



ΑΘΗΝΑ, 11/05/2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Ρόδου 181 & Σερήνου Σεπόλια

Ταχ. Κώδικας: 104 43 Αθήνα

Πληροφορίες: ΟΛ. ΑΛΕΡΤΑ

Τηλ. - FAX.: 210 51.23 524

E-mail: dbasup@otenet.gr

ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
& ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΕ
ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ,
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΤΩΝ 2016-2017.

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Η παρούσα Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την εκτέλεση τμηματικών εργασιών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων διαφόρων κτιρίων του Δ.Β.Α., προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2016-2017.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός για την εκτέλεση των ανωτέρω τμηματικών εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι χιλιάδων επτακοσίων εξήντα δύο ευρώ και σαράντα λεπτών #20.762,40#€**, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον **Φ30 - Δ15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίων»**, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2016-2017 και θα κατανεμηθεί ως εξής:

α) Το ποσό των **δέκα χιλιάδων ευρώ # 10.000,00€#** θα καταλογισθεί σε βάρος του **Φ30-Δ15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίων»**, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016 και

β) Το ποσό των **δέκα χιλιάδων επτακοσίων εξήντα δύο ευρώ και σαράντα λεπτών #10.762,40€** θα καταλογισθεί σε βάρος του **Φ30-Δ15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίων»**, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2017.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Οι ανωτέρω τμηματικές υπηρεσίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου **2** του άρθρου **209** και του άρθρου **273** του Ν. **3463/2006** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (**ΦΕΚ 114/Α'8-6-2006**).

2. Τις διατάξεις της παραγράφου **13** του άρθρου **20**, του Ν. **3731/2008** «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (**ΦΕΚ 263/Α'23-12-2008**) με την οποία προστίθενται οι παράγραφοι **9** και **10** στο άρθρο **209** του Ν. **3463/2006**.

3. Τον Ν. **3852/7-6-10** «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (**ΦΕΚ 87 /Α/7-6-2010**).

4. Το Π.Δ. **28/80** «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (**Φ.Ε.Κ. 11/Α/15-1-1980**).

5. Τις διατάξεις του άρθρου **83** του Ν. **2362/1995** «Περί Δημοσίου, έλεγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις» (**ΦΕΚ 247/27-11-1995/ Α'**) και τις διατάξεις του άρθρου **21** του Ν. **2362/1995** «Περί Δημοσίου, έλεγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις» (**ΦΕΚ 247/27-**

11-1995/Α΄), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο **21** του Ν. 3871/2010 «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη» (ΦΕΚ 141/Α΄) και ισχύει.

6. Την υπ' αριθμ. **35130/739/09-08-2010** απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ορίων του άρθρου **83** παρ. **1** του Ν. **2362/95**» (ΦΕΚ **1291/ Β /11-08-2010**).

7. Τις διατάξεις της υποπαρ. **Ζ5** της παρ. **Ζ** του Ν. 4152/2013 «ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ» (Άρθρο 4 Οδηγία 2011/7 ΕΕ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 16ης Φεβρουαρίου 2011, για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές.

8. Το Π.Δ. **113/2010** «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ **194/Α΄/22-11-2010**).

9. Το Π.Δ. **136/11**(ΦΕΚ. **267/Α΄**) «Περί καθορισμού κατώτατου ύψους των δαπανών που ελέγχονται από το Ελεγκτικό Συνέδριο».

10. Τον Ν. **3861/10** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδύκτιο (Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ)».

11. Τον Ν. **4013/2011** «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων» και την ΚΥΑ Π1/2380/18-12-12 (ΦΕΚ **3400/ Β΄/20-12-12**) όπου ρυθμίζεται η λειτουργία και η διαχείριση του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.

12. Τις διατάξεις του Ν. **4281/2014** (Φ.Ε.Κ. **160/Α΄/08-08-2014**) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

13. Το άρθρο **37** του Ν. **4320/2015** (Φ.Ε.Κ. **29/Α΄/19-03-2015**) «Ρυθμίσεις για την λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις».

14. Τις διατάξεις του Ν. **4354/15** «Διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, μισθολογικές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις εφαρμογής της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων», (Φ.Ε.Κ. **176/Α΄/16-12-2015**).

15. Το άρθρο **93** του Ν. **4368/2016** «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. **21/Α΄/21-02-2016**).

14. Την αριθμ. πρωτ. **406563/17-10-2014** (Α.Δ.Α: **ΩΤ00Ω26Μ-ΥΡ8**) Απόφαση Δημάρχου που έλαβε στο Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών αριθμ. πρωτ. **19777/20-10-2014**.

15. Την αριθμ. πρωτ. **96974/52152/13-01-2016** Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί επικύρωσης του προϋπολογισμού του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών οικονομικού έτους 2016, στον οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού **#30.000,00#€**, **τριάντα χιλιάδες ευρώ** στον **Φ30 - Δ15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίων»**.

16. Την αριθμ. **318/2015** (ΑΔΑ: **7ΣΨΘΟΡΙΑ-ΨΩΡ**) Πράξη του Δ.Σ. του Δ.Β.Α., με την οποία ορίζεται ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και το αναπληρωματικό του, ως μέλη επιτροπών για την βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών και των μεταφορών (Π.Δ. **28/80**) για το έτος 2016.

17. Την αριθμ. **3543/2015** (ΑΔΑ: **6ΜΟΑΟΡΙΑ-ΦΑΩ**) Απόφαση της Προέδρου του Δ.Σ. του Δ.Β.Α., με την οποία ορίστηκαν κατόπιν κληρώσεως τα μέλη επιτροπών από υπαλλήλους του Ιδρύματος για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών και των μεταφορών που θα εκτελεσθούν με τις διατάξεις του Π.Δ. **28/80** «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Φ.Ε.Κ. **11/Α/15-1-1980**) για το έτος **2016**, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων **209** παρ. **2**, **273** παρ. **1**, **227** του Ν. **3463/06** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. **114/Α/8-6-2006**).

18. Την αριθμ. πρωτ. **7918/4075/15-06-2015** Σύμβαση ανάθεσης εκτέλεσης συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων διαφόρων κτιρίων του Δ.Β.Α., προϋπολογισμών οικονομικών ετών **2015-2016**.

19. Το αριθμ. πρωτ. **6221/20-04-2016** (ΑΔΑΜ:**16REQ004250819 2016-04-20**) Πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Συντήρησης & Αυτεπιστασίας της Δ/σης Παιδικών Σταθμών.

20. Την αριθμ. 192/2016 (ΑΔΑ:ΩΟΖΟΟΡΙΑ-ΟΛΤ) Πράξη της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δ.Β.Α., με την οποία εγκρίθηκε: Α) δαπάνη και διάθεση πίστωσης ποσού #11.000,00# (έντεκα χιλιάδων ευρώ) σε βάρος του Φ30-Δ15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίων» προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016, και Β) πρόβλεψη και δέσμευση πίστωσης ποσού #11.386,00#€ (έντεκα χιλιάδες τριακόσια ογδόντα έξι ευρώ) σε βάρος του Φ30 - Δ15 Κ.Α. 6262.005 «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίων» στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2017.

21. Το αριθμ. πρωτ. 6222/20-04-2016 (ΑΔΑΜ:16REQ004251026 2016-04-20) Εγκεκριμένο αίτημα του Τμήματος Συντήρησης & Αυτεπιστασίας της Δ/σης Παιδικών Σταθμών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 3°

Τα τεύχη δημοπρατήσεως κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Η παρούσα Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- β) Η Τεχνική Έκθεση
- γ) Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- δ) Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.
- ε) Ο Προϋπολογισμός προσφοράς. (για συμπλήρωση από τον ανάδοχο).
- στ) Το Τιμολόγιο προσφοράς. (για συμπλήρωση από τον ανάδοχο).

Τα ανωτέρω στοιχεία α, β, γ, ε, στ αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία των ανωτέρω εργασιών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4°

Η εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και επισκευής θα γίνει σύμφωνα με όσα ορίζονται στην Υπουργική Απόφαση Υ.Α. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425, ΦΕΚ2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων, και γενικά με τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί ανελκυστήρων.

Α Ρ Θ Ρ Ο 5°

Η εκτέλεση των ανωτέρω τμηματικών εργασιών για την ανάδειξη μειοδότη - αναδόχου θα γίνει με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης, μετά από συλλογή σφραγισμένων προσφορών από το ελεύθερο εμπόριο, έπειτα από συμπλήρωση Προϋπολογισμού Προσφοράς και Τιμολογίου Προσφοράς και με **κριτήριο κατακύρωσης το μεγαλύτερο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες επί των τιμών του ενδεικτικού προϋπολογισμού της υπηρεσίας για το σύνολο των τμηματικών εργασιών.**

Α Ρ Θ Ρ Ο 6°

Η ανωτέρω διαδικασία θα πραγματοποιηθεί σε ημερομηνία και ώρα που θα ορισθεί με Απόφαση Προέδρου του Δ.Σ. του Δ.Β.Α. και σχετική «Πρόσκληση Εκδήλωση Ενδιαφέροντος» θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 7°

Προσφορές γίνονται δεκτές από όσους συντηρητές διαθέτουν τα απαιτούμενα από το Νόμο προσόντα και διατηρούν οργανωμένο Τεχνικό Γραφείο συντήρησης ανελκυστήρων το οποίο έχει την απαιτούμενη άδεια, έχει καταχωρηθεί σε μητρώο συντήρησης ανελκυστήρων και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό.

ΑΡΘΡΟ 8°

Οι συμμετέχοντες με την προσφοράς τους, υποχρεούνται να καταθέσουν:

1) Αντίγραφο της άδειας συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων σε ισχύ.

2) Υπεύθυνη Δήλωση με την κατάσταση των συντηρούμενων ανελκυστήρων.

3) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 συμπληρωμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα της υπεύθυνης δήλωσης.

4) Φορολογική ενημερότητα (αριθμ. ΠΟΛ. 1274/2013 του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών – Φ.Ε.Κ. 3398/Β΄/ 31-12-2013).

5) **Εσωτερικό Σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**, που θα περιέχει την κυρίως προσφορά, αποτελούμενη από τα συμπληρωμένα έντυπα Προϋπολογισμού Προσφοράς και Τιμολογίου Προσφοράς. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς συμπληρώνονται σύμφωνα με τα ειδικά έντυπα Προϋπολογισμού Προσφοράς και Τιμολογίου Προσφοράς της Υπηρεσίας, τα οποία υποβάλλονται υποχρεωτικά εις διπλούν.

Η παράλειψη προσκόμισης έστω και ενός από τα ανωτέρω δικαιολογητικά συμμετοχής ή η προσκόμιση δικαιολογητικών που δεν πληρούν τις απαιτήσεις των εν λόγω εργασιών, συνεπάγεται τον υποχρεωτικό αποκλεισμό του ενδιαφερόμενου από την εν λόγω διαδικασία, η δε προσφορά θεωρείται ελλιπής, και δεν λαμβάνεται υπ' όψιν.

Δεκτές γίνονται μόνο ενσφράγιστες προσφορές. Σε αντίθετη περίπτωση η προσφορά απορρίπτεται.

ΑΡΘΡΟ 9°

Σε ότι αφορά αναλυτικότερα τον τρόπο εκτελέσεως των εργασιών, και τις υποχρεώσεις του αναδόχου, ισχύουν τα ειδικώς οριζόμενα στην οικεία μελέτη της Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 10°

Ο Ανάδοχος, με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης θα βεβαιώνει αυτόματα και ανεπιφύλακτα ότι έχει λάβει γνώση της κατάστασης των προς συντήρηση ανελκυστήρων.

Με την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί σε όλες τις νόμιμες διαδικασίες για την δήλωση της αλλαγής συντηρητή στην αρμόδια δημόσια αρχή ή υπηρεσία καθώς και οτιδήποτε άλλο χρειαστεί.

Κατά τη διάρκεια ελέγχου των ανελκυστήρων από Αναγνωρισμένο Φορέα Ελέγχου & Πιστοποίησης Ανελκυστήρων, ο συντηρητής υποχρεούται να παρίσταται και να συνδράμει το έργο του Φορέα, καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου ισχύος της σύμβασης που θα υπογράψει. Στο τέλος δε των ελέγχων, ο συντηρητής υποχρεούται, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης του Δ.Β.Α., στην αποκατάσταση των παρατηρήσεων του Φορέα.

Η αποκατάσταση των παρατηρήσεων του Φορέα που δεν απαιτούν αντικατάσταση υλικού ή ρυθμίσεις πέρα από τα όρια του συντηρητή, **περιλαμβάνονται στην τιμή προσφοράς (όπως αυτή διαμορφωθεί αφού αφαιρεθεί το προσφερόμενο από τον ανάδοχο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες επί της τιμής μονάδας του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης) της τακτικής συντήρησης και θα γίνονται χωρίς επιπλέον χρέωση του Δ.Β.Α.**

ΑΡΘΡΟ 11°

Σε περίπτωση που το Δ.Β.Α. εγκαταλείψει ένα ή περισσότερα των αναφερομένων στην τεχνική έκθεση κτηρίων, λόγω λήξεως της μισθώσεως ή άλλου λόγου, το Δ.Β.Α. δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής συντηρήσεως για τους εν λόγω ανελκυστήρες. Το ίδιο ισχύει και για οποιοδήποτε λόγο ακινητοποιηθεί κάποιος ανελκυστήρας ακόμα και μετά από έγγραφη εντολή ακινητοποίησης από το Δ.Β.Α.

Το Δ.Β.Α. τα κτήρια των Π.Σ. διατηρεί το δικαίωμα να επεκτείνει την σύμβαση με τον ανάδοχο και για άλλους ανελκυστήρες σε διάφορα κτήρια του σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 12°

Ο συντηρητής έχει την υποχρέωση να ασφαλίσει το προσωπικό που εργάζεται στη συντήρηση των ανελκυστήρων στα προβλεπόμενα από το Νόμο Ταμεία και τους ανελκυστήρες σε μια ασφαλιστική εταιρεία που θα καλύπτει αστική ευθύνη για μεμονωμένο ατύχημα ή και για ομαδικό.

Η ασφάλιση θα ισχύει για κάθε ένα ανελκυστήρα ξεχωριστά.

Τα ασφαλιστήρια βαρύνουν τον συντηρητή.

Τα ασφαλιστήρια θα πρέπει να κατατεθούν με την υπογραφή της Σύμβασης στο Τμήμα Προμηθειών και Δημοπρασιών της Διεύθυνσης Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικών και Εστίασης του Δ.Β.Α. και θα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης.

Επίσης ο συντηρητής θα έχει πλήρως την αστική και ποινική ευθύνη της λειτουργίας των ανελκυστήρων σε περίπτωση ατυχήματος, ευθύνεται δε, προσωπικώς αυτός μονάχα, αποκλεισμένης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του Δ.Β.Α., για τα κατά της διάρκεια της συμβάσεως ατυχήματα ή βλάβες που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή σε άτομα που χρησιμοποιούν τους ανελκυστήρες ή σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία και υποχρεούται να καταβάλλει κάθε είδους ζημιά που τυχόν προκύψει.

ΑΡΘΡΟ 13°

Η μηνιαία συντήρηση των ανελκυστήρων διαφόρων κτιρίων του Δ.Β.Α. θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών και με όλους τους κανόνες της τέχνης.

Οι εργασίες της μηνιαίας συντήρησης και των τυχόν επισκευών **θα σημειώνονται στο σχετικό βιβλιário συντήρησης** κάθε ανελκυστήρα. Στο βιβλιário συντήρησης θα αναγράφονται οι τυχόν παρατηρήσεις και θα υπογράφονται οι εκτελεσθείσες εργασίες, τόσο από τον υπεύθυνο του κτιρίου όσο και από τον υπεύθυνο τεχνίτη του συνεργείου συντηρητή. Το σχετικό βιβλιário συντήρησης, εκτός του ότι θα πρέπει ενημερώνεται από τον συντηρητή μετά από κάθε περιοδική συντήρηση, θα πρέπει να ενημερώνεται και μετά από κάθε έκτακτο περιστατικό καλείται και επιλαμβάνεται ο συντηρητής.

ΑΡΘΡΟ 14°

Η μηνιαία τακτική συντήρηση θα περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Η συντήρηση των ανελκυστήρων θα εξασφαλίζει την προστασία των προσώπων που τα χρησιμοποιούν και θα περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και λίπανση όπου χρειάζεται όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας και γενικά θα είναι σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση Φ.9.2/28425/ΦΕΚ2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων.

ΑΡΘΡΟ 15°

Ο αριθμός των προβλεπόμενων τακτικών συντηρήσεων για την χρονική διάρκεια ισχύος της σύμβασης θα είναι δύο (2) συντηρήσεις ανά ανελκυστήρα τον μήνα (δημόσια κτίρια) και έκτακτα όπως παρίσταται ανάγκη λόγω βλάβης, απορρύθμισης ή άλλης αιτίας.

Στην τεχνική Έκθεση της παρούσης μελέτης περιγράφονται στον πίνακα Α΄, αναλυτική κατάσταση των ανελκυστήρων διαφόρων κτιρίων του Δ.Β.Α.

ΑΡΘΡΟ 16°

Ο ανάδοχος συντηρητής θα έχει την υποχρέωση κατά τη συντήρηση να χορηγεί τα λιπαντικά τα υλικά καθαρισμού καθώς και τυχόν απαιτούμενα μικροϋλικά (συμπεριλαμβάνονται λαμπτήρες, ντουί, ενδεικτικές λυχνίες, φυσίγγια ασφαλειών ηλεκτρικού πίνακα κ.λ.π.).

Η εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και μικροεπισκευής, τα τυχόν απαιτούμενα μικροϋλικά, καθώς και η άμεση αποκατάσταση των βλαβών, ή απορρυθμίσεων θα περιλαμβάνονται στην τιμή προσφοράς (όπως αυτή διαμορφωθεί αφού αφαιρεθεί το προσφερόμενο από τον ανάδοχο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες επί της τιμής μονάδας του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης) και θα γίνονται χωρίς επιπλέον χρέωση του Δ.Β.Α.

Σε περίπτωση έκτακτης διακοπής της λειτουργίας των ανελκυστήρων ή εμφάνισης προβλημάτων στη λειτουργία τους, ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος με έξοδα του να αποστέλλει ειδικό τεχνίτη άμεσα για αποκατάσταση των βλαβών.

Η κλήση για την αποκατάσταση εκτάκτων περιστατικών και βλαβών θα γίνεται τηλεφωνικά, με Fax ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) και ο συντηρητής υποχρεούται να προσέλθει στον τόπο της βλάβης άμεσα (εντός δυο ωρών). Επίσης στην συντήρηση θα περιλαμβάνεται, εκτός της αναγκαίας εργασίας συντήρησης και η εργασία αντικατάστασης και τοποθέτησης υλικών και ανταλλακτικών που τυχόν απαιτηθούν λόγω βλάβης, φθοράς ή παλαιότητας, χωρίς επιπλέον χρέωση της υπηρεσίας. Το κόστος των υλικών και ανταλλακτικών σε αυτή την περίπτωση ορίζεται στο άρθρο 11 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 17°

A) Σε περίπτωση, που κατόπιν εισήγησης του συντηρητή ή της υπηρεσίας ή του φορέα ελέγχου & πιστοποίησης ανελκυστήρων απαιτηθεί εκτάκτως επισκευή, πέρα από τα όρια της τακτικής συντήρησης (εντός των προβλεπόμενων υλικών και εργασιών συντήρησης του πίνακα Β' της παρούσης μελέτης), τούτο θα γίνει σύμφωνα με τις τιμές της προσφοράς του συντηρητή (όπως αυτές διαμορφωθούν αφού αφαιρεθεί το προσφερόμενο από τον ανάδοχο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες επί των τιμών μονάδας του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης), αφού προηγουμένως ο συντηρητής αποστέλλει άμεσα έγγραφη αναφορά για τα ανταλλακτικά και υλικά ή τις εργασίες που απαιτούνται για την έκτακτη επισκευή και αφού δοθεί η σχετική έγγραφη έγκριση από την Υπηρεσία.

B) Στην περίπτωση που είναι αναγκαίο να γίνουν έκτακτες ή αναγκαίες επισκευές των ανελκυστήρων εκτός των προβλεπόμενων στον πίνακα υλικών συντήρησης ή εργασιών (πίνακας Β' της μελέτης), αυτές θα εκτελούνται κατόπιν έγγραφης προκοστολόγησης αυτών (των προβλεπόμενων επισκευών) και μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δ.Β.Α. και σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Στην τεχνική έκθεση και στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της παρούσης μελέτης αναφέρεται στον πίνακα Β', αναλυτική κατάσταση υλικών συντήρησης και εργασιών πιθανών έκτακτων επισκευών των ανελκυστήρων που μπορεί να απαιτηθούν κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι στις προσφερόμενες τιμές (όπως αυτές διαμορφωθούν αφού αφαιρεθεί το προσφερόμενο από τον ανάδοχο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες επί των τιμών μονάδων του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης) των υλικών συντήρησης ανελκυστήρων σύμφωνα με τον πίνακα Β1 περιλαμβάνεται, εκτός του νέου υλικού, η αποξήλωση του παλαιού υλικού, η τοποθέτηση του νέου και η παράδοση του ανελκυστήρα σε πλήρη και κανονική λειτουργία με όλες τις ρυθμίσεις που πιθανόν απαιτούνται. Επίσης στις εργασίες έκτακτων επισκευών που αναφέρονται στον πίνακα Β2 περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες (αποσυναρμολόγηση, μεταφορά, επισκευή και επανατοποθέτηση κ.λ.π) και η παράδοση του ανελκυστήρα σε πλήρη και κανονική λειτουργία με όλες τις ρυθμίσεις που πιθανόν απαιτούνται. Τέλος περιλαμβάνεται πιθανή απομάκρυνση άχρηστων υλικών μετά από έγκριση της υπηρεσίας.

Όλα τα υλικά και οι συσκευές που θα τοποθετούνται θα συνοδεύονται από τα πιστοποιητικά τους, θα είναι σε πλήρη συμμόρφωση με το EN 81.1, EN 81.2 και με την οδηγία 95/16/EK και η παράδοση των ανελκυστήρων θα γίνεται σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

ΑΡΘΡΟ 18°

Σε περίπτωση που, κατά την απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας, για έναν ή περισσότερους ανελκυστήρες, ο ανάδοχος δεν ανταποκρίνονται επαρκώς σε οτιδήποτε αφορά τη συντήρηση ή την επισκευή (από τεχνικής, οικονομικής απόψεως κλπ.) ή με τον οριζόμενο χρόνο απόκρισης και αποκατάστασης των βλαβών και εν γένει με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να λήξει τη σύμβαση μονομερώς, χωρίς το οποιοδήποτε δικαίωμα ή αποζημίωση στον ανάδοχο και να προχωρήσει στην αναζήτηση νέου συντηρητή, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ρητώς σημειώνεται ότι ο ανάδοχος τότε υποχρεωτικά θα παραμένει υπεύθυνος συντηρητής των ανελκυστήρων για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί για την εξεύρεση και ανάθεση της συντήρησης σε άλλον συντηρητή.

ΑΡΘΡΟ 19°

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης των εργασιών της συντήρησης & επισκευής διαφόρων ανελκυστήρων, κατόπιν εντολής του Δ.Β.Α. ή στην περίπτωση καθυστέρησης που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δ.Β.Α. ή άλλο λόγο, ο ανάδοχος γι' αυτήν την καθυστέρηση, δεν θα δικαιούται οποιασδήποτε αποζημίωσης από το Δ.Β.Α. άλλως ρητώς παραιτείται από τώρα, κάθε δικαιώματος ή αξιώσεώς του.

ΑΡΘΡΟ 20°

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων εργασιών θα γίνεται τμηματικά.

Ως χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται το χρονικό διάστημα του ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης, αρχομένης όχι νωρίτερα από την 15-06-2016.

ΑΡΘΡΟ 21°

Κατά την υπογραφή της συμβάσεως, ο μειοδότης-προμηθευτής θα καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α., (Ν. 4281/2014 άρθρο 157 παρ. β' Φ.Ε.Κ. 160/Α'/08-08-2014), εκδοθείσα από πιστωτικό Ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στα Κράτη – Μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα Κράτη – Μέλη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου που κυρώθηκε με τον Ν. 2513/1997 (Φ.Ε.Κ. 139//Α'/27-06-1997) και έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις το δικαίωμα αυτό.

Μπορεί επίσης να εκδοθεί από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρασχεθεί με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού διάρκειας τουλάχιστον **δεκατεσσάρων (14) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης (αρθρ. 26 παρ. 1 Π.Δ. 28/80).

ΑΡΘΡΟ 22°

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως ειδικότερα αυτή ορίζει (Ν. 4281/2014 άρθρο 157 παρ. β' Φ.Ε.Κ. 160/Α'/08-08-2014).

ΑΡΘΡΟ 23°

Τα πρόστιμα που τυχόν επιβληθούν, θα παρακρατηθούν από την κατατεθειμένη εγγύηση καλής εκτέλεσης ή από το ποσό που θα οφείλεται από το υπό εξόφληση τιμολόγιο του προμηθευτή.

Εάν τα ποσά είναι ανεπαρκή, το υπόλοιπο θα βεβαιώνεται εις βάρος του προμηθευτή με Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και θα εισπράττονται κατά τις διατάξεις που ισχύουν για την είσπραξη δημοτικών και κοινοτικών εσόδων.

ΑΡΘΡΟ 24°

Εκπροσώπηση για την υπογραφή της σύμβασης

Σε περίπτωση που Ανάδοχος των εν λόγω υπηρεσιών είναι:

1. Φυσικό πρόσωπο (ατομική επιχείρηση), θα πρέπει να προσκομίσει το Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας.

Σε περίπτωση που την ατομική επιχείρηση εκπροσωπήσει άλλο τρίτο πρόσωπο (π.χ. υπάλληλος κ.λ.π.), θα πρέπει να προσκομίσει:

α) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας και

β) Εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου της ατομικής επιχείρησης από αρμόδια αρχή ή με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

2. Εταιρεία Ο.Ε., Ε.Ε. ή Ε.Π.Ε. ο νόμιμος εκπρόσωπος ή ο διαχειριστής ή διαχειριστές θα πρέπει να προσκομίσουν:

α) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας.

β) Εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής (σε περίπτωση εκπροσώπησης της Εταιρείας, από τρίτο πρόσωπο εφόσον αυτό προκύπτει από το καταστατικό της).

γ) Αντίγραφο του αρχικού καταστατικού της εταιρείας και των τυχόν τροποποιήσεων αυτού.

δ) ΦΕΚ δημοσίευσης αυτών (μόνο Ε.Π.Ε.).

ε) Πιστοποιητικό μεταβολών από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τελευταίου εξαμήνου.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που προσκομισθεί κωδικοποιημένο καταστατικό, αυτό θα πρέπει αφ' ενός να είναι νομίμως καταχωρημένο και αφ' ετέρου σε αυτό να περιέχονται όλες οι αναφερόμενες στο πιστοποιητικό μεταβολών τροποποιήσεις.

Οι διαχειριστές της εταιρείας, οι οποίοι βάσει του καταστατικού δεν δύνανται να ενεργούν “μεμονωμένα” αλλά από “κοινού” για λογαριασμό της εταιρίας, στην περίπτωση αυτή η σύμβαση θα υπογραφεί από “κοινού”.

3. Εταιρεία Α.Ε. ή Α.Β.Ε.Ε. εκπροσωπείται από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ή άλλο πρόσωπο νόμιμα εξουσιοδοτημένο (σε περίπτωση εκπροσώπησης της Εταιρείας, από τρίτο πρόσωπο εφόσον αυτό προκύπτει από το καταστατικό της), προσκομίζοντας:

α) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας

β) Αντίγραφο του αρχικού καταστατικού της εταιρείας και των τυχόν τροποποιήσεων αυτού.

γ) ΦΕΚ δημοσίευσης αυτών.

δ) ΦΕΚ εκπροσώπησης της εταιρείας (εξουσιοδότηση με γνήσιο της υπογραφής σε περίπτωση εκπροσώπησης της εταιρείας από τρίτο πρόσωπο και εφόσον το επιτρέπει το καταστατικό).

ε) Πιστοποιητικό μεταβολών από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τελευταίου εξαμήνου.

Γίνεται μνεία ότι σε περίπτωση που προσκομισθεί κωδικοποιημένο καταστατικό, αυτό θα πρέπει αφ' ενός να είναι νομίμως καταχωρημένο και αφ' ετέρου σε αυτό να περιέχονται όλες οι αναφερόμενες στο πιστοποιητικό μεταβολών τροποποιήσεις.

ΑΡΘΡΟ 25°

Μετά την εκάστοτε εκτέλεση οποιαδήποτε εργασίας θα γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή έλεγχος για την σωστή εκτέλεσή της, η οποία θα προβαίνει στην έκδοση βεβαίωση καλής εκτέλεσης, βάσει της οποίας θα εκδίδεται το σχετικό ένταλμα πληρωμής.

Ο ανάδοχος, είναι υποχρεωμένος να διαθέσει άμεσα το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό, οι οποίοι θα ενεργούν σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Κάθε πλημμελής εργασία θα πρέπει να αποκαθίσταται από τον ανάδοχο άμεσα και μετά από συνεννόηση με την Υπηρεσία και όπως αναλυτικά αναφέρεται για κάθε περίπτωση, στην Τεχνική Έκθεση της Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της εκτέλεσης των εργασιών που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δ.Β.Α. ή σε ανωτέρα βία, η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα του Δ.Β.Α. ή σε ανωτέρα βία εμπόδιο. Ο ανάδοχος για αυτήν την καθυστέρηση, δεν θα δικαιούται οποιασδήποτε αποζημιώσεως από το Δ.Β.Α. άλλως ρητώς παραιτείται από τώρα, κάθε δικαιώματος ή αξιώσεώς του.

Το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να θεωρήσει οποιαδήποτε στιγμή λυμένη και άκυρη την σύμβαση σε περίπτωση που διαπιστωθεί από την αρμόδια επιτροπή ότι η ποιότητα ή μη έγκαιρη υπηρεσία και γενικά η συνεργασία δεν ανταποκρίνεται στις ανάγκες του Δ.Β.Α. αφού ενημερώσει γραπτώς και αιτιολογημένα τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 26°

Σε περίπτωση, που κατόπιν εισήγησης του συντηρητή ή της υπηρεσίας ή του φορέα ελέγχου & πιστοποίησης ανελκυστήρων, απαιτηθεί εκτάκτως επισκευή – αντικατάσταση, πέρα από τα όρια της τακτικής συντήρησης (εντός των προβλεπομένων εκτάκτων επισκευών του Πίνακα Β΄ της τεχνικής Έκθεσης της παρούσης μελέτης), τούτο θα γίνει σύμφωνα με τις τιμές της προσφοράς του συντηρητή και της Σύμβασης, αφού προηγουμένως ο συντηρητής αποστείλει άμεσα έγγραφη αναφορά για τα ανταλλακτικά και υλικά που απαιτούνται για την έκτακτη επισκευή και αφού έχει δοθεί η σχετική έγγραφη έγκριση από την Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 27°

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνεται στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού, αφού έχει υπογραφεί από την αρμόδια Επιτροπή η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών, και αφού αφαιρεθούν νόμιμες κρατήσεις και σύμφωνα με:

α) Τις διατάξεις της υποπαρ. **Z5** της παρ. **Z** του Ν. 4152/2013 «ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ» (Άρθρο 4 Οδηγία 2011/7 ΕΕ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 16ης Φεβρουαρίου 2011, για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές και ειδικότερα: «Στις εμπορικές συναλλαγές στις οποίες ο οφειλέτης είναι δημόσια αρχή, η πληρωμή δεν υπερβαίνει τις τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής από τον οφειλέτη του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για πληρωμή εγγράφου.....»)

β) Το σχετικό ένταλμα πληρωμής που θα εκδίδεται μετά την προσκόμιση του παραστατικού στην αρμόδια υπηρεσία του Δ.Β.Α.

γ) Όλα τα σχετικά νόμιμα δικαιολογητικά, ήτοι:

- 1. Αντίγραφο του εταιρικού όπου χρειάζεται.**
- 2. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, καθώς και κάθε άλλο νόμιμο δικαιολογητικό που ήθελε ζητηθεί.**
- 3. Παραστατικά πληρωμής.**
- 4. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών.**

ΑΡΘΡΟ 28°

ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Όλες οι δαπάνες, φόροι, τέλη, δικαιώματα, χαρτόσημα, καθώς και κρατήσεις: **α)** παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% για παροχή υπηρεσιών (παρακράτηση φόρου εισοδήματος 4% σε περίπτωση που περιλαμβάνεται πώληση αγαθών) **β)** επιβολή και απόδοση κράτησης 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων Νόμος 4013/2011, ΦΕΚ 204/Α'/15-09-2011, (η κράτηση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων υπόκεινται σε τέλος χαρτοσήμου 3% & ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%).

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται από το Νόμο και γενικά για κάθε απαιτητή κράτηση, φόρους ή τέλη μη ρητώς αναφερόμενα πλην όμως αναγκαία, που τυχόν επιβάλλεται να καταβληθούν στο Δημόσιο ή υπέρ τρίτων, για την πλήρη και έντεχνη και συμφώνως προς τους παραπάνω όρους εκτέλεση της εργασίας.

Ο Φ.Π.Α. που αναλογεί, καταβάλλεται από το Δ.Β.Α. στον ανάδοχο με την εξόφληση του εκδοθέντος υπ' αυτού τιμολογίου και υποχρεούται, (ο ανάδοχος), να τον αποδώσει σύμφωνα με το νόμο.

Τα παραπάνω έξοδα θα περιληφθούν στις τιμές (όπως αυτές διαμορφωθούν αφού αφαιρεθεί το προσφερόμενο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες επί των τιμών μονάδων του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης από τον ανάδοχο) στις οποίες θα περιλαμβάνεται και κάθε άλλο έξοδο που θα προκύπτει κατά την εκτέλεση των εργασιών και καμία αμφισβήτηση δεν είναι δυνατό να προκύψει ή ενδεχόμενη απαίτηση από τον ανάδοχο, για επιπλέον καταβολή αποζημίωσης σ' αυτόν για τις παραπάνω δαπάνες.

ΑΡΘΡΟ 29°

ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει μέρος ή ολόκληρο το αντικείμενο της σύμβασης σε τρίτο, χωρίς την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 39 του Π.Δ.28/80.

Η έγκριση παρέχεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται - κατά την κρίση του Συμβουλίου - την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

Έναντι του Δ.Β.Α ο ανάδοχος παραμένει πάντοτε (εις ολόκληρον) υπεύθυνος μαζί με αυτόν που τον υποκατέστησε. Κατ' εξαίρεση μπορεί με απόφαση του συμβουλίου να απαλλαγεί της ευθύνης του ο ανάδοχος, ύστερα από αίτηση του, εάν πάσχει από σοβαρή ασθένεια η οποία τον καθιστά για μεγάλο χρονικό διάστημα ανίκανο να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Μαζί με την αίτηση του αναδόχου υποβάλλεται και δήλωση αποδοχής εκ μέρους του τρίτου προς τον οποίο γίνεται η εκχώρηση.

Μετά την εκχώρηση η πληρωμή γίνεται απευθείας στον νέο ανάδοχο, ο οποίος αναλαμβάνει και όλες τις ευθύνες από την σύμβαση, υποχρεούμενος να καταθέσει τις προβλεπόμενες εγγυήσεις.

ΑΡΘΡΟ 30°

ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση και από τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 ή προς τις νόμιμες εντολές και υποδείξεις της Υπηρεσίας καλείται με ειδική πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. του Δ.Β.Α να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις αυτές ή τις εντολές μέσα σε εύλογη προθεσμία, όχι πάντως μικρότερη των δέκα ημερών, (άρθρο 50 του Π.Δ. 28/80).

Σε περίπτωση που αξιώνεται από τον ανάδοχο η λήψη μέτρων για την αποτροπή προφανών κινδύνων, η τασσόμενη προθεσμία μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα ημερών.

Η ειδική πρόσκληση και η προθεσμία που ορίζεται από αυτή δεν ανατρέπουν τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου για την εμπρόθεσμη εκτέλεση των υπηρεσιών.

Ειδική πρόσκληση μπορεί να σταλεί στον ανάδοχο καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, μέχρι την οριστική βεβαίωση καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών.

Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εμπρόθεσμα στην ανωτέρω ειδική πρόσκληση, το Δ.Β.Α. προσφεύγοντας στις διαδικασίες του άρθρου 50 του Π.Δ. 28/80 μπορεί να προβεί στην έκπτωση του αναδόχου.

Ο έκπτωτος ανάδοχος στερείται του δικαιώματος να αναλάβει με οποιοδήποτε τρόπο την εκτέλεση Δημοτικών και Κοινοτικών Προμηθειών, για χρονικό διάστημα που καθορίζεται στην απόφαση του συμβουλίου και δεν μπορεί να είναι μικρότερο του εξαμήνου ούτε μεγαλύτερο του έτους.

ΑΡΘΡΟ 31°

ΔΙΑΚΟΠΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Εάν μετά την έναρξη της εκτέλεσης της εργασίας διακοπεί αυτή περισσότερο από τρεις (3) μήνες με εντολή της υπηρεσίας, ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει την λύση της σύμβασης υποβάλλοντας μέσω της επιβλέπουσας υπηρεσίας σχετική δήλωση στην υπηρεσία.

Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης με αίτηση του αναδόχου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 51 του Π.Δ. 28/80 και της κείμενης νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 32°

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο των συμφωνημένων τιμών (όπως αυτές διαμορφωθούν αφού αφαιρεθεί το προσφερόμενο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης), ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σαν χρόνος εκτέλεσης των υπηρεσιών υπάρξουν αυξήσεις από οποιοδήποτε λόγο στην τιμή της προσφοράς, παραιτούμενος ρητώς κάθε αξίωσης περί αναπροσαρμογής από κάθε λόγο και αιτία ακόμη και από τα οριζόμενα του άρθρου 388 του Α.Κ.

ΑΡΘΡΟ 33°

Ο ανάδοχος δεν τελεί σε σχέση προστήσεως προς το Δ.Β.Α.

Ευθύνεται δε προσωπικώς αυτός μονάχα (ανάδοχος) αποκλειομένης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του Δ.Β.Α. για τα κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της συμβάσεως ατυχήματα ή βλάβες που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία και υποχρεούται να καταβάλλει κάθε θετική και αποθετική ζημία που τυχόν ήθελε προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 34°

Το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών, δε δεσμεύεται σε καμία περίπτωση και να εξαντλήσει τον αριθμό των εργασιών εντός του συμβατικού χρόνου και έχει το δικαίωμα να αυξομειώσει το συνολικό ποσό της σύμβασης ανάλογα με τις ανάγκες του (και σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις του άρθρου 41 παρ. 3 παρ. 4 του Π.Δ. 28/80).

Το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει την σύμβαση (λύση της σύμβασης) με απόφαση του Δ.Σ., αφού προηγηθεί σχετική ενημέρωση προς τον ανάδοχο, τριάντα (30) ημέρες πριν, χωρίς να δικαιούται ο ανάδοχος ουδεμίας αποζημίωσης ή άλλης αξίωσης εκ της ενέργειας αυτής του Δ.Β.Α., ρητώς παραιτούμενος της διαρρήξεως του ως άνω όρου και αποδεχόμενος ανεπιφύλακτα αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 35°

Το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει την ισχύ της Σύμβασης για (3) τρεις μήνες μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού χρόνου με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 40 & 41 του Π.Δ. 28/80.

ΑΡΘΡΟ 36°

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα Γενική – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και για ό,τι δεν προβλέφθηκε, ισχύουν οι εκάστοτε σχετικές διατάξεις του **Π.Δ. 28/80** “Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (**Φ.Ε.Κ. 11/Α’/15-1-1980**), του **Ν. 3463/2006** «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (**ΦΕΚ 114/Α’/08.06.2006**), του **Ν. 3852/2010** «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (**ΦΕΚ 87/Α’/07.06.2010**), οι συναφείς διατάξεις εν γένει, καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται στο προοίμιο της παρούσης, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΥΛΙΚΩΝ & ΕΣΤΙΑΣΗΣ
α/α**

ΟΔ. ΑΛΕΡΤΑ

Μ. ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Μ. ΠΛΑΤΑΝΙΑ