

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α.
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2017-2018.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης συνολικά είκοσι (20) ανελκυστήρων (μεταξύ των οποίων και 2 αναβατορίων τροφοδοσίας φαγητού) διαφόρων κτιρίων του Δ.Β.Α. χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2017-2018.

Η τρέχουσα ανάθεση υπηρεσιών για τους 18 ανελκυστήρες λήγει στις 08-06-2017 (α.π. 8447/09-06-2016)

Οι τρέχουσες αναθέσεις υπηρεσιών για τους 2 ανελκυστήρες α) οδού Νεοχωρίου 5 (α.π. 23761/28-12-2016)

και β) οδού Θερμοπυλών 36 (α.π. 23764/28-12-2016) λήγουν στις 27-12-2017.

Οι εργασίες πιστοποίησης για τους ανωτέρω 18 ανελκυστήρες θα αρχίσουν να εκτελούνται με την έναρξη της σύμβασης. Όσο αφορά τους λοιπούς 2 ανωτέρω ανελκυστήρες οι εργασίες πιστοποίησης θα αρχίσουν να εκτελούνται μετά τις 27-12-2017.

Ο περιοδικός έλεγχος και η έκδοση πιστοποιητικού θα γίνει από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί ανελκυστήρων και σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση (Υ.Α.) Φ.9.2/28425/ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων.

Ο αναγνωρισμένος φορέας ελέγχου ανελκυστήρων πρέπει να έχει τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί ανελκυστήρων. Έτσι απαιτείται να υποβάλει στο Δ.Β.Α. πιστοποιητικό φορέα ελέγχου ανελκυστήρων από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.Σ.Υ.Δ.).

Ο ανάδοχος για τον έλεγχο των ανελκυστήρων είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό ή και ειδικούς συνεργάτες. Οι ειδικοί συνεργάτες θα πρέπει να είναι και αυτοί διαπιστευμένοι και θα ενεργούν υπό την επίβλεψη επιθεωρητή - μηχανικού του αναδόχου.

Κατά τον χρόνο διεξαγωγής των ελέγχων, κάθε έλεγχος θα γίνεται με την απαραίτητη παρουσία του συντηρητή των ανελκυστήρων.

Ο περιοδικός έλεγχος θα περιλαμβάνει τον έλεγχο και δοκιμές για κάθε ανελκυστήρα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, την υποβολή στο Δ.Β.Α., εκθέσεων ελέγχου της κατάστασης αυτών και τελικώς την έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου.

Στην περίπτωση που από τον έλεγχο διαπιστωθούν παρατηρήσεις ο φορέας θα υποβάλει τις σχετικές Εκθέσεις Ελέγχου επισημαίνοντας τις εργασίες που τυχόν απαιτούνται για την αποκατάσταση αυτών. Το Δ.Β.Α. θα προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάσταση αυτών, σύμφωνα με τις εκθέσεις και υποδείξεις του πιστοποιημένου φορέα, και εν συνεχεία θα γίνεται επανέλεγχος (αν απαιτηθεί) των ανελκυστήρων και η έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού ελέγχου.

Η διεξαγωγή των ελέγχων όσο αφορά τον χρόνο και τη σειρά ελέγχου των ανελκυστήρων θα ορίζεται από το τμήμα συντήρησης του Δ.Β.Α.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#2.480,00# € (δυο χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **Φ.15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμών οικ. ετών **2017-2018**.

Δαπάνη ποσού έως **#2.232,00#€ (δυο χιλιάδων διακοσίων τριάντα δυο ευρώ)** θα βαρύνει τον ανωτέρω Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2017. Το δε υπόλοιπο ποσό **# 248,00#€ (διακοσίων σαράντα οχτώ ευρώ)** θα βαρύνει τον ανωτέρω Κ.Α προϋπολογισμού οικ. έτους 2018.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα, στο 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου. **Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.**

Επιπλέον το Δ.Β.Α έχει ρητώς το δικαίωμα να μην εξαντλήσει το σύνολο των εφαρμογών της μελέτης. Και σε αυτή την περίπτωση δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής για τις εφαρμογές που δεν θα πραγματοποιηθούν.

Εάν ολοκληρωθεί από τον ανάδοχο, το αντικείμενο της σύμβασης, πριν την καταληκτική ημερομηνία της σύμβασης, η σύμβαση μπορεί να λήξει τότε μετά από σχετική απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Β.Α.

Τροποποίηση της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα αρ.132 και 201 του Ν.4412/16.

Για ότι δεν προβλέπεται ισχύει ο Ν.4412/16.

Εάν απαιτηθεί παράταση της σύμβασης αυτό θα γίνει κατά εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Ακολουθεί πίνακας των ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. για τα οποία ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης των ανελκυστήρων:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ
1.	Υδραυλικός, 13 ατόμων, 5 στάσεων, οδός Φαβιέρου 13-17, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
2.	Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων, οδός Μαυρομιχάλη 63, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
3.	Υδραυλικός, 4 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Μιχαήλ Βόδα 30, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
4.	Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων, οδός Νοταρά & Δεληγιάννη, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
5.	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 7 στάσεων, αριστερός , οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
6.	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 4 στάσεων, δεξιός , οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
7.	Ηλεκτροκίνητος, 7 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Πρωταγόρα και Αράτου 1, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
8.	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Βίνκελμαν και Υμηττού, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
9.	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Ιοφώντος 3 & Εργοτίμου 20, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
10.	Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων, Οδός Θερμοπυλών 36 & Λεωνίδου Αθήνα (3ο Διαμέρισμα)
11.	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 6 στάσεων, αριστερός , οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα (4 ^ο Διαμέρισμα)
12.	Ηλεκτροκίνητος, φορτίων, 6 στάσεων, δεξιός , ονομαστικού φορτίου 1050 Kg, οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα (4 ^ο Διαμέρισμα)
13.	Υδραυλικός, 7 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Σιώκου & Αυλώνος, Αθήνα (4 ^ο Διαμέρισμα)
14.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Α. Ράλλη 8, Αθήνα (5 ^ο Διαμέρισμα)
15.	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Μαλακάση 7, Αθήνα (5 ^ο Διαμέρισμα)
16.	Ηλεκτροκίνητος, 13 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Λεωφ. Ιωνίας 84, Αθήνα (6 ^ο Διαμέρισμα)
17.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων,

	οδός Κυκλάδων 30, Αθήνα (6 ^ο Διαμέρισμα)
18.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Θαύμαντος 10, Αθήνα (6 ^ο Διαμέρισμα)
19.	Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων, Οδός Νεοχωρίου 5, Αθήνα (6ο Διαμέρισμα)
20.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Κουτσικάρη 49 – Γκύζη, Αθήνα (7 ^ο Διαμέρισμα)

ΑΘΗΝΑ, 04/04/2017

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Α. ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ

Δ/νση: Παιδικών Σταθμών
Τμήμα: Συντήρησης & Αυτεπιστασίας

ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α.
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2017-2018.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών Ενδεικτικός Προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης είκοσι (20) ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. προϋπολογισμών οικ. ετών 2017-2018.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#2.480,00# € (δυο χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **Φ.15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμών οικ. ετών **2017-2018**.

Δαπάνη ποσού **#2.232,00#€ (δυο χιλιάδων διακοσίων τριάντα δυο ευρώ)** θα βαρύνει τον ανωτέρω Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2017. Το δε υπόλοιπο ποσό# **248,00#€ (διακοσίων σαράντα οχτώ ευρώ)** θα βαρύνει τον ανωτέρω Κ.Α προϋπολογισμού οικ. έτους 2018.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα, στο 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. ΑΝΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ €
1.	Περιοδικός έλεγχος και πιστοποίηση ανελκυστήρων (Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση)	20	100,00 €	2.000,00
ΣΥΝΟΛΟ :				2.000,00
Φ.Π.Α. 24 % :				480,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :				2.480,00

ΑΘΗΝΑ, 04/04/2017

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Α. ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ