιστρα Μεταφορικών Μέσων του Δ.Β.Α.» προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025.

Οι υπηρεσίες ασφάλισης δεν υπόκεινται σε Φ.Π.Α.

Αθήνα, 21/05/2025.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΟΥΡΓΑΡΗ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΟΥΡΓΑΡΗ

ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΞΕΝΟΥ