

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
Α Θ Η Ν Ω Ν
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
 ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
 Ταχ. Δ/ση: Σάμου 95
 Ταχ. Κώδικας: 10440 Αθήνα
 Πληροφορίες: Β. Δέλλας
 Τηλ.: 210-8222623
 e-mail: texn.support@dbda.gr

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ
 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ / ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ
 ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α.
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2026

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων και 2 ηλεκτρομηχανικών αναβατορίων τροφοδοσίας φαγητού διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α., χρονικής διάρκειας από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ, έως 31/12/2026, αρχομένης όχι ωρίτερα από 01/01/2026, προϋπολογισμού οικ. έτους 2026.

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός των αναφερόμενων υπηρεσιών, ανέρχεται στο ποσό των **#32.488,00€# (τριάντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει:

Α) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτηρίων»** όπως αυτός θα διαμορφωθεί βάσει της οικονομικής ταξινόμησης του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, σύμφωνα με την αριθ. 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 ΥΑ (Β' 3364) με το ποσό των **#17.608,00€# (δεκαεπτά χιλιάδων εξακοσίων οκτώ ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Β) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6672.005 «Προμήθεια ειδών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων»** όπως αυτός θα διαμορφωθεί βάσει της οικονομικής ταξινόμησης του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, σύμφωνα με την αριθ. 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 ΥΑ (Β' 3364) με το ποσό των **#14.880,00€# (δεκατεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.

Ισχύει το άρθρο 216 του Ν.4412/2016 σύμφωνα με το οποίο: «Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεσή τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας».

Ακολουθεί πίνακας προς μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α.

α/α	ΚΤΗΡΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
1.	1ΔΚ, οδός Φαβιέρου 13-17, Αθήνα	Υδραυλικός, 13 ατόμων, 5 στάσεων.
2.	1ΔΚ, οδός Μαυρομιχάλη 63, Αθήνα	Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50 Kg, 3 στάσεων.
3.	1ΔΚ, οδός Νοταρά 34 & Δεληγιάννη, Αθήνα	Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων.
4.	2ΔΚ, οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 7 στάσεων, αριστερός.
5.	2ΔΚ, οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 4 στάσεων, δεξιός.
6.	2ΔΚ, οδός Πρωταγόρου και Αράτου 1, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 7 ατόμων, 4 στάσεων.
7.	2ΔΚ, οδός Βίνκελμαν και Υμηττού, Αθήνα	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 3 στάσεων.

8.	2ΔΚ, οδός Ιοφώντος 3 & Εργοτίμου 20, Αθήνα	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 4 στάσεων.
9.	3ΔΚ, οδός Θερμοπυλών 36 & Λεωνίδου, Αθήνα	Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων.
10.	4 ΔΚ, Κεντρική. υπηρεσία, οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 6 στάσεων, αριστερός.
11.	4 ΔΚ, Κεντρική υπηρεσία, οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, φορτίων, 6 στάσεων, ονομαστικού φορτίου 1050 Kg, δεξιός.
12.	4ΔΚ, οδός Σιώκου & Αυλώνος, Αθήνα	Υδραυλικός, 7 ατόμων, 3 στάσεων.
13.	5ΔΚ, οδός Α. Ράλλη 8, Αθήνα	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων.
14.	5ΔΚ, οδός Μαλακάση 7, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 3 στάσεων.
15.	5ΔΚ, οδός Λεωφ. Ιωνίας 84, Αθήνα	Ηλεκτροκίνητος, 13 ατόμων, 4 στάσεων.
16.	6ΔΚ, οδός Κυκλάδων 30, Αθήνα	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων.
17.	6ΔΚ, οδός Θαύμαντος 10, Αθήνα	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 4 στάσεων.
18.	6ΔΚ, οδός Νεοχωρίου 5, Αθήνα	Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων.
19.	7ΔΚ, οδός Κουτσικάρη 49 - Γκύζη, Αθήνα	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
& ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Μ. ΒΑΡΒΕΡΑΚΗ

Μ. ΛΕΛΕΔΑΚΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
 ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
 Ταχ. Δ/ση: Σάμου 95
 Ταχ. Κώδικας: 10440 Αθήνα
 Πληροφορίες: Β. Δέλλας
 Τηλ.: 210-8222623
 e-mail: texn.support@dbda.gr

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ / ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ
ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2026

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Η παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α., χρονικής διάρκειας από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ, έως 31/12/2026, αρχομένης όχι ωρρίτερα από 01/01/2026, προϋπολογισμού οικ. έτους 2026.

ΑΡΘΡΟ 1

Η προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνει τις παρακάτω υποχρεώσεις του αναδόχου:

- 1) εργασίες προληπτικής-τακτικής συντήρησης (το κόστος των ανταλλακτικών δεν περιλαμβάνεται στην αξία της συντήρησης εκτός των μικροϋλικών και μικροεπισκευών)
- 2) εργασίες τεχνικής υποστήριξης και αποκατάστασης βλαβών όποτε αυτές παρουσιαστούν (το κόστος των ανταλλακτικών δεν περιλαμβάνεται στην αξία της αποκατάστασης εκτός των μικροϋλικών και μικροεπισκευών)
- 3) ασφάλιση των ανελκυστήρων/αναβατορίων σε ασφαλιστική εταιρεία

Ο υποψήφιος ανάδοχος έχει το δικαίωμα να λάβει γνώση των εγκαταστάσεων μετά από συνεννόηση με το Δ.Β.Α. Με την κατάθεση της προσφοράς του συμφωνεί και αποδέχεται ότι έχει λάβει γνώση των εγκαταστάσεων προς συντήρηση.

ΑΡΘΡΟ 2

Η εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής θα γίνει σύμφωνα με όσα ορίζονται στην Υπουργική Απόφαση Υ.Α. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425, ΦΕΚ2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων και γενικά με τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί ανελκυστήρων.

ΑΡΘΡΟ 3

Προσφορές γίνονται δεκτές από όσους συντηρητές διαθέτουν τα απαιτούμενα από το νόμο προσόντα και διατηρούν οργανωμένο τεχνικό γραφείο συντήρησης ανελκυστήρων το οποίο έχει την απαιτούμενη άδεια, έχει καταχωρηθεί σε μητρώο συντήρησης ανελκυστήρων και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό. Έτσι, κάθε υποψήφιος συντηρητής, μαζί με την προσφορά του, υποχρεούται να καταθέσει:

1. Την κατά νόμο απαιτούμενη/ες άδεια/ες συντήρησης ανελκυστήρων/αναβατορίων (Π.Δ.108, ΦΕΚ/Α/141/12.06.2013 και ΚΥΑ 28425, ΦΕΚ 2604/Β/22.12.2008, όπως ισχύουν σήμερα.
2. Τις άδειες ασκήσεως επαγγέλματος, όλων των στελεχών/υπαλλήλων που θα συμπεριληφθούν στην Ομάδα Εργασίας που θα ασχοληθεί με το αντικείμενο της σύμβασης, σε περίπτωση που τους ανατεθεί η σύμβαση.
3. Έντυπα τα οποία θα δείχνουν την οργανωτική δομή της επιχείρησης / εταιρείας και στα οποία θα φαίνεται η θέση των στελεχών που θα έχουν την ευθύνη εκτέλεσης της σύμβασης.
4. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986, στην οποία θα δηλώνεται ότι :

α) διαθέτουν τα καθοριζόμενα υπό του Νόμου συνεργεία σε αριθμό και άδειες και δεν συμπληρώνεται ο προβλεπόμενος αριθμός ανελκυστήρων που μπορεί να συντηρεί σύμφωνα με τα άρθρα 4 & 5 του ΦΕΚ 2604/Β/22.12.2008

β) ότι διαθέτουν μόνιμη έδρα με αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο, η οποία να αναφέρεται

5. Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού επιμελητηρίου με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους

6. Πιστοποιητικό EN ISO 9001 ή ισοδύναμο - Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, σχετικό με τη συντήρηση ανελκυστήρων σε ισχύ

7. Πιστοποιητικό ISO 45001 ή ισοδύναμο - Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία σε ισχύ

8. Πιστοποιητικό EN ISO 14001 ή ισοδύναμο - Συστήματα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σε ισχύ

9. Για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας οι υποψήφιοι ανάδοχοι **θα προσκομίσουν:**

α) **αντίγραφα τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεων όμοιων υπηρεσιών** που ολοκλήρωσαν **εντός της τελευταίας πενταετίας**, οι οποίες θα πρέπει να διαθέτουν η καθεμιά **κατ' ελάχιστον 19 σημεία** (αντίστοιχο μέγεθος με το αντικείμενο της παρούσας) ώστε να αποδεικνύεται η τεχνική επάρκεια και η εμπειρία των συμμετεχόντων και,

β) αντίστοιχες **βεβαιώσεις καλής (ή ορθής) εκτέλεσης ή πρωτόκολλα οριστικής παραλαβής** των ανωτέρω συμβάσεων από το φορέα στον οποίο παρείχαν τις ανωτέρω υπηρεσίες.

ΑΡΘΡΟ 4

Κατά τη διάρκεια ελέγχου των ανελκυστήρων/αναβατορίων από **Αναγνωρισμένο Φορέα Ελέγχου & Πιστοποίησης Ανελκυστήρων**, ο συντηρητής υποχρεούται να παρίσταται και να συνδράμει το έργο του Φορέα, καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου ισχύος της σύμβασης που θα υπογράψει. Στο τέλος δε των ελέγχων, ο συντηρητής υποχρεούται, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης του Δ.Β.Α., στην αποκατάσταση των παρατηρήσεων του Φορέα.

Η αποκατάσταση των παρατηρήσεων του Φορέα που **δεν απαιτούν** αντικατάσταση υλικού ή ρυθμίσεις πέρα από τα όρια της συντήρησης, **περιλαμβάνονται στην τιμή προσφοράς της τακτικής συντήρησης και θα γίνονται χωρίς επιπλέον χρέωση του Δ.Β.Α.**

Πάσης φύσεως υλικά/ανταλλακτικά που θα χρησιμοποιούνται να είναι ποιότητας εφάμιλλης ή καλύτερης των εγκατεστημένων, να διαθέτουν τις προδιαγραφές που ο κατασκευαστικός οίκος των επιμέρους συστατικών μερών των ανελκυστήρων ορίζει, τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις από την κείμενη εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία και κανονισμούς περί εγκαταστάσεων. Σε καμία περίπτωση δεν θα πραγματοποιείται τροποποίηση της εγκατάστασης ή ιδιοκατασκευή ('πατέντα') πέραν του κατασκευαστικού οίκου. Τα προσφερόμενα είδη της προμήθειας που αφορούν κατασκευαστικά στοιχεία ασφάλειας για ανελκυστήρες είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ/1047/Β'/13.04.2016 και όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν απαραίτητος θα φέρουν σήμανση CE. Σε περίπτωση αντικατάστασης ηλεκτρικών αυτόματων πινάκων χειρισμού (Control), οι πίνακες δεν θα είναι "κλειδωμένοι" ηλεκτρονικά με κωδικό ή οποιονδήποτε άλλο τρόπο.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εκπαιδεύσει άτομα από το προσωπικό για τις ενέργειες απεγκλωβισμού σε εξαιρετικές περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης, καθώς και να αναρτήσει πίνακα με τις σαφείς οδηγίες απεγκλωβισμού στα μηχανοστάσια.

ΑΡΘΡΟ 5

Σε περίπτωση που το Δ.Β.Α. εγκαταλείψει ένα ή περισσότερα των αναφερομένων στην τεχνική έκθεση κτηρίων, λόγω λήξεως της μισθώσεως ή άλλου λόγου, το Δ.Β.Α. δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής συντηρήσεως για τους εν λόγω ανελκυστήρες. Το ίδιο ισχύει και για οποιοδήποτε λόγο ακινητοποιηθεί κάποιος ανελκυστήρας ακόμα και μετά από έγγραφη εντολή ακινητοποίησης από το Δ.Β.Α.

Τροποποίηση των όρων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα αρ.132 και 201 του Ν. 4412/16.

Για ό,τι δεν προβλέπεται ισχύει ο Ν. 4412/16.

ΑΡΘΡΟ 6

Ο συντηρητής υποχρεούται να τηρεί πιστά κάθε σχετική με τους ανελκυστήρες και το προσωπικό του ισχύουσα διάταξη, οδηγία ή νόμο, **είναι δε ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος** για την επαγγελματική επάρκεια, την υγιεινή και ασφάλεια του προσωπικού του (κάτοχοι απαιτούμενων αδειών σε ισχύ, ασφάλιση αυτών, μέσα προστασίας, μέτρα υγιεινής και ασφάλειας εργασίας κτλ) αλλά και για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί σε αυτό κατά την διάρκεια του ελέγχου.

Η υπηρεσία (Δ.Β.Α.) **δεν φέρει καμία ευθύνη** από οποιαδήποτε ζημιά ή ατύχημα προέλθει από τους ανελκυστήρες/αναβατόρια ή τα συνεργεία του αναδόχου συντηρητή.

Ο συντηρητής φέρει αμέριστα την ευθύνη (**αστική και ποινική**) για τυχόν ατύχημα (σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές) είτε για το προσωπικό του είτε για οποιονδήποτε τρίτο. Σε περίπτωση ατυχήματος ή ζημιάς, ευθύνεται αποκλειστικά αυτός μονάχα (ο συντηρητής), αποκλεισμένης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του Δ.Β.Α. Έτσι για τα κατά τη διάρκεια της συμβάσεως ατυχήματα ή βλάβες που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή σε άτομα που χρησιμοποιούν τους ανελκυστήρες ή σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία υποχρεούται να καταβάλλει αυτός μόνο κάθε είδους αποζημίωση που τυχόν προκύψει.

Ο ανάδοχος συντηρητής υποχρεούται να ασφαλίσει τους ανελκυστήρες με ασφάλεια Αστικής Ευθύνης Ανελκυστήρων για την εκ του νόμου ευθύνη του έναντι του εκάστοτε νόμιμου εκπροσώπου του Δ.Β.Α. και εν γένει τρίτων, για ατυχήματα που τυχόν προκληθούν σε αυτούς από την πλημμελή λειτουργία των ανελκυστήρων, που οφείλεται σε αμέλεια ή παράλειψη του υπεύθυνου συντηρητή. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα πρέπει να καλύπτει σωματικές βλάβες ή θάνατο κατ' άτομο, υλικές ζημιές κατά περιστατικό, ομαδικό ατύχημα (σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές) και το ανώτερο όριο ευθύνης της εταιρείας καθώς και οτιδήποτε άλλο απαιτεί η κείμενη νομοθεσία.

Ο συντηρητής οφείλει να προσκομίσει πριν την υπογραφή της σύμβασης, ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ασφαλιστική εταιρεία (που να περιλαμβάνει τους ανελκυστήρες του συμβατικού αντικειμένου) και υποχρεούται να το διατηρεί σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου ισχύος της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7

Η μηνιαία συντήρηση των ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών και με όλους τους κανόνες της τέχνης.

Οι υπηρεσίες της μηνιαίας συντήρησης και των τυχόν επισκευών **θα σημειώνονται στο σχετικό βιβλιário συντήρησης** κάθε ανελκυστήρα. Στο βιβλιário συντήρησης θα αναγράφονται οι τυχόν παρατηρήσεις και θα υπογράφονται οι εκτελεσθείσες υπηρεσίες, τόσο από τον υπεύθυνο του κτηρίου όσο και από τον υπεύθυνο τεχνίτη του συνεργείου συντηρητή. Το σχετικό βιβλιário συντήρησης, εκτός του ότι θα πρέπει ενημερώνεται από τον συντηρητή μετά από κάθε περιοδική συντήρηση, θα πρέπει να ενημερώνεται και μετά από κάθε έκτακτο περιστατικό καλείται και επιλαμβάνεται ο συντηρητής.

Επιπλέον σε **κάθε επίσκεψη** τεχνικού αυτός θα συμπληρώνει **δελτίο εργασιών συντηρητή, (οπωσδήποτε με συμπληρωμένο το ονοματεπώνυμο τεχνίτη και υπογραφή)**, με τις ενέργειες που εκτέλεσε, τυχόν παρατηρήσεις του αναλυτικά, αντίγραφο του οποίου θα παραδίδει στον υπεύθυνο του εκάστοτε κτηρίου. Όλα τα **δελτία εργασιών συντηρητή θα αποστέλλονται άμεσα με e-mail στο Τμήμα Συντήρησης του Δ.Β.Α.**

ΑΡΘΡΟ 8

Η μηνιαία τακτική συντήρηση θα περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Η συντήρηση των ανελκυστήρων/αναβατορίων θα εξασφαλίζει την προστασία των προσώπων που τα χρησιμοποιούν και θα περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και λίπανση όπου χρειάζεται όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας και γενικά θα είναι σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση Υ.Α. Φ.9.2/28425/ΦΕΚ2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων.

Στην συντήρηση περιλαμβάνονται ενδεικτικά τουλάχιστον οι εργασίες:

- Επιθεώρηση τοιχωμάτων, οροφής, πυθμένα, φρεατίων
- Καθαρισμός στα φρεάτια των ανελκυστήρων από υλικά που συσσωρεύονται στον πυθμένα τους
- Έλεγχος σε όλα τα κυκλώματα ασφαλείας του ανελκυστήρα (stop, επαφών, κλειδαριών) και τα αντίστοιχα εξαρτήματα που παρεμβάλλονται σ' αυτά. Δηλαδή, όλους τους διακόπτες stop, φρεατίου ή μηχανοστασίου, τις επαφές και τις κλειδαριές των θυρών, είτε πρόκειται για ανοιγόμενες είτε για αυτόματες θύρες.
- Επιθεώρηση των οδηγών και των στηριγμάτων τους καθώς και καθάρισμα και λίπανση αυτών
- Επιθεώρηση του εύκαμπτου καλωδίου και το κουτί συνδέσεων αυτού
- Επιθεώρηση διακοπών ασφαλείας και προμανδαλώσεων
- Επιθεώρηση συσκευής αρπάγης και κανονικής λειτουργίας του διακόπτη αυτής
- Επιθεώρηση διακοπών τέρματος διαδρομής
- Επιθεώρηση θαλάμου και πλαισίου
- Έλεγχος στοιχείων ανάρτησης και οδήγησης θαλάμου
- Έλεγχος στην κατάσταση των ασφαλειών του ηλεκτρικού πίνακα των ανελκυστήρων, το φωτισμό του θαλάμου, του μηχανοστασίου και του φρέατος.
- Έλεγχος συρματόσχοινων και των σημείων ανάρτησής τους, καθώς και έλεγχος αντιβάρου
- Έλεγχος ολίσθησης των συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας.
- Έλεγχος στις τροχαλίες τριβής και στις τροχαλίες παρέκκλισης για φθορές στα αυλάκια
- Έλεγχος αντλίας λαδιού και πίεσης
- Επιθεώρηση εμβόλου και έλεγχος διαδρομής
- Έλεγχος για τυχόν διαρροές λαδιού στους σωλήνες λαδιού και στις τσιμούχες του εμβόλου στους υδραυλικούς ανελκυστήρες.
- Λίπανση κινουμένων εξαρτημάτων ανελκυστήρα
- Έλεγχος σήματος κινδύνου
- Έλεγχος πέδης, θερμονίτ και τα πέδιλα των ευθυντηρίων ράβδων
- Έλεγχος και συμπλήρωση ελαίου στον ατέρμονα και στο κιβώτιο
- Ωμομέτρηση όλων των ηλεκτρικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος καλής λειτουργίας πηνίου διαφυγής τάσεως
- Έλεγχος ασφαλειών ηλεκτρικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος φωτισμού όλων των τμημάτων
- Έλεγχος συσσωρευτών κουδουνιών ασφαλείας
- Έλεγχος για την σωστή σήμανση εντός και εκτός του θαλάμου και να την αποκαθιστά (όπως επίσης και τις οδηγίες χρήσης προς τους χρήστες)
- Αποκατάσταση του σωστού φωτισμού στους θαλάμους αντικαθιστώντας τους καμένους λαμπτήρες.
- Έλεγχος των θυρών και των λοιπών εξαρτημάτων τους.
- Έλεγχος των επικαθήσεων.

ΑΡΘΡΟ 9

Ο αριθμός των προβλεπόμενων τακτικών (προληπτικών) συντηρήσεων για την χρονική διάρκεια ισχύος της σύμβασης θα είναι :

α) για τους ανελκυστήρες: δύο (2) συντηρήσεις ανά ανελκυστήρα τον μήνα

β) για τα αναβατόρια: δύο (2) συντηρήσεις ανά αναβατόριο τον μήνα ή σύμφωνα με τις υποδείξεις του κατασκευαστή.

ΑΡΘΡΟ 10

Ο ανάδοχος συντηρητής θα έχει την υποχρέωση κατά τη συντήρηση να χορηγεί τα λιπαντικά τα υλικά καθαρισμού καθώς και τυχόν απαιτούμενα μικροϋλικά (συμπεριλαμβάνονται λαμπτήρες, ντουί κτλ).

Η εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και μικροεπισκευής, τα τυχόν απαιτούμενα μικροϋλικά, καθώς και η άμεση αποκατάσταση των μικροβλαβών, ή απορρυθμίσεων θα περιλαμβάνονται στην τιμή προσφοράς και θα γίνονται χωρίς επιπλέον χρέωση του ΔΒΑ.

Σε περίπτωση έκτακτης διακοπής της λειτουργίας των ανελκυστήρων ή εμφάνισης προβλημάτων στη λειτουργία τους, ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος με έξοδά του να αποστείλει ειδικό τεχνίτη άμεσα για έλεγχο και άμεση αποκατάσταση των βλαβών.

Η κλήση για την αποκατάσταση εκτάκτων περιστατικών και βλαβών θα γίνεται τηλεφωνικά ή και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) και ο συντηρητής υποχρεούται να προσέλθει στον τόπο της βλάβης άμεσα (εντός δυο ωρών).

ΑΡΘΡΟ 11

α) Σε περίπτωση που κατόπιν εισήγησης του συντηρητή ή της υπηρεσίας ή του Δ.Β.Α. του φορέα ελέγχου & πιστοποίησης ανελκυστήρων/αναβατορίων απαιτηθεί εκτάκτως επισκευή ή βελτίωση, πέρα από τα όρια της τακτικής συντήρησης, τούτο θα γίνει μετά από έγκριση της υπηρεσίας (**έντυπη ή e-mail**), **σύμφωνα με τις τιμές της σύμβασης**, αφού προηγουμένως ο συντηρητής αποστείλει άμεσα προσφορά για τα υλικά ή και τις εργασίες που απαιτούνται. Σε επείγουσες περιπτώσεις αρκεί η προφορική έγκριση από την υπηρεσία.

β) Στην περίπτωση που είναι αναγκαίο να γίνουν έκτακτες ή αναγκαίες εργασίες επισκευών με ή χωρίς αντικατάσταση υλικών, **που δεν αναφέρονται στους πίνακες εκτάκτων υπηρεσιών ή και υλικών, αυτές θα εκτελούνται μετά από έγγραφη έγκριση της υπηρεσίας κατόπιν προσφοράς του συντηρητή (με τρέχουσες τιμές αγοράς) και αφού εκδοθεί σχετική απόφαση Προέδρου Δ.Σ του Δ.Β.Α.**

Επισημαίνεται ότι στις συμβατικές τιμές των εργασιών και υλικών συντήρησης περιλαμβάνονται, εκτός του νέου υλικού ή της υπηρεσίας, όλες οι απαιτούμενες εργασίες (αποσυναρμολόγηση, μεταφορά, επισκευή, επανατοποθέτηση κτλ), και τέλος η παράδοση του ανελκυστήρα σε πλήρη και κανονική λειτουργία με όλες τις ρυθμίσεις που πιθανόν απαιτούνται. Τέλος, περιλαμβάνεται πιθανή απομάκρυνση άχρηστων υλικών μετά από έγκριση της υπηρεσίας.

Πάσης φύσεως υλικά/ανταλλακτικά που θα χρησιμοποιούνται θα είναι ποιότητας εφάμιλλης ή καλύτερης των εγκατεστημένων, θα διαθέτουν τις προδιαγραφές που ο κατασκευαστικός οίκος των επιμέρους συστατικών μερών των ανελκυστήρων ορίζει, τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις από την κείμενη εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία και κανονισμούς περί εγκαταστάσεων. Σε καμία περίπτωση δεν θα πραγματοποιείται τροποποίηση της εγκατάστασης ή ιδιοκατασκευή ('πατέντα') πέραν του κατασκευαστικού οίκου. Τα προσφερόμενα είδη της προμήθειας που αφορούν κατασκευαστικά στοιχεία ασφάλειας για ανελκυστήρες είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ/1047/Β'/13.04.2016 και όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν απαραίτητος θα φέρουν σήμανση CE.

Σε περίπτωση αντικατάστασης ηλεκτρικών αυτόματων πινάκων χειρισμού (Control), οι πίνακες δεν θα είναι "κλειδωμένοι" ηλεκτρονικά με κωδικό ή οποιονδήποτε άλλο τρόπο.

ΑΡΘΡΟ 12

Σε περίπτωση που, **κατά την απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας**, για έναν ή περισσότερους ανελκυστήρες/αναβατόρια, ο ανάδοχος **δεν ανταποκρίνεται επαρκώς** σε οτιδήποτε αφορά τη συντήρηση ή την επισκευή ή με τον οριζόμενο χρόνο απόκρισης και αποκατάστασης των βλαβών και εν γένει με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, το Δ.Β.Α. διατηρεί **το δικαίωμα να λήξει τη σύμβαση μονομερώς**, χωρίς το οποιοδήποτε δικαίωμα ή αποζημίωση στον ανάδοχο και να προχωρήσει στην αναζήτηση νέου συντηρητή, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ρητώς σημειώνεται ότι ο ανάδοχος τότε υποχρεωτικά θα **παραμένει υπεύθυνος** συντηρητής των ανελκυστήρων για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί για την εξεύρεση και ανάθεση της συντήρησης σε άλλο συντηρητή.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
& ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Μ. ΒΑΡΒΕΡΑΚΗ

Μ. ΛΕΛΕΔΑΚΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
Α Θ Η Ν Ω Ν
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
 ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
 Ταχ. Δ/ση: Σάμου 95
 Ταχ. Κώδικας: 10440 Αθήνα
 Πληροφορίες: Β. Δέλλας
 Τηλ.: 210-8222623
 e-mail: texn.support@dbda.gr

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ
 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ / ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ
 ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α.
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2026

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών ενδεικτικός προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α., χρονικής διάρκειας από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ, έως 31/12/2026, αρχομένης όχι νωρίτερα από 01/01/2026, προϋπολογισμού οικον. έτους 2026.

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός των αναφερόμενων υπηρεσιών, ανέρχεται στο ποσό των **#32.488,00€# (τριάντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει:

Α) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτηρίων»** όπως αυτός θα διαμορφωθεί βάσει της οικονομικής ταξινόμησης του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, σύμφωνα με την αριθ. 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 ΥΑ (Β' 3364) με το ποσό των **#17.608,00€# (δεκαεπτά χιλιάδων εξακοσίων οκτώ ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Β) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6672.005 «Προμήθεια ειδών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων»** όπως αυτός θα διαμορφωθεί βάσει της οικονομικής ταξινόμησης του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, σύμφωνα με την αριθ. 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 ΥΑ (Β' 3364) με το ποσό των **#14.880,00€# (δεκατεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού.

Α) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ (Κ.Α. 6262.005)

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΜΗΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ/ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ (€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤ./ ΑΝΑΒΑΤΟΡ.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΕΝΑ ΜΗΝΑ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ 12 ΜΗΝΕΣ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) (€)
1.	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ (Σύμφωνα με την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και την Τεχνική Έκθεση)	40,00	19	760,00	9.120,00
ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ					5.080,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					14.200,00
Φ.Π.Α. 24%					3.408,00
ΣΥΝΟΛΟ Α:					17.608,00

B) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
(Κ.Α. 6672.005)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€)
Είδη συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων/αναβατορίων	12.000,00
Φ.Π.Α. 24 %	2.880,00
ΣΥΝΟΛΟ Β:	14.880,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΗΣ (Α + Β) ΜΕ Φ.Π.Α. 24%	32.488,00 €
---	-------------

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025

	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
Β. ΔΕΛΛΑΣ	Μ. ΒΑΡΒΕΡΑΚΗ	Μ. ΛΕΛΕΔΑΚΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1
ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€)
1	Εγκατάσταση διακόπτη φωτισμού στο φρεάτιο	TEM	120,00
2	Εγκατάσταση νέου ή μεταφορά φωτιστικού στο φρεάτιο	TEM	120,00
3	Εγκατάσταση νέου ή μεταφορά διακόπτη (τέρματος κτλ)	TEM	240,00
4	Στήριξη ποδιάς προστασίας με επίτονο στο θάλαμο	TEM	60,00
5	Έλεγχος πίνακα ελέγχου από τον κατασκευαστή του επιτόπου	TEM	120,00
6	Έλεγχος συγκροτήματος μοτέρ, αντλίας, βαλβίδων από τον κατασκευαστή του, επιτόπου	TEM	120,00
7	Επισκευή πλακέτας	TEM	180,00
8	Κόντεμα συρματόσχοινων	ΣΕΤ	480,00
9	Περιέλιξη κινητήρα έως 4,5 HP	TEM	420,00
10	Περιέλιξη κινητήρα έως 8 HP	TEM	480,00
11	Περιέλιξη κινητήρα άνω των 8 HP	TEM	600,00
12	Περιέλιξη φρένου	TEM	360,00
13	Στήριξη βάσης επικάθησης	TEM	144,00
14	Τορνίρισμα τροχαλίας μηχανής	TEM	300,00
15	Τορνίρισμα τροχαλίας μηχανής, αλλά με λύσιμο μηχανής	TEM.	576,00
16	Τορνίρισμα τροχαλίας παρέκκλισης	TEM	240,00
17	Τορνίρισμα και ρουλεμάν τροχαλίας παρέκκλισης	TEM	360,00

ΠΙΝΑΚΑΣ 2
ΕΙΔΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ

A/A	ΕΙΔΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣ ΜΟΥ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€)
ΠΟΡΤΕΣ - ΜΠΟΥΤΟΝΙΕΡΕΣ			
1	Ωθητήρας πόρτας	TEM.	50,00
2	Κλειδαριά πόρτας (Προμανδάλωση)	TEM.	100,00
3	Μπράτσο κλειδαριάς	TEM.	40,00
4	Αντικριστό κλειδαριάς	TEM.	40,00
5	Επαφές πόρτας (ζεύγος)	ΖΕΥΓΟΣ	50,00
6	Ελατήριο - αλυσίδα πόρτας	TEM.	30,00
7	Ντίζα θύρας	TEM.	40,00
8	Μπουτόν κλήσης	TEM.	40,00
9	Κομβιοδόχος ορόφου	TEM.	100,00
10	Κομβιοδόχος ισογείου	TEM.	150,00
11	Κομβιοδόχος θαλάμου	TEM.	500,00
12	Μοτέρ πόρτας bus	TEM.	250,00
13	Μπράτσο πόρτας bus	TEM.	50,00
14	Επαφή πόρτας bus	TEM	50,00
15	Πλακέτα ηλεκτρονική πόρτας bus	TEM	250,00
16	Ιμάντας πόρτας bus	TEM	80,00
17	Μοτέρ αυτόματης πόρτας	TEM	300,00
18	Παλμοδιακόπτης (Encoder) εσωτερικής αυτόματης θύρας	TEM	150,00
19	Πίνακας χειρισμού (κοντρόλ) αυτόματης πόρτας	TEM	800,00
20	Κοντάκτ	TEM	60,00
21	Ράουλο κλειδαριάς αυτόματης πόρτας με τη βάση του	TEM	60,00
22	Ελατήριο αυτόματης πόρτας	TEM	30,00
23	Φωτοκύτταρο εσωτερικής θύρας	TEM	220,00
24	Φωτοκουρτίνα	TEM	250,00
25	Οδηγός ολίσθησης αυτόματης πόρτας (παπουτσάκι)	TEM	6,00
26	Σκανδάλη ψαλιδιού αυτόματης πόρτας (σταθερή ή κινητή)	TEM	20,00
27	Πλακέτα display	TEM	120,00
28	Διακόπτης κομβιοδόχου	TEM	48,00
29	Φως ασφαλείας κομβιοδόχου	TEM	48,00
30	Πλακέτα τόξων πορείας	TEM	60,00
31	Σούστα θύρας, ή σύστημα επαναφοράς θυρών	TEM	96,00

<u>ΦΡΕΑΤΙΟ - ΘΑΛΑΜΟΣ – ΣΑΣΙ</u>			
32	Διακόπτης φωτισμού	TEM	30,00
33	Ηλεκτρική φρεατίου ανελκυστήρα (ατόμων - φορτίων)	TEM.	600,00
34	Ηλεκτρική φρεατίου αναβατορίου τροφίμων	TEM.	350,00
35	Εύκαμπτο καλώδιο θαλάμου αναβατορίου (πλήρες)	TEM.	120,00
36	Εύκαμπτο καλώδιο θαλάμου 24X1 ανελκυστήρα	METPO	18,00
37	Ηλεκτρομαγνήτης μανδάλωσης	TEM.	170,00
38	Πηνίο μανδάλωσης	TEM.	50,00
39	Ολισθητήρας σασί μεταλλικός πλήρης	TEM.	130,00
40	Ολισθητήρας σασί πλαστικός (παπούτσι) ERTALON	TEM.	75,00
41	Ολισθητήρας σασί πλαστικός (παπούτσι) PVC	TEM.	60,00
42	Ράουλα σασί	ZEYΓΟΣ	155,00
43	Λάστιχα επικαθήσεων	ZEYΓΟΣ	100,00
44	Επίστρωση δαπέδου θαλάμου με ελαστικό ή πλαστικό υλικό	TEM.	160,00
45	Μαγνητικό μικρής ταχύτητας	TEM.	55,00
46	Κόντακτ μεταλλικό ή πλαστικό	TEM.	132,00
47	Κουδούνι κινδύνου	TEM.	44,00
48	Διακόπτης ορόφου ή τέρματος (με καστάνια)	TEM.	55,00
49	Συρματοδηγός με την ντίζα του	TEM.	150,00
50	Φωτιστικό ασφαλείας θαλάμου	TEM.	66,00
51	Τριβείο ολίσθησης (ρουλεμάν) τροχαλίας	TEM.	275,00
52	Πλαστικά οροφής πάχους 4χιλ. (m ²)	m2	66,00
53	Βαλβίδα θραύσης	TEM.	275,00
54	Θύρα θαλάμου τύπου BUS INOX	TEM.	1.430,00
55	Θύρα θαλάμου ημιαντόματη, κομπλέ, αστάρι & βαφή	TEM.	550,00
56	Πλαστικός τάκος στήριξης	TEM.	99,00
57	Μαγνήτης ζώνης ή αντίστοιχο	TEM.	44,00
58	Σωλήνα πίεσεως υδρ. ανελκυστήρα μετά των εξαρτημάτων, μέχρι 3m	TEM.	280,00
59	Σωλήνα πίεσεως υδρ. ανελκυστήρα μετά τα 3 μέτρα	METPO	85,00
60	Τσιμούχα υδραυλικού εμβόλου	TEM	550,00
61	Χειριστήριο συντήρησης	TEM.	135,00
<u>KONTROLA</u>			
62	Πίνακας ελέγχου υδραυλικού ανελκυστήρα έως και 20 KW	TEM.	3.500,00
63	Μετασχηματιστής 300W	TEM.	77,00
64	Ρελέ ορόφου ή φωτισμού	TEM.	55,00
65	Ρελέ τύπου λυχνίας	TEM.	55,00
66	Ρελέ διαφυγής	TEM.	66,00

67	Ρελέ ανόδου	TEM.	110,00
68	Ρελέ καθόδου	TEM.	22,00
69	Χρονοδιακόπτης με πυκνωτή	TEM.	66,00
70	Ρελέ κινητήρα έως 6HP	TEM.	110,00
71	Ρελέ κινητήρα άνω των 6HP	TEM.	165,00
72	Αυτόματος με θερμικό σε κιβώτιο	TEM.	209,00
73	Ρελέ αυτόματου χωρίς κιβώτιο	TEM.	66,00
74	Θερμικό χρονικού ή φρένου	TEM.	66,00
75	Ανορθωτής έως 10 A	TEM.	44,00
76	Θερμικό κινητήρα 4,5 HP	TEM.	66,00
77	Επιτηρητής τάσης με τη βάση του	TEM.	66,00
78	Μπαταρία απεγκλωβισμού	TEM.	27,50
79	Βοηθητικό ρελέ AC ή DC	TEM.	33,00
80	Ασφάλεια πίνακα (κοντρόλ)	TEM.	44,00
81	Κεντρική πλακέτα πίνακα (κοντρόλ)	TEM.	825,00
82	Πλακέτα απεγκλωβισμού	TEM.	220,00
83	Πλακέτα φόρτισης	TEM.	88,00
84	Επιτηρητής θερμοκρασίας	TEM.	88,00
<u>ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ</u>			
85	Συγκρότημα μοτέρ - βαλβίδες - αντλία - δεξαμενή λαδιού με τα λάδια, πλήρες σε λειτουργία, έως 9,5 KW	TEM.	3.850,00
86	Συγκρότημα μοτέρ - βαλβίδες - αντλία - δεξαμενή λαδιού με τα λάδια, πλήρες σε λειτουργία, από 9,51 KW έως 20 KW	TEM.	4.180,00
87	Συστολή δοχείου αντλίας	TEM.	308,00
88	Λάδι υδραυλικό ISO 46 η 68	ΛΙΤΡΟ	4,40
89	Λάδια μηχανής (μη αναγεννημένα)	ΛΙΤΡΟ	4,40
90	Σιαγόνες φρένου πλήρες	TEM.	275,00
91	O-ring στο μπλοκ βαλβίδων υδραυλικού ανελκυστήρα	TEM.	165,00
92	Ασφάλεια ηλ. πίνακα αυτόματη ράγας μονοφασική	TEM.	16,50
93	Ασφάλεια ηλ. πίνακα αυτόματη ράγας τριφασική	TEM.	27,50
94	Συσκευή UPS 2000 VA με μπαταρίες πλήρης	TEM.	330,00
95	Θερμοσίτ για μηχανή έως 10 HP πλήρες	TEM.	132,00
96	Θερμοσίτ για μηχανή έως 20 HP πλήρες	TEM.	198,00
97	Κουζινέτα κινητήρα έως 4,5HP πλήρες	TEM.	385,00
98	Κουζινέτα κινητήρα έως 8 HP πλήρες	TEM.	440,00
99	Κουζινέτα κινητήρα άνω των 8 HP πλήρες	TEM.	550,00

100	Ρουλεμάν μηχανής (επί τόπου)	TEM.	132,00
101	Τροχαλία μηχανής (επί τόπου)	TEM.	385,00
102	Προσαύξηση για ξεπρεσάρισμα	TEM.	132,00
103	Τροχαλία παρεκκλίσεως με νέο μπετόν	TEM.	550,00
104	Ρουλεμάν τροχαλίας παρέκκλισης ή εμβόλου (ανά τροχαλία)	TEM.	264,00
105	Κορόνα - ατέρμονα	TEM.	990,00
106	Βαλβίδα πίεσεως	TEM.	220,00
107	Μανόμετρο	TEM	143,00
<u>ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ</u>			
108	Συρματόσχοινα (8X19) σε υδραυλικό ανελκυστήρα έως 8 ατόμων και έως Φ11 Ευρωπαϊκής προέλευσης	ΣΕΤ	770,00
109	Συρματόσχοινα (8X19) σε υδραυλικό ανελκυστήρα άνω των 8 ατόμων και έως Φ11 Ευρωπαϊκής προέλευσης	ΣΕΤ	935,00
110	Συρματόσχοινα (8X19) σε μηχανικό ανελκυστήρα (μηχανοστάσιο πάνω) και έως Φ11 Ευρωπαϊκής προέλευσης	ΣΕΤ	825,00
111	Συρματόσχοινα (8X19) σε μηχανικό ανελκυστήρα (μηχανοστάσιο κάτω) και έως Φ11 Ευρωπαϊκής προέλευσης	ΣΕΤ	1.320,00
<u>ΡΕΓΟΥΛΑΤΟΡΟΣ</u>			
112	Ρεγυλατόρος άνω & κάτω μέρος, πλήρες, C.E.	TEM.	550,00
113	Ρεγυλατόρος άνω μέρος C.E.	TEM.	330,00
114	Ρεγυλατόρος κάτω μέρος C.E.	TEM.	220,00

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
& ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

B. ΔΕΛΛΑΣ

M. ΒΑΡΒΕΡΑΚΗ

M. ΛΕΛΕΔΑΚΗ