

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ  
**Α Θ Η Ν Ω Ν**  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &  
 ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ 19 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
 ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α. ΑΠΟ ΤΗΝ  
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΈΩΣ  
 31/12/2022, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2021 - 2022

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής 19 (δεκαεννέα) ανελκυστήρων (μεταξύ αυτών και 2 ηλεκτρομηχανικών αναβατορίων τροφοδοσίας φαγητού) διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α., για χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης έως **31/12/2022**, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2021 - 2022.

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός των αναφερόμενων υπηρεσιών, ανέρχεται στο ποσό των **34.472,00€ (τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα δυο ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει:

Α) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτηρίων»** με το ποσό των **23.932,00€ (είκοσι τριών χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα δυο ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% προϋπολογισμών οικ. ετών 2021-2022, εκ των οποίων ποσό **6.572, 00€ (έξι χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα δυο ευρώ)** θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2021, το δε υπόλοιπο ποσό των **17.360,00€ (δέκα επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ευρώ)** θα βαρύνει τον αντίστοιχο Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2022.

Β) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6672.005 «Προμήθεια ειδών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων»** με το ποσό των **10.540,00€ (δέκα χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% προϋπολογισμών οικ. ετών 2021-2022, εκ των οποίων ποσό **1.240,00€ (χιλίων διακοσίων σαράντα ευρώ)** θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2021, το δε υπόλοιπο ποσό των **9.300,00€ (εννέα χιλιάδων τριακοσίων ευρώ)** θα βαρύνει τον αντίστοιχο Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2022.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού.

**Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.**

**Ακολουθεί πίνακας προς μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. :**

| α/α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΓΙΑ ΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ                                                                                                   |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 1ΔΚ, οδός <b>Φαβιέρου 13-17, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 13 ατόμων, 5 στάσεων.                                                                     |
| 2.  | 1ΔΚ, οδός <b>Μαυρομιχάλη 63, Αθήνα</b> - Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50 Kg, 3 στάσεων.                |
| 3.  | 1ΔΚ, οδός <b>Νοταρά 34 &amp; Δεληγιάννη, Αθήνα</b> - Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων.     |
| 4.  | 2ΔΚ, οδός <b>Νικοςθένους 40, Αθήνα</b> - Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 7 στάσεων, αριστερός.                                                       |
| 5.  | 2ΔΚ, οδός <b>Νικοςθένους 40, Αθήνα</b> - Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 4 στάσεων, δεξιός.                                                          |
| 6.  | 2ΔΚ, οδός <b>Πρωταγόρου και Αράτου 1, Αθήνα</b> - Ηλεκτροκίνητος, 7 ατόμων, 4 στάσεων.                                                         |
| 7.  | 2ΔΚ, οδός <b>Βίνκελμαν και Υμηττού, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 5 ατόμων, 3 στάσεων.                                                               |
| 8.  | 2ΔΚ, οδός <b>Ιοφώντος 3 &amp; Εργοτίμου 20, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 5 ατόμων, 4 στάσεων.                                                       |
| 9.  | 3ΔΚ, οδός <b>Θερμοπυλών 36 &amp; Λεωνίδου, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων.                                                       |
| 10. | 4ΔΚ, Κεντρική υπηρεσία, οδός <b>Ρόδου 181 &amp; Σερήνου, Αθήνα</b><br>Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 6 στάσεων, αριστερός.                          |
| 11. | 4ΔΚ, Κεντρική υπηρεσία, οδός <b>Ρόδου 181 &amp; Σερήνου, Αθήνα</b><br>Ηλεκτροκίνητος, φορτίων, 6 στάσεων, ονομαστικού φορτίου 1050 Kg, δεξιός. |

|     |                                                                                  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|
| 12. | 4ΔΚ, οδός <b>Σιώκου &amp; Αυλώνος, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 7 ατόμων, 3 στάσεων.  |
| 13. | 5ΔΚ, οδός <b>Α. Ράλλη 8, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων.            |
| 14. | 5ΔΚ, οδός <b>Μαλακάση 7, Αθήνα</b> - Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 3 στάσεων.        |
| 15. | 5ΔΚ, οδός <b>Λεωφ. Ιωνίας 84, Αθήνα</b> - Ηλεκτροκίνητος, 13 ατόμων, 4 στάσεων.  |
| 16. | 6ΔΚ, οδός <b>Κυκλάδων 30, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων.           |
| 17. | 6ΔΚ, οδός <b>Θαύμαντος 10, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 8 ατόμων, 4 στάσεων.          |
| 18. | 6ΔΚ, οδός <b>Νεοχωρίου 5, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων.          |
| 19. | 7ΔΚ, οδός <b>Κουτσικάρη 49 - Γκύζη, Αθήνα</b> - Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων. |

Αθήνα,

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
& ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

ΣΤ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ε.ΓΡΑΜΜΕΝΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ  
**ΑΘΗΝΩΝ**  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &  
 ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ 19 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
 ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α. ΑΠΟ ΤΗΝ  
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΈΩΣ  
 31/12/2022, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2021 - 2022

## ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### ΑΡΘΡΟ 1

Η παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής 19 (δεκαεννέα) ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α., για χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έως **31/12/2022**, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2021-2022.

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός των **34.472,00€ (τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα δυο ευρώ)** αναφερόμενων υπηρεσιών, ανέρχεται στο ποσό των συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει:

Α) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α.6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτηρίων»** με το ποσό των **23.932,00€ (είκοσι τριών χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα δυο ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% προϋπολογισμών οικ. ετών 2021-2022, εκ των οποίων ποσό **6.572,00,00,00€ (έξι χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα δυο ευρώ)** θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2021, το δε υπόλοιπο ποσό των **17.360,00€ (δέκα επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ευρώ)** θα βαρύνει τον αντίστοιχο Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2022.

Β) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6672.005 «Προμήθεια ειδών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων»** με το ποσό των **10.540,00€ (δέκα χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% προϋπολογισμών οικ. ετών 2021-2022, εκ των οποίων ποσό **1.240,00€ (χίλιων διακοσίων σαράντα ευρώ)** θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2021, το δε υπόλοιπο ποσό των **9.300,00€ (εννέα χιλιάδων τριακοσίων ευρώ)** θα βαρύνει τον αντίστοιχο Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2022.

Η προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνει τις παρακάτω υποχρεώσεις του αναδόχου:

- 1) εργασίες προληπτικής-τακτικής συντήρησης (το κόστος των ανταλλακτικών δεν περιλαμβάνεται στην αξία της συντήρησης)
- 2) εργασίες τεχνικής υποστήριξης και αποκατάστασης βλαβών όποτε αυτές παρουσιαστούν (το κόστος των ανταλλακτικών δεν περιλαμβάνεται στην αξία της αποκατάστασης)
- 3) η ασφάλιση έναντι αστικής ευθύνης υπέρ τρίτων για: α) συνολική κάλυψη ανά ατύχημα β) μεμονωμένο ή ομαδικό ατύχημα γ) υλικές ζημιές δ) σωματικές βλάβες

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού.

**Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.**

### ΑΡΘΡΟ 2

Η εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής θα γίνει σύμφωνα με όσα ορίζονται στην Υπουργική Απόφαση Υ.Α. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425, ΦΕΚ2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων και γενικά με τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί ανελκυστήρων.

### ΑΡΘΡΟ 3

Προσφορές γίνονται δεκτές από όσους συντηρητές διαθέτουν τα απαιτούμενα από το νόμο προσόντα και διατηρούν οργανωμένο τεχνικό γραφείο συντήρησης ανελκυστήρων το οποίο έχει την απαιτούμενη άδεια, έχει

καταχωρηθεί σε μητρώο συντήρησης ανελκυστήρων και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό. Έτσι, κάθε υποψήφιος συντηρητής, μαζί με την προσφορά του, υποχρεούται να καταθέσει:

- α) την άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων σε ισχύ καθώς και των τροποποιήσεων αυτής
- β) πιστοποιητικό EN ISO 9001 - Σύστημα Διαχείρισης για τον σχεδιασμό εγκατάσταση και Συντήρηση Ανελκυστήρων
- γ) πιστοποιητικό κατά OHSAS 18001 για την ασφάλεια στην εργασία συντήρησης των ανελκυστήρων.
- δ) πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού επιμελητηρίου με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους
- ε) βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία της περιφέρειας με τουλάχιστον τα εξής στοιχεία:
  - τον αριθμό αδειάς και των τροποποιήσεων αυτής
  - τα συνεργεία συντήρησης ανελκυστήρων και το προσωπικό αυτών με τις άδειές τους
  - εάν έχουν επιβληθεί κυρώσεις στον υποψήφιο ανάδοχο συντηρητή

#### **ΑΡΘΡΟ 4**

Με την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στη διαδικασία καταχώρησης των ανελκυστήρων και την αλλαγή συντηρητή σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί ανελκυστήρων.

Κατά τη διάρκεια ελέγχου των ανελκυστήρων από Αναγνωρισμένο Φορέα Ελέγχου & Πιστοποίησης Ανελκυστήρων, ο συντηρητής υποχρεούται να παρίσταται και να συνδράμει το έργο του Φορέα, καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου ισχύος της σύμβασης που θα υπογράψει. Στο τέλος δε των ελέγχων, ο συντηρητής υποχρεούται, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης του Δ.Β.Α., στην αποκατάσταση των παρατηρήσεων του Φορέα.

Η αποκατάσταση των παρατηρήσεων του Φορέα που δεν απαιτούν αντικατάσταση υλικού ή ρυθμίσεις πέρα από τα όρια της συντήρησης, **περιλαμβάνονται στην τιμή προσφοράς της τακτικής συντήρησης και θα γίνονται χωρίς επιπλέον χρέωση του Δ.Β.Α.**

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εκπαιδεύσει άτομα από το προσωπικό για τις ενέργειες απεγκλωβισμού σε εξαιρετικές περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης, καθώς και να αναρτήσει πίνακα με τις σαφείς οδηγίες απεγκλωβισμού στα μηχανοστάσια.

#### **ΑΡΘΡΟ 5**

Σε περίπτωση που το Δ.Β.Α. εγκαταλείψει ένα ή περισσότερα των αναφερομένων στην τεχνική έκθεση κτηρίων, λόγω λήξεως της μισθώσεως ή άλλου λόγου, το Δ.Β.Α. δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής συντηρήσεως για τους εν λόγω ανελκυστήρες. Το ίδιο ισχύει και για οποιοδήποτε λόγο ακινητοποιηθεί κάποιος ανελκυστήρας ακόμα και μετά από έγγραφη εντολή ακινητοποίησης από το Δ.Β.Α.

Τροποποίηση των όρων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με τον Ν. 4412/16 όπως ισχύει.

Για ό,τι δεν προβλέπεται ισχύει ο Ν. 4412/16 όπως ισχύει.

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

Ο συντηρητής υποχρεούται να τηρεί πιστά κάθε σχετική με τους ανελκυστήρες και το προσωπικό του ισχύουσα διάταξη, οδηγία ή νόμο, έχει δε την υποχρέωση να ασφαλίσει το προσωπικό που εργάζεται στη συντήρηση των ανελκυστήρων στα προβλεπόμενα από το νόμο ταμεία.

Επιπλέον, θα πρέπει να ασφαλίσει και τους ανελκυστήρες σε ασφαλιστική εταιρεία που θα καλύπτει αστική ευθύνη για μεμονωμένο ατύχημα ή και για ομαδικό. Ο κάθε ανελκυστήρας θα ασφαρίζεται ξεχωριστά και θα καλύπτεται κατ' ελάχιστο:

- Για σωματικές βλάβες κατ' άτομο (συμπεριλαμβανομένης και της χρηματικής ικανοποίησης για ηθική βλάβη και ψυχική οδύνη)
- Για σωματικές βλάβες σε περισσότερα του ενός άτομα από το ίδιο ατύχημα (συμπεριλαμβανομένης της αποζημίωσης για ηθική βλάβη και ψυχική οδύνη)

- Για υλικές ζημιές τρίτων για κάθε ατύχημα ή σειρά ατυχημάτων που έχουν την ίδια αιτία
- Για σωματικές βλάβες/θάνατο ή και υλικές ζημιές κατά ατύχημα
- Ή για οτιδήποτε άλλο απαιτεί η ισχύουσα ασφαλιστική νομοθεσία

**Τα ασφάλιστρα βαρύνουν τον συντηρητή.**

**Τα ασφαλιστήρια των ανελκυστήρων θα πρέπει να κατατεθούν με την υπογραφή της Σύμβασης στο Τμήμα Προμηθειών του Δ.Β.Α.**

Η υπηρεσία (Δ.Β.Α) **δεν έχει καμία ευθύνη** από οποιαδήποτε ζημιά ή ατύχημα προέλθει από τους ανελκυστήρες ή τα συνεργεία του αναδόχου συντηρητή.

Ο συντηρητής θα **έχει πλήρως την αστική και ποινική ευθύνη** από οποιαδήποτε ζημιά ή ατύχημα προέλθει από τους ανελκυστήρες ή τα συνεργεία του.

Σε περίπτωση ατυχήματος ή ζημιάς, ευθύνεται αποκλειστικά αυτός μονάχα (ο συντηρητής), αποκλεισμένης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του Δ.Β.Α. Έτσι για τα κατά τη διάρκεια της συμβάσεως ατυχήματα ή βλάβες που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή σε άτομα που χρησιμοποιούν τους ανελκυστήρες ή σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία υποχρεούται να καταβάλλει αυτός μόνο κάθε είδους αποζημίωση που τυχόν προκύψει.

## **ΑΡΘΡΟ 7**

Η μηνιαία συντήρηση των ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών και με όλους τους κανόνες της τέχνης.

Οι υπηρεσίες της μηνιαίας συντήρησης και των τυχόν επισκευών **θα σημειώνονται στο σχετικό βιβλιário συντήρησης** κάθε ανελκυστήρα. Στο βιβλιário συντήρησης θα αναγράφονται οι τυχόν παρατηρήσεις και θα υπογράφονται οι εκτελεσθείσες υπηρεσίες, τόσο από τον υπεύθυνο του κτηρίου όσο και από τον υπεύθυνο τεχνίτη του συνεργείου συντηρητής. Το σχετικό βιβλιário συντήρησης, εκτός του ότι θα πρέπει ενημερώνεται από τον συντηρητή μετά από κάθε περιοδική συντήρηση, θα πρέπει να ενημερώνεται και μετά από κάθε έκτακτο περιστατικό καλείται και επιλαμβάνεται ο συντηρητής.

Επιπλέον σε **κάθε επίσκεψη** τεχνικού αυτός θα συμπληρώνει **δελτίο εργασιών συντηρητή, (οποσδήποτε με συμπληρωμένο το ονοματεπώνυμο τεχνίτη και υπογραφή)**, με τις ενέργειες που εκτέλεσε, τυχόν παρατηρήσεις του αναλυτικά, αντίγραφο του οποίου θα παραδίδει στον υπεύθυνο του εκάστοτε κτηρίου. Όλα τα **δελτία εργασιών συντηρητή θα αποστέλλονται άμεσα με e-mail στο Τμήμα Συντήρησης του Δ.Β.Α.**

## **ΑΡΘΡΟ 8**

Η μηνιαία τακτική συντήρηση θα περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Η συντήρηση των ανελκυστήρων θα εξασφαλίζει την προστασία των προσώπων που τα χρησιμοποιούν και θα περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και λίπανση όπου χρειάζεται όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας και γενικά θα είναι σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση Υ.Α. Φ.9.2/28425/ΦΕΚ2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων.

Στην συντήρηση περιλαμβάνονται ενδεικτικά τουλάχιστον οι εργασίες :

- Επιθεώρηση τοιχωμάτων, οροφής, πυθμένα, φρεατίων
- Καθαρισμός στα φρεατία των ανελκυστήρων από υλικά που συσσωρεύονται στον πυθμένα τους
- Έλεγχος σε όλα τα κυκλώματα ασφαλείας του ανελκυστήρα (stop, επαφών, κλειδαριών) και τα αντίστοιχα εξαρτήματα που παρεμβάλλονται σ' αυτά. Δηλαδή, όλους τους διακόπτες stop, φρεατίου ή μηχανοστασίου, τις επαφές και τις κλειδαριές των θυρών, είτε πρόκειται για ανοιγόμενες είτε για αυτόματες θύρες.

- Επιθεώρηση των οδηγών και των στηριγμάτων τους καθώς και καθάρισμα και λίπανση αυτών
- Να επιθεωρεί το εύκαμπτο καλώδιο και το κουτί συνδέσεων αυτού
- Επιθεώρηση μανούβρας και κουτιών σύνδεσης
- Επιθεώρηση διακοπών ασφαλείας και προμανδαλώσεων
- Να επιθεωρεί τη συσκευή αρπάγης και την κανονική λειτουργία του διακόπτη αυτής
- Επιθεώρηση διακοπών τέρματος διαδρομής
- Επιθεώρηση θαλάμου και πλαισίου
- Έλεγχος στοιχείων ανάρτησης και οδήγησης
- Έλεγχος στην κατάσταση των ασφαλειών του ηλεκτρικού πίνακα των ανελκυστήρων, το φωτισμό του θαλάμου, του μηχανοστασίου και του φρέατος.
- Έλεγχος συρματόσχοινων και των σημείων ανάρτησής τους, καθώς και έλεγχος αντιβάρου
- Έλεγχος ολίσθησης των συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας.
- Έλεγχος στις τροχαλίες τριβής και στις τροχαλίες παρέκκλισης για φθορές στα αυλάκια
- Έλεγχος αντλίας λαδιού και πίεσης
- Επιθεώρηση εμβόλου και έλεγχος διαδρομής
- Έλεγχος για τυχόν διαρροές λαδιού στους σωλήνες λαδιού και στις τσιμούχες του εμβόλου στους υδραυλικούς ανελκυστήρες.
- Λίπανση κινουμένων εξαρτημάτων ανελκυστήρα
- Έλεγχος σήματος κινδύνου
- Έλεγχος πέδης, θερμουίτ και τα πέδιλα των ευθυντηρίων ράβδων
- Έλεγχος και συμπλήρωση ελαίου στον ατέρμονα και στο κιβώτιο
- Ωμομέτρηση όλων των ηλεκτρικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος καλής λειτουργίας πηνίου διαφυγής τάσεως
- Έλεγχος ασφαλειών ηλεκτρικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος φωτισμού όλων των τμημάτων
- Έλεγχος των θυρών και των εξαρτημάτων
- Έλεγχος συσσωρευτών κουδουνιών ασφαλείας
- Έλεγχος για την σωστή σήμανση εντός και εκτός του θαλάμου και να την αποκαθιστά (όπως επίσης και τις οδηγίες χρήσης προς τους χρήστες)
- Αποκατάσταση του σωστού φωτισμού στους θαλάμους αντικαθιστώντας τους καμένους λαμπτήρες.
- Έλεγχος των θυρών και των λοιπών εξαρτημάτων τους.
- Έλεγχος των επικαθήσεων.

## **ΑΡΘΡΟ 9**

Ο αριθμός των προβλεπόμενων τακτικών συντηρήσεων για την χρονική διάρκεια ισχύος της σύμβασης θα είναι **δύο (2) συντηρήσεις ανά ανελκυστήρα τον μήνα (δημόσια κτήρια)** και έκτακτα όπως παρίσταται ανάγκη λόγω βλάβης, απορρύθμισης ή άλλης αιτίας.

Στην τεχνική έκθεση της παρούσης μελέτης περιγράφονται σε πίνακα, αναλυτική κατάσταση των ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α.

## **ΑΡΘΡΟ 10**

Ο ανάδοχος συντηρητής θα έχει την υποχρέωση κατά τη συντήρηση να χορηγεί τα λιπαντικά τα υλικά καθαρισμού καθώς και τυχόν απαιτούμενα μικροϋλικά (συμπεριλαμβάνονται λαμπτήρες, ντουί).

**Η εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και μικροεπισκευής, τα τυχόν απαιτούμενα μικροϋλικά, καθώς και η άμεση αποκατάσταση των βλαβών, ή απορρύθμισεων θα περιλαμβάνονται στην τιμή προσφοράς και θα γίνονται χωρίς επιπλέον χρέωση του ΔΒΑ.**

Σε περίπτωση έκτακτης διακοπής της λειτουργίας των ανελκυστήρων ή εμφάνισης προβλημάτων στη λειτουργία τους, ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος με έξοδά του να αποστείλει ειδικό τεχνίτη άμεσα για αποκατάσταση των βλαβών.

Η κλήση για την αποκατάσταση εκτάκτων περιστατικών και βλαβών θα γίνεται τηλεφωνικά, με Fax ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) και ο συντηρητής υποχρεούται να προσέλθει στον τόπο της βλάβης άμεσα (**εντός δυο ωρών**). Επίσης στην συντήρηση θα περιλαμβάνεται, εκτός των αναγκαίων εργασιών συντήρησης και η εργασία αντικατάστασης υλικών και ανταλλακτικών που τυχόν απαιτηθούν λόγω βλάβης, φθοράς ή παλαιότητας.

#### **ΑΡΘΡΟ 11**

α) Σε περίπτωση που κατόπιν εισήγησης του συντηρητή ή της υπηρεσίας ή του φορέα ελέγχου & πιστοποίησης ανελκυστήρων απαιτηθεί εκτάκτως επισκευή, πέρα από τα όρια της τακτικής συντήρησης, τούτο θα γίνει μετά από **έγγραφη έγκριση της υπηρεσίας** σύμφωνα με τις συμβατικές τιμές των πινάκων 1 και 2 του προϋπολογισμού και αφού προηγουμένως ο συντηρητής αποστείλει άμεσα έγγραφη προσφορά για τα ανταλλακτικά και υλικά ή τις υπηρεσίες που απαιτούνται.

β) Στην περίπτωση που είναι αναγκαίο να γίνουν έκτακτες ή αναγκαίες επισκευές στους ανελκυστήρες οι οποίες δεν αναφέρονται στους πίνακες 1 και 2 αυτές θα εκτελούνται μετά από **έγγραφη έγκριση της υπηρεσίας** προς τον συντηρητή κατόπιν προσφοράς αυτού (με τρέχουσες τιμές αγοράς) και αφού **εκδοθεί σχετική απόφαση Προέδρου Δ.Σ του Δ.Β.Α.**

Επισημαίνεται ότι στις τιμές των εργασιών και υλικών συντήρησης ανελκυστήρων (σύμφωνα με τους πίνακες 1 και 2) περιλαμβάνονται, εκτός του νέου υλικού ή της υπηρεσίας, όλες οι απαιτούμενες εργασίες (αποσυναρμολόγηση, μεταφορά, επισκευή, επανατοποθέτηση κλπ), και τέλος η παράδοση του ανελκυστήρα σε πλήρη και κανονική λειτουργία με όλες τις ρυθμίσεις που πιθανόν απαιτούνται. Τέλος, περιλαμβάνεται πιθανή απομάκρυνση άχρηστων υλικών μετά από έγκριση της υπηρεσίας.

Όλα τα υλικά και οι συσκευές που θα τοποθετούνται θα συνοδεύονται από τα πιστοποιητικά τους, θα είναι σε πλήρη συμμόρφωση με το EN 81.1, EN 81.2 και με την οδηγία 95/16/EK και η παράδοση των ανελκυστήρων θα γίνεται σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

#### **ΑΡΘΡΟ 12**

Σε περίπτωση που, **κατά την απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας**, για έναν ή περισσότερους ανελκυστήρες, ο ανάδοχος **δεν ανταποκρίνεται επαρκώς** σε οτιδήποτε αφορά τη συντήρηση ή την επισκευή ή με τον οριζόμενο χρόνο απόκρισης και αποκατάστασης των βλαβών και εν γένει με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, το Δ.Β.Α. διατηρεί **το δικαίωμα να λήξει τη σύμβαση μονομερώς**, χωρίς το οποιοδήποτε δικαίωμα ή αποζημίωση στον ανάδοχο και να προχωρήσει στην αναζήτηση νέου συντηρητή, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ρητώς σημειώνεται ότι ο ανάδοχος τότε υποχρεωτικά θα **παραμένει υπεύθυνος** συντηρητής των ανελκυστήρων για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί για την εξεύρεση και ανάθεση της συντήρησης σε άλλο συντηρητή.

Αθήνα,

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΕΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
& ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

ΣΤ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ε.ΓΡΑΜΜΕΝΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ  
**ΑΘΗΝΩΝ**  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &  
 ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ 19 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
 ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α. ΑΠΟ ΤΗΝ  
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΈΩΣ  
 31/12/2022, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2021 - 2022

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών ενδεικτικός προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής 19 (δεκαεννέα) ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α., για χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έως **31/12/2022**, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2021 - 2022.

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός των αναφερόμενων υπηρεσιών, ανέρχεται στο ποσό των **34.472,00€ (τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα δυο ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει:

Α) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτηρίων»** με το ποσό των **23.932,00€ (είκοσι τριών χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα δυο ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% προϋπολογισμών οικ. ετών 2021-2022, εκ των οποίων ποσό **6.572,00€ (έξι χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα δυο ευρώ)** θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2021, το δε υπόλοιπο ποσό των **17.360,00€ (δεκαεπτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ευρώ)** θα βαρύνει τον αντίστοιχο Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2022.

Β) Τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 6672.005 «Προμήθεια ειδών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων»** με το ποσό των **10.540,00€ (δέκα χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% προϋπολογισμών οικ. ετών 2021-2022, εκ των οποίων ποσό **1.240,00€ (χιλίων διακοσίων σαράντα ευρώ)** θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2021, το δε υπόλοιπο ποσό των **9.300,00€ (εννέα χιλιάδων τριακοσίων ευρώ)** θα βαρύνει τον αντίστοιχο Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2022.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού.

**Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.**

#### **Α) Κ.Α. 6262.005 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ**

##### **Κ.Α. 6262.005 - Οικ. Έτος 2021**

| Α/Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ                                                                                                                             | ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ (€)                                           | ΔΑΠΑΝΗ (€) |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ<br>[Κάθε εφαρμογή περιλαμβάνει 2 (δύο) συντηρήσεις ανά μήνα]<br>(Σύμφωνα με την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και την Τεχνική Έκθεση) | 76        | 50,00                                                                   | 3.800,00   |
|     |                                                                                                                                                            |           | ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ<br>ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ<br>(Σύμφωνα με τον πίνακα 1) | 1.500,00   |
|     |                                                                                                                                                            |           | ΣΥΝΟΛΟ                                                                  | 5.300,00   |
|     |                                                                                                                                                            |           | Φ.Π.Α. 24%                                                              | 1.272,00   |
|     |                                                                                                                                                            |           | ΣΥΝΟΛΟ 2021                                                             | 6.572,00   |

**Κ.Α. 6262.005 - Οικ. Έτος 2022**

| Α/Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ                                                                                                                             | ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ (€)                                           | ΔΑΠΑΝΗ (€) |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ<br>[Κάθε εφαρμογή περιλαμβάνει 2 (δύο) συντηρήσεις ανά μήνα]<br>(Σύμφωνα με την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και την Τεχνική Έκθεση) | 228       | 50,00                                                                   | 11.400,00  |
|     |                                                                                                                                                            |           | ΕΡΓΑΣΙΕΣ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ<br>ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ<br>(Σύμφωνα με τον πίνακα 1) | 2.600,00   |
|     |                                                                                                                                                            |           | ΣΥΝΟΛΟ                                                                  | 14.000,00  |
|     |                                                                                                                                                            |           | Φ.Π.Α. 24%                                                              | 3.360,00   |
|     |                                                                                                                                                            |           | ΣΥΝΟΛΟ 2022                                                             | 17.360,00  |

**Β) Κ.Α. 6672.005 - ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ****Κ.Α. 6672.005 - Οικ. Έτος 2021**

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                                                               |             | ΔΑΠΑΝΗ<br>(ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)<br>(€) |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Είδη συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων<br>(σύμφωνα με τον πίνακα 2) |             | 1.000,00                        |
|                                                                         | Φ.Π.Α. 24 % | 240,00                          |
|                                                                         | ΣΥΝΟΛΟ 2021 | 1.240,00                        |

**Κ.Α. 6672.005 - Οικ. Έτος 2022**

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                                                               |             | ΔΑΠΑΝΗ<br>(ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)<br>(€) |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Είδη συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων<br>(σύμφωνα με τον πίνακα 2) |             | 7.500,00                        |
|                                                                         | Φ.Π.Α. 24 % | 1.800,00                        |
|                                                                         | ΣΥΝΟΛΟ 2022 | 9.300,00                        |

**ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ**

| <b>ΚΩΔΙΚΟΙ<br/>ΜΕΛΕΤΗΣ</b>               | <b>2021</b>     | <b>2022</b>      | <b>2021-2022</b> | <b>ΦΠΑ 24%<br/>(€)</b> | <b>ΣΥΝΟΛΟ<br/>ΜΕ ΦΠΑ 24%<br/>(€)</b> |
|------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <b>ΚΑ 6262.005</b>                       | <b>5.300,00</b> | <b>14.000,00</b> | <b>19.300,00</b> | 4.632,00               | <b>23.932,00</b>                     |
| <b>ΚΑ 6672.005</b>                       | <b>1.000,00</b> | <b>7.500,00</b>  | <b>8.500,00</b>  | 2.040,00               | <b>10.540,00</b>                     |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ (€)</b>                        | <b>6.300,00</b> | <b>21.500,00</b> | <b>27.800,00</b> | 6.672,00               | <b>34.472,00</b>                     |
| <b>ΦΠΑ 24% (€)</b>                       | 1.512,00        | 5.160,00         | 6.672,00         |                        |                                      |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΗΣ<br/>ΜΕ ΦΠΑ 24% (€)</b> | <b>7.812,00</b> | <b>26.660,00</b> | <b>34.472,00</b> |                        |                                      |

Αθήνα,

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
& ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

ΣΤ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ε.ΓΡΑΜΜΕΝΗ

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1**  
**ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ**

| A/A | ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ                                                       | ΜΟΝΑΔΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ<br>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ<br>ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ<br>ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------|
| 1   | Εγκατάσταση διακόπτη φωτισμού στο φρεάτιο                                         | ΥΠΗΡ.  | 100,00                                                            |
| 2   | Εγκατάσταση νέου ή μεταφορά φωτιστικού στο φρεάτιο                                | ΥΠΗΡ.  | 100,00                                                            |
| 3   | Εγκατάσταση νέου ή μεταφορά διακόπτη (τέρματος κλπ)                               | ΥΠΗΡ.  | 200,00                                                            |
| 4   | Στήριξη ποδιάς προστασίας με επίτονο στο θάλαμο                                   | ΥΠΗΡ.  | 70,00                                                             |
| 5   | Έλεγχος πίνακα ελέγχου από τον κατασκευαστή του επιτόπου                          | ΥΠΗΡ.  | 100,00                                                            |
| 6   | Έλεγχος συγκροτήματος μοτέρ, αντλίας, βαλβίδων από τον κατασκευαστή του, επιτόπου | ΥΠΗΡ.  | 100,00                                                            |
| 7   | Περιέλιξη κινητήρα έως 4,5 HP                                                     | ΥΠΗΡ.  | 350,00                                                            |
| 8   | Περιέλιξη κινητήρα έως 8 HP                                                       | ΥΠΗΡ.  | 400,00                                                            |
| 9   | Περιέλιξη κινητήρα άνω των 8 HP                                                   | ΥΠΗΡ.  | 500,00                                                            |
| 10  | Περιέλιξη φρένου                                                                  | ΥΠΗΡ.  | 300,00                                                            |
| 11  | Τορνίρισμα τροχαλίας μηχανής                                                      | ΥΠΗΡ.  | 350,00                                                            |
| 12  | Τορνίρισμα τροχαλίας μηχανής, αλλά με λύσιμο μηχανής                              | ΥΠΗΡ.  | 500,00                                                            |
| 13  | Τορνίρισμα τροχαλίας παρέκκλισης                                                  | ΥΠΗΡ.  | 300,00                                                            |
| 14  | Επανέλεγχος ανελκυστήρα από φορέα ελέγχου ή άλλον                                 | ΥΠΗΡ.  | 100,00                                                            |
| 15  | Κόντεμα συρματόσχοινων (πλήρες σετ)                                               | ΥΠΗΡ.  | 400,00                                                            |
| 16  | Στήριξη βάσης επικάθησης                                                          | ΥΠΗΡ.  | 150,00                                                            |

Αθήνα,

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
& ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

ΣΤ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ε.ΓΡΑΜΜΕΝΗ

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2**  
**ΕΙΔΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ**

| A/A                          | ΕΙΔΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ            | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) |
|------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------|
| <b>ΠΟΡΤΕΣ - ΜΠΟΥΤΟΝΙΕΡΕΣ</b> |                                                       |                 |                                                          |
| 1                            | Ωθητήρας πόρτας                                       | TEM.            | 60,00                                                    |
| 2                            | Κλειδαριά πόρτας (Προμανδάλωση)                       | TEM.            | 100,00                                                   |
| 3                            | Μπράτσο κλειδαριάς                                    | TEM.            | 40,00                                                    |
| 4                            | Αντικριστό κλειδαριάς                                 | TEM.            | 40,00                                                    |
| 5                            | Επαφές πόρτας (ζεύγος)                                | ΖΕΥΓΟΣ          | 50,00                                                    |
| 6                            | Ελατήριο - αλυσίδα πόρτας                             | TEM.            | 25,00                                                    |
| 7                            | Ντίζα θύρας                                           | TEM.            | 30,00                                                    |
| 8                            | Μπουτόν κλήσης                                        | TEM.            | 30,00                                                    |
| 9                            | Κομβιοδόχος ορόφου                                    | TEM.            | 100,00                                                   |
| 10                           | Κομβιοδόχος ισογείου                                  | TEM.            | 150,00                                                   |
| 11                           | Κομβιοδόχος θαλάμου                                   | TEM.            | 500,00                                                   |
| 12                           | Μοτέρ πόρτας bus                                      | TEM.            | 250,00                                                   |
| 13                           | Μπράτσο πόρτας bus                                    | TEM.            | 60,00                                                    |
| 14                           | Επαφή πόρτας bus                                      | TEM             | 60,00                                                    |
| 15                           | Πλακέτα ηλεκτρονική πόρτας bus                        | TEM             | 200,00                                                   |
| 16                           | Ιμάντας πόρτας bus                                    | TEM             | 80,00                                                    |
| 17                           | Μοτέρ αυτόματης πόρτας                                | TEM             | 300,00                                                   |
| 18                           | Παλμοδιακόπτης (Encoder) εσωτερικής αυτόματης θύρας   | TEM             | 120,00                                                   |
| 19                           | Πίνακας χειρισμού (κοντρόλ) αυτόματης πόρτας          | TEM             | 500,00                                                   |
| 20                           | Κοντάκτ                                               | TEM             | 60,00                                                    |
| 21                           | Ράουλο κλειδαριάς αυτόματης πόρτας με τη βάση του     | TEM             | 60,00                                                    |
| 22                           | Ελατήριο αυτόματης πόρτας                             | TEM             | 30,00                                                    |
| 23                           | Φωτοκύτταρο εσωτερικής θύρας                          | TEM             | 220,00                                                   |
| 24                           | Φωτοκουρτίνα                                          | TEM             | 250,00                                                   |
| 25                           | Οδηγός ολίσθησης αυτόματης πόρτας (παπουτσάκι)        | TEM             | 6,00                                                     |
| 26                           | Σκανδάλη ψαλιδιού αυτόματης πόρτας (σταθερή ή κινητή) | TEM             | 20,00                                                    |
| 27                           | Πλακέτα display                                       | TEM             | 140,00                                                   |
| 28                           | Διακόπτης κομβιοδόχου                                 | TEM             | 40,00                                                    |
| 29                           | Φως ασφαλείας κομβιοδόχου                             | TEM             | 50,00                                                    |
| 30                           | Πλακέτα τόξων πορείας                                 | TEM             | 50,00                                                    |
| 31                           | Σούστα θύρας, ή σύστημα επαναφοράς θυρών              | TEM             | 80,00                                                    |

| <b><u>ΦΡΕΑΤΙΟ - ΘΑΛΑΜΟΣ - ΣΑΣΙ</u></b> |                                                      |                |                 |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 32                                     | Διακόπτης φωτισμού                                   | TEM            | <b>30,00</b>    |
| 33                                     | Ηλεκτρική φρεατίου ανελκυστήρα (ατόμων - φορτίων)    | TEM.           | <b>600,00</b>   |
| 34                                     | Ηλεκτρική φρεατίου αναβατορίου τροφίμων              | TEM.           | <b>350,00</b>   |
| 35                                     | Εύκαμπτο καλώδιο θαλάμου αναβατορίου (πλήρης)        | TEM.           | <b>100,00</b>   |
| 36                                     | Εύκαμπτο καλώδιο θαλάμου 24X1 ανελκυστήρα            | METPO          | <b>15,00</b>    |
| 37                                     | Ηλεκτρομαγνήτης μανδάλωσης                           | TEM.           | <b>130,00</b>   |
| 38                                     | Πηνίο μανδάλωσης                                     | TEM.           | <b>40,00</b>    |
| 39                                     | Ολισθητήρας σασί μεταλλικός πλήρης                   | TEM.           | <b>80,00</b>    |
| 40                                     | Ολισθητήρας σασί πλαστικός (παπούτσι) ERTALON        | TEM.           | <b>50,00</b>    |
| 41                                     | Ολισθητήρας σασί πλαστικός (παπούτσι) PVC            | TEM.           | <b>40,00</b>    |
| 42                                     | Ράουλα σασί                                          | ZEYΓΟΣ         | <b>100,00</b>   |
| 43                                     | Λάστιχα επικαθίσεων                                  | ZEYΓΟΣ         | <b>100,00</b>   |
| 44                                     | Επίστρωση δαπέδου θαλάμου                            | TEM.           | <b>100,00</b>   |
| 45                                     | Μαγνητικό μικρής ταχύτητας                           | TEM.           | <b>50,00</b>    |
| 46                                     | Κόντακτ μεταλλικό ή πλαστικό                         | TEM.           | <b>120,00</b>   |
| 47                                     | Κουδούνι κινδύνου                                    | TEM.           | <b>40,00</b>    |
| 48                                     | Διακόπτης ορόφου ή τέρματος (με καστάνια)            | TEM.           | <b>50,00</b>    |
| 49                                     | Συρματοδηγός με την ντίζα του                        | TEM.           | <b>150,00</b>   |
| 50                                     | Φωτιστικό ασφαλείας θαλάμου                          | TEM.           | <b>60,00</b>    |
| 51                                     | Τριβείο ολίσθησης (ρουλεμάν) τροχαλίας               | TEM.           | <b>250,00</b>   |
| 52                                     | Πλαστικά οροφής πάχους 4χιλ. (m <sup>2</sup> )       | m <sup>2</sup> | <b>70,00</b>    |
| 53                                     | Βαλβίδα θραύσης                                      | TEM.           | <b>250,00</b>   |
| 54                                     | Θύρα θαλάμου τύπου BUS INOX                          | TEM.           | <b>1.200,00</b> |
| 55                                     | Θύρα θαλάμου ημιαυτόματη, κομπλέ, αστάρι & βαφή      | TEM.           | <b>500,00</b>   |
| 56                                     | Πλαστικός τάκος στήριξης                             | TEM.           | <b>90,00</b>    |
| 57                                     | Μαγνήτης ζώνης ή αντίστοιχο                          | TEM.           | <b>40,00</b>    |
| 58                                     | Σωλήνα πίεσεως υδρ. ανελκυστήρα μέχρι 3 μέτρα        | TEM.           | <b>200,00</b>   |
| 59                                     | Σωλήνα πίεσεως υδρ. ανελκυστήρα μετά τα 3 μέτρα      | METPO          | <b>60,00</b>    |
| 60                                     | Τσιμούχα υδραυλικού εμβόλου                          | TEM            | <b>400,00</b>   |
| <b><u>KONTPOΛ</u></b>                  |                                                      |                |                 |
| 61                                     | Πίνακας ελέγχου υδραυλικού ανελκυστήρα έως και 20 KW | TEM.           | <b>2.500,00</b> |
| 62                                     | Μετασχηματιστής 300W                                 | TEM.           | <b>65,00</b>    |
| 63                                     | Ρελέ ορόφου ή φωτισμού ή τύπου λυχνίας               | TEM.           | <b>35,00</b>    |
| 64                                     | Πιεσοστάτης χαμηλής ή υψηλής πίεσης                  | TEM.           | <b>100,00</b>   |
| 65                                     | Ρελέ διαφυγής                                        | TEM.           | <b>55,00</b>    |
| 66                                     | Χρονοδιακόπτης με πυκνωτή                            | TEM.           | <b>60,00</b>    |

|    |                                   |      |        |
|----|-----------------------------------|------|--------|
| 67 | Ρελέ κινητήρα έως 6HP             | TEM. | 100,00 |
| 68 | Ρελέ κινητήρα άνω των 6HP         | TEM. | 140,00 |
| 69 | Αυτόματος με θερμικό σε κιβώτιο   | TEM. | 170,00 |
| 70 | Ρελέ αυτόματου χωρίς κιβώτιο      | TEM. | 60,00  |
| 71 | Θερμικό χρονικού ή φρένου         | TEM. | 60,00  |
| 72 | Ανορθωτής έως 10 A                | TEM. | 35,00  |
| 73 | Θερμικό κινητήρα 4,5 HP           | TEM. | 60,00  |
| 74 | Επιτηρητής τάσης με τη βάση του   | TEM. | 60,00  |
| 75 | Μπαταρία απεγκλωβισμού            | TEM. | 20,00  |
| 76 | Βοηθητικό ρελέ AC ή DC            | TEM. | 30,00  |
| 77 | Ασφάλεια πίνακα (κοντρόλ)         | TEM. | 40,00  |
| 78 | Κεντρική πλακέτα πίνακα (κοντρόλ) | TEM. | 700,00 |
| 79 | Πλακέτα απεγκλωβισμού             | TEM. | 180,00 |
| 80 | Πλακέτα φόρτισης                  | TEM. | 70,00  |
| 81 | Επιτηρητής θερμοκρασίας           | TEM. | 80,00  |

**ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ**

|     |                                                                                                               |       |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 82  | Συγκρότημα μοτέρ - βαλβίδες - αντλία - καζάνι λαδιού με τα λάδια, πλήρες σε λειτουργία, έως 9,5 KW            | TEM.  | 3.500,00 |
| 83  | Συγκρότημα μοτέρ - βαλβίδες - αντλία - καζάνι λαδιού με τα λάδια, πλήρες σε λειτουργία, από 9,51 KW έως 20 KW | TEM.  | 3.800,00 |
| 84  | Συστολή δοχείου αντλίας                                                                                       | TEM.  | 280,00   |
| 85  | Λάδι υδραυλικό ISO 46 η 68                                                                                    | ΛΙΤΡΟ | 4,00     |
| 86  | Λάδια μηχανής (μη αναγεννημένα)                                                                               | ΛΙΤΡΟ | 4,00     |
| 87  | Σιαγόνες φρένου πλήρες                                                                                        | TEM.  | 170,00   |
| 88  | O-ring στο μπλοκ βαλβίδων υδραυλικού ανελκυστήρα                                                              | TEM.  | 150,00   |
| 89  | Ασφάλεια ηλ. πίνακα αυτόματη ράγας μονοφασική                                                                 | TEM.  | 10,00    |
| 90  | Ασφάλεια ηλ. πίνακα αυτόματη ράγας τριφασική                                                                  | TEM.  | 20,00    |
| 91  | Συσκευή UPS 2000 VA με μπαταρίες πλήρης                                                                       | TEM.  | 200,00   |
| 92  | Θερμουίτ για μηχανή έως 10 HP πλήρες                                                                          | TEM.  | 100,00   |
| 93  | Θερμουίτ για μηχανή έως 20 HP πλήρες                                                                          | TEM.  | 150,00   |
| 94  | Κουζινέτα κινητήρα έως 4,5HP πλήρες                                                                           | TEM.  | 320,00   |
| 95  | Κουζινέτα κινητήρα έως 8 HP πλήρες                                                                            | TEM.  | 350,00   |
| 96  | Κουζινέτα κινητήρα άνω των 8 HP πλήρες                                                                        | TEM.  | 400,00   |
| 97  | Ρουλεμάν μηχανής (επί τόπου)                                                                                  | TEM.  | 150,00   |
| 98  | Τροχαλία μηχανής έως 45 εκατοστά (επί τόπου)                                                                  | TEM.  | 350,00   |
| 99  | Προσαύξηση για ξεπρεσάρισμα                                                                                   | TEM.  | 100,00   |
| 100 | Τροχαλία παρεκκλίσεως με νέο μπετόν                                                                           | TEM.  | 500,00   |

|                             |                                                                                                    |      |          |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 101                         | Ρουλεμάν τροχαλίας παρέκκλισης ή εμβόλου (ανά τροχαλία)                                            | TEM. | 250,00   |
| 102                         | Κορόνα - ατέρμονα                                                                                  | TEM. | 900,00   |
| 103                         | Βαλβίδα πίεσεως                                                                                    | TEM. | 180,00   |
| 104                         | Μανόμετρο                                                                                          | TEM  | 100,00   |
| <b><u>ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ</u></b> |                                                                                                    |      |          |
| 105                         | Συρματόσχοινα (8X19) σε υδραυλικό ανελκυστήρα έως 8 ατόμων και έως Φ11 Ευρωπαϊκής προέλευσης       | ΣΕΤ  | 700,00   |
| 106                         | Συρματόσχοινα (8X19) σε υδραυλικό ανελκυστήρα άνω των 8 ατόμων και έως Φ11 Ευρωπαϊκής προέλευσης   | ΣΕΤ  | 800,00   |
| 107                         | Συρματόσχοινα (8X19) σε μηχανικό ανελκυστήρα (μηχανοστάσιο πάνω) και έως Φ11 Ευρωπαϊκής προέλευσης | ΣΕΤ  | 800,00   |
| 108                         | Συρματόσχοινα (8X19) σε μηχανικό ανελκυστήρα (μηχανοστάσιο κάτω) και έως Φ11 Ευρωπαϊκής προέλευσης | ΣΕΤ  | 1.000,00 |
| <b><u>ΡΕΓΟΥΛΑΤΟΡΟΣ</u></b>  |                                                                                                    |      |          |
| 109                         | Ρεγουλατόρος άνω & κάτω μέρος, πλήρες, C.E.                                                        | TEM. | 450,00   |
| 110                         | Ρεγουλατόρος άνω μέρος C.E.                                                                        | TEM. | 250,00   |
| 111                         | Ρεγουλατόρος κάτω μέρος C.E.                                                                       | TEM. | 200,00   |

Αθήνα,

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
& ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

ΣΤ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ε.ΓΡΑΜΜΕΝΗ