

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΕΡΓΑΣΙΑ: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α.
ΧΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΕΝΟΣ (1) ΕΤΟΥΣ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2016-2017.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά την εκτέλεση των τμηματικών εργασιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης συνολικά δεκαοκτώ (18) ανελκυστήρων (μεταξύ των οποίων και 2 αναβατορίων τροφοδοσίας φαγητού) διαφόρων κτιρίων του Δ.Β.Α. χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2016-2017.

Ο περιοδικός έλεγχος και η έκδοση πιστοποιητικού θα γίνει από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί ανελκυστήρων και σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση (Υ.Α.) Φ.9.2/28425/ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων.

Ο αναγνωρισμένος φορέας ελέγχου ανελκυστήρων πρέπει να έχει τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί ανελκυστήρων. Έτσι απαιτείται να υποβάλει στο Δ.Β.Α. πιστοποιητικό φορέα ελέγχου ανελκυστήρων από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.Σ.Υ.Δ.).

Ο ανάδοχος για τον έλεγχο των ανελκυστήρων είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό ή και ειδικούς συνεργάτες. Οι ειδικοί συνεργάτες θα πρέπει να είναι και αυτοί διαπιστευμένοι και θα ενεργούν υπό την επίβλεψη επιθεωρητή - μηχανικού του αναδόχου.

Κατά τον χρόνο διεξαγωγής των ελέγχων, κάθε έλεγχος θα γίνεται με την απαραίτητη παρουσία του συντηρητή των ανελκυστήρων.

Ο περιοδικός έλεγχος θα περιλαμβάνει τον έλεγχο και δοκιμές για κάθε ανελκυστήρα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, την υποβολή στο Δ.Β.Α., εκθέσεων ελέγχου της κατάστασης αυτών και τελικώς την έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου.

Στην περίπτωση που από τον έλεγχο διαπιστωθούν παρατηρήσεις ο φορέας θα υποβάλει τις σχετικές Εκθέσεις Ελέγχου επισημαίνοντας τις εργασίες που τυχόν απαιτούνται για την αποκατάσταση αυτών. Το Δ.Β.Α. θα προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάσταση αυτών, σύμφωνα με τις εκθέσεις και υποδείξεις του πιστοποιημένου φορέα, και εν συνεχεία θα γίνεται επανέλεγχος (αν απαιτηθεί) των ανελκυστήρων και η έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού ελέγχου.

Η διεξαγωγή των ελέγχων όσο αφορά τον χρόνο και τη σειρά ελέγχου των ανελκυστήρων θα ορίζεται από το τμήμα Συντήρησης του Δ.Β.Α.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός των τμηματικών εργασιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης ανελκυστήρων διαφόρων κτιρίων του Δ.Β.Α. ανέρχεται στο συνολικό ποσό **#3.321,00# € (τριών χιλιάδων τριακοσίων είκοσι ενός ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **Φ.15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμού οικ. ετών **2016-2017**.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα, στο 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που το Δ.Β.Α. εγκαταλείψει ένα ή περισσότερα των αναφερομένων στην τεχνική έκθεση κτηρίων, λόγω λήξεως της μισθώσεως ή άλλου λόγου και δεν πραγματοποιηθεί ο έλεγχος, το Δ.Β.Α. δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής για τον εν λόγω ανελκυστήρα.

Επιπλέον το Δ.Β.Α. έχει ρητώς το δικαίωμα να αυξομειώσει το συνολικό ποσό της σύμβασης ανάλογα με τις ανάγκες του όπως και να μην εξαντλήσει το σύνολο των εφαρμογών της μελέτης. Και σε αυτή την περίπτωση δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής για τους ελέγχους που δεν θα πραγματοποιηθούν. Το ίδιο ισχύει και για οποιοδήποτε λόγο ακινητοποιηθεί κάποιος ανελκυστήρας ακόμα και μετά από έγγραφη εντολή ακινητοποίησης από το Δ.Β.Α.

Στην περίπτωση που απαιτηθεί έλεγχος ανελκυστήρα και σε άλλα κτήρια, πλην των αναφερομένων στον επισυναπτόμενο πίνακα, το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να επεκτείνει την σύμβαση με τον ανάδοχο και για τα νέα κτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει την ισχύ της σύμβασης για χρονικό διάστημα έως το πολύ για τρεις (3) μήνες μετά την ολοκλήρωση της σύμβασης, με Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, κατά εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων εργασιών θα γίνει τμηματικά.

Ακολουθεί πίνακας των ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. για τα οποία ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης των τμηματικών εργασιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης των ανελκυστήρων:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ
1.	Υδραυλικός, 13 ατόμων, 5 στάσεων, οδός Φαβιέρου 13-17, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
2.	Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων, οδός Μαυρομιχάλη 63, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
3.	Υδραυλικός, 4 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Μιχαήλ Βόδα 30, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
4.	Ηλεκτρομηχανικό αναβατόριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων, οδός Νοταρά & Δεληγιάννη, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
5.	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 7 στάσεων, αριστερός , οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
6	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 4 στάσεων, δεξιός , οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
7.	Ηλεκτροκίνητος, 7 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Πρωταγόρα και Αράτου 1, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
8.	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Βίνκελμαν και Υμηττού, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
9	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Ιοφώντος 3 & Εργοτίμου 20, Αθήνα (2 ^ο Διαμέρισμα)
10.	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 6 στάσεων, αριστερός , οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα (4 ^ο Διαμέρισμα)
11.	Ηλεκτροκίνητος, φορτίων, 6 στάσεων, δεξιός , ονομαστικού φορτίου 1050 Kg, οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα (4 ^ο Διαμέρισμα)
12.	Υδραυλικός, 7 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Σιώκου & Αυλώνας, Αθήνα (4 ^ο Διαμέρισμα)
13.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Δ. Ράλλη 8, Αθήνα (5 ^ο Διαμέρισμα)
14.	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Μαλακάση 7, Αθήνα (5 ^ο Διαμέρισμα)
15.	Ηλεκτροκίνητος, 13 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Λεωφ. Ιωνίας 84, Αθήνα (6 ^ο Διαμέρισμα)

16.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Κυκλάδων 30, Αθήνα (6 ^ο Διαμέρισμα)
17.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Θαύμαντος 10, Αθήνα (6 ^ο Διαμέρισμα)
18.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Κουτσικάρη 49 – Γκύζη, Αθήνα (7 ^ο Διαμέρισμα)

ΑΘΗΝΑ, 21/04/2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Α. ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ**

Δ/νση: Παιδικών Σταθμών

Τμήμα: Συντήρησης & Αυτεπιστασίας

**ΕΡΓΑΣΙΑ: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α.
ΧΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΕΝΟΣ (1) ΕΤΟΥΣ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2016-2017.**

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών Ενδεικτικός Προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση των τμηματικών εργασιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης δεκαοκτώ (18) ανελκυστήρων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης προϋπολογισμών οικ. ετών 2016-2017.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#3.321,00# € (τριών χιλιάδων τριακοσίων είκοσι ενός ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **Φ.15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμών οικ. ετών **2016-2017**.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα, στο 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου.

Το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει την ισχύ της σύμβασης για χρονικό διάστημα έως το πολύ για τρεις (3) μήνες μετά την ολοκλήρωση της σύμβασης, με Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, κατά εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων εργασιών θα γίνει τμηματικά.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. 23% ΑΝΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ €
1.	<u>Περιοδικός έλεγχος και πιστοποίηση ανελκυστήρων</u> (Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση)	18	150,00 €	2.700,00
ΣΥΝΟΛΟ :				2.700,00
Φ.Π.Α. 23 % :				621,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :				3.321,00

ΑΘΗΝΑ, 21/04/2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Α. ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ