



ΑΘΗΝΑ: 11/05/2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ,
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΩΝ & ΕΣΤΙΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Ρόδου 181 & Σερήνου Σεπόλια
ΤΤαχ. Κώδικας: 104 43 Αθήνα
Πληροφορίες: ΟΛ. ΑΛΕΡΤΑ
Τηλ. 210/ 5123524
FAX.: 210/ 5123524
E-mail: dbasup@otenet.gr

Εκτέλεση τμηματικών εργασιών
περιοδικού ελέγχου πιστοποίησης
δέκα οκτώ (18) ανελκυστήρων σε
διάφορα κτίρια του Δ.Β.Α.,
προϋπολογισμών οικ. ετών 2016-
2017.

ΓΕΝΙΚΗ – ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Α Ρ Θ Ρ Ο 1^ο

Η παρούσα Γενική - Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την εκτέλεση των τμηματικών εργασιών του περιοδικού ελέγχου & πιστοποίησης δέκα οκτώ (18) ανελκυστήρων σε διάφορα κτίρια του Δ.Β.Α., προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2016-2017.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός για την εκτέλεση των ανωτέρω τμηματικών εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **τριών χιλιάδων τριακοσίων είκοσι ενός ευρώ #3.321,00#€**, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον **Φ30 - Δ15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»**, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2016-2017 και θα κατανεμηθεί ως εξής:

α) Το ποσό των **δύο χιλιάδων εξακοσίων ευρώ #2.600,00#€** θα καταλογισθεί σε βάρος του **Φ30-Δ15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016 και

β) Το ποσό των **επτακοσίων είκοσι ενός ευρώ #721,00#€** θα καταλογισθεί σε βάρος του **Φ30-Δ15 Κ.Α.7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2017.

Α Ρ Θ Ρ Ο 2^ο

Οι ανωτέρω τμηματικές εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου **2** του άρθρου **209** και του άρθρου **273** του **Ν. 3463/2006** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (**ΦΕΚ 114/Α'8-6-2006**).

2. Τις διατάξεις της παραγράφου **13** του άρθρου **20**, του **Ν. 3731/2008** «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (**ΦΕΚ 263/Α'23-12-2008**) με την οποία προστίθενται οι παράγραφοι **9** και **10** στο άρθρο **209** του **Ν. 3463/2006**.

3. Τον **Ν. 3852/7-6-10** «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (**ΦΕΚ 87 /Α/7-6-2010**).

4. Το **Π.Δ. 28/80** «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (**Φ.Ε.Κ. 11/Α/15-1-1980**).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου, έλεγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/27-11-1995/ Α΄) και τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου, έλεγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/27-11-1995/Α΄), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 21 του Ν. 3871/2010 «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη» (ΦΕΚ 141/Α΄) και ισχύει.

6. Την υπ'αριθμ. 35130/739/09-08-2010 απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ορίων του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95» (ΦΕΚ 1291/ Β /11-08-2010).

7. Τις διατάξεις της υποπαρ. Ζ5 της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 «ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ» (Άρθρο 4 Οδηγία 2011/7 ΕΕ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 16ης Φεβρουαρίου 2011, για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές.

8. Το Π.Δ. 113/2010 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ 194/Α/22-11-2010).

9. Το Π.Δ. 136/11(ΦΕΚ. 267 Α΄) «Περί καθορισμού κατώτατου ύψους των δαπανών που ελέγχονται από το Ελεγκτικό Συνέδριο».

10. Τον Ν. 3861/10 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδύκτιο (Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ)».

11. Τον Ν. 4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων» και την ΚΥΑ Π1/2380/18-12-12 (ΦΕΚ 3400/20-12-12,τ.Β΄) όπου ρυθμίζεται η λειτουργία και η διαχείριση του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.

12. Τις διατάξεις του Ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160/ Α΄/08-08-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

13. Το άρθρο 37 του Ν. 4320/2015 (Φ.Ε.Κ. 29/Α΄/19-03-2015) «Ρυθμίσεις για την λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις».

14. Τις διατάξεις του Ν. 4354/15 «Διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, μισθολογικές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις εφαρμογής της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων», (Φ.Ε.Κ. 176/Α΄/16-12-2015).

15. Το άρθρο 93 του Ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 21/Α΄/21-02-2016).

16. Την αριθμ. πρωτ. 406563/17-10-2014 (Α.Δ.Α: ΩΤ00Ω6Μ-ΥΡ8) Απόφαση Δημάρχου που έλαβε στο Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών αριθμ. πρωτ. 19777/20-10-2014.

17. Την αριθμ. πρωτ. 96974/52152/13-01-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί επικύρωσης του προϋπολογισμού του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών οικονομικού έτους 2016, στον οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού #15.000,00#€, δέκα πέντε χιλιάδες ευρώ στον Φ30 - Δ15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων».

18. Την αριθμ. 318/2015 (ΑΔΑ: 7ΣΨΘΟΡΙΑ-ΨΩΡ) Πράξη του Δ.Σ. του Δ.Β.Α., με την οποία ορίζεται ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και το αναπληρωματικό του, ως μέλη επιτροπών για την βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών και των μεταφορών (Π.Δ. 28/80) για το έτος 2016.

19. Την αριθμ. 3543/2015 (ΑΔΑ: 6ΜΟΑΟΡΙΑ-ΦΑΩ) Απόφαση της Προέδρου του Δ.Σ. του Δ.Β.Α., με την οποία ορίστηκαν κατόπιν κληρώσεως τα μέλη επιτροπών από υπαλλήλους του Ιδρύματος για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών και των μεταφορών που θα εκτελεστούν με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Φ.Ε.Κ. 11/Α/15-1-1980) για το έτος 2016, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 παρ. 2, 273 παρ. 1, 227 του Ν. 3463/06 «Κώρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114/Α/8-6-2006).

20. Την αριθμ. πρωτ. **7479/3850/05-06-2015** Πρόσκληση ανάθεσης εκτέλεσης τμηματικών εργασιών του περιοδικού ελέγχου & πιστοποίησης δεκαοκτώ (18) ανελκυστήρων σε διάφορα κτίρια του Δ.Β.Α., διάρκειας ενός (1) έτους από την ημερομηνία κοινοποίησης της πρόσκλησης (έως 04-06-2016), προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2015-2016.

21. Το αριθμ. πρωτ. **6314/21-04-2016 (ΑΔΑΜ: 16REQ004258807 2016-04-21)** Πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Συντήρησης & Αυτεπιστασίας της Δ/νης Παιδικών Σταθμών.

22. Την αριθμ. **193/2016 (ΑΔΑ:73Ζ6ΟΡΙΑ-24Ν)** Πράξη της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δ.Β.Α., με την οποία εγκρίθηκε: **Α)** δαπάνη και διάθεση πίστωσης ποσού **τριών χιλιάδων εκατό ευρώ #3.100,00#€ σε βάρος του Φ30-Δ15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»**, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016, για την εκτέλεση των τμηματικών εργασιών περιοδικού ελέγχου & πιστοποίησης ανελκυστήρων διαφόρων κτιρίων για τις ανάγκες του Δ.Β.Α., και **Β)** πρόβλεψη και δέσμευση πίστωσης ποσού **επτακοσίων εβδομήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά #774,50#€ στον Φ30-Δ15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»**, στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2017.

23. Το αριθμ. πρωτ. **6315/21-04-2016 (ΑΔΑΜ: 16REQ004259405 2016-04-21)** **Εγκεκριμένο αίτημα** του Τμήματος Συντήρησης & Αυτεπιστασίας της Δ/νης Παιδικών Σταθμών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 3°

Τα τεύχη δημοπρατήσεως κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Η παρούσα Γενική - Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- β) Η Τεχνική Έκθεση.
- γ) Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.
- δ) Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς (για συμπλήρωση από τον ανάδοχο).
- ε) Το Τιμολόγιο Προσφοράς (για συμπλήρωση από τον ανάδοχο).

Τα ανωτέρω στοιχεία α, β, δ και ε αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία των ανωτέρω τμηματικών εργασιών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4°

Η ανάδειξη μειοδότη - αναδόχου για την εκτέλεση των ανωτέρω τμηματικών εργασιών θα γίνει με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης, με συλλογή σφραγισμένων προσφορών από το ελεύθερο εμπόριο έπειτα από συμπλήρωση Προϋπολογισμού Προσφοράς και Τιμολογίου Προσφοράς και με **κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των εργασιών επί της τιμής του Ενδεικτικού Προϋπολογισμού της Υπηρεσίας.**

Α Ρ Θ Ρ Ο 5°

Η ανωτέρω διαδικασία θα πραγματοποιηθεί σε ημερομηνία και ώρα που θα ορισθεί με Απόφαση Προέδρου του Δ.Σ. του Δ.Β.Α. και σχετική «Πρόσκληση Εκδήλωση Ενδιαφέροντος» θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 6°

Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να καταθέσουν με την προσφορά τους:

1) Πιστοποιητικό φορέα ελέγχου ανελκυστήρων από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.Σ.Υ.Δ.).

2) Φορολογική ενημερότητα (αριθμ. ΠΟΛ. 1274/2013 του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών – Φ.Ε.Κ. 3398/Β' / 31-12-2013).

3) Συμπληρωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα της υπεύθυνης δήλωσης.

4) Εσωτερικό Σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», που θα περιέχει την κυρίως προσφορά, αποτελούμενη από τα συμπληρωμένα έντυπα Προϋπολογισμού Προσφοράς και Τιμολογίου Προσφοράς. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς συμπληρώνονται σύμφωνα με τα ειδικά έντυπα Προϋπολογισμού Προσφοράς και Τιμολογίου Προσφοράς της Υπηρεσίας, τα οποία υποβάλλονται υποχρεωτικά εις διπλούν.

Η παράλειψη προσκόμισης έστω και ενός από τα ανωτέρω δικαιολογητικά συμμετοχής ή η προσκόμιση δικαιολογητικών που δεν πληρούν τις απαιτήσεις των εν λόγω εργασιών, συνεπάγεται τον υποχρεωτικό αποκλεισμό του ενδιαφερόμενου από την εν λόγω διαδικασία, η δε προσφορά θεωρείται ελλιπής, και δεν λαμβάνεται υπ' όψιν.

Δεκτές γίνονται μόνο ενσφράγιστες προσφορές. Σε αντίθετη περίπτωση η προσφορά απορρίπτεται.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Ο περιοδικός έλεγχος και η έκδοση πιστοποιητικού θα γίνει από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί ανελκυστήρων και οπωσδήποτε σύμφωνα με την αριθμ. Φ.9.2/28425 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008) σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων. Ο αναγνωρισμένος φορέας ελέγχου ανελκυστήρων πρέπει να έχει τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί ανελκυστήρων.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Ο ανάδοχος για τον έλεγχο των ανελκυστήρων είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό ή και ειδικούς συνεργάτες. Οι ειδικοί συνεργάτες θα πρέπει να είναι και αυτοί διαπιστευμένοι και θα ενεργούν υπό την επίβλεψη επιθεωρητή- μηχανικού του αναδόχου.

Κατά τον χρόνο διεξαγωγής των ελέγχων, κάθε έλεγχος θα γίνεται με την απαραίτητη παρουσία του συντηρητή των ανελκυστήρων.

Ο περιοδικός έλεγχος θα περιλαμβάνει τον έλεγχο και δοκιμές για κάθε ανελκυστήρα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, την υποβολή στο Δ.Β.Α., εκθέσεων ελέγχου της κατάστασης αυτών και τελικώς την έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου.

Στην περίπτωση που από τον έλεγχο διαπιστωθούν παρατηρήσεις ο φορέας θα υποβάλει τις σχετικές Εκθέσεις Ελέγχου επισημαίνοντας τις εργασίες που τυχόν απαιτούνται για την αποκατάσταση αυτών. Το Δ.Β.Α. θα προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάσταση αυτών, σύμφωνα με τις εκθέσεις και υποδείξεις του πιστοποιημένου φορέα, και εν συνεχεία θα γίνεται επανέλεγχος (αν απαιτηθεί) των ανελκυστήρων και η έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού ελέγχου.

Η διεξαγωγή των ελέγχων όσο αφορά τον χρόνο και τη σειρά ελέγχου των ανελκυστήρων θα ορίζεται από το τμήμα Συντήρησης του Δ.Β.Α.

Σε περίπτωση που το Δ.Β.Α. εγκαταλείψει ένα ή περισσότερα των αναφερομένων στην τεχνική έκθεση κτηρίων, λόγω λήξεως της μισθώσεως ή άλλου λόγου και δεν πραγματοποιηθεί ο έλεγχος, το Δ.Β.Α. δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής για τον εν λόγω ανελκυστήρα.

Επιπλέον το Δ.Β.Α. έχει ρητώς το δικαίωμα να αυξομειώσει το συνολικό ποσό της σύμβασης ανάλογα με τις ανάγκες του όπως και να μην εξαντλήσει το σύνολο των εφαρμογών της μελέτης. Και σε αυτή την περίπτωση δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής για τους ελέγχους που δεν θα πραγματοποιηθούν. Το ίδιο ισχύει και για οποιοδήποτε λόγο ακινητοποιηθεί κάποιος ανελκυστήρας ακόμα και μετά από έγγραφη εντολή ακινητοποίησης από το Δ.Β.Α.

Στην περίπτωση που απαιτηθεί έλεγχος ανελκυστήρα και σε άλλα κτήρια, πλην των αναφερομένων στον επισυναπτόμενο πίνακα, το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να επεκτείνει την σύμβαση με τον ανάδοχο και για τα νέα κτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 9°

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων εργασιών θα γίνει τμηματικά.

Ως συμβατικός χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται το χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης, αρχομένης όχι νωρίτερα από την 05/06/2016.

Η εκτέλεση των τμηματικών εργασιών θα γίνει, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παρούσα Γενική - Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και στην Τεχνική Έκθεση της μελέτης της υπηρεσίας και τα ειδικώς οριζόμενα στο Π.Δ 28/80.

Ο πίνακας των δέκα οκτώ (18) ανελκυστήρων διαφόρων κτιρίων του Δ.Β.Α. για τα οποία ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης των τμηματικών εργασιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης των ανελκυστήρων συμπεριλαμβάνεται στην Τεχνική Έκθεση.

Διευκρινίζεται ότι, για όσα δεν καθορίζονται στην Γενική - Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και στην Τεχνική Έκθεση ισχύουν τα οριζόμενα από τα Διεθνή Πρότυπα, τους Ελληνικούς και Διεθνείς Κανονισμούς σχετικά με την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 10°

Κατά την υπογραφή της συμβάσεως, ο μειοδότης-προμηθευτής θα καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **πέντε τοις εκατό (5%) επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α., (Ν. 4281/2014 άρθρο 157 παρ. β΄ Φ.Ε.Κ. 160/Α΄/08-08-2014),** εκδοθείσα από πιστωτικό Ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στα Κράτη – Μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα Κράτη – Μέλη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου που κυρώθηκε με τον Ν. 2513/1997 (Φ.Ε.Κ. 139//Α΄/27-06-1997) και έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις το δικαίωμα αυτό.

Μπορεί επίσης να εκδοθεί από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρασχεθεί με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού διάρκειας τουλάχιστον **δεκατεσσάρων (14) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης (αρθρ. 26 παρ. 1 Π.Δ. 28/80).

ΑΡΘΡΟ 11°

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως ειδικότερα αυτή ορίζει (Ν. 4281/2014 άρθρο 157 παρ. β, Φ.Ε.Κ. 160/Α΄/08-08-2014).

ΑΡΘΡΟ 12°

Τα πρόστιμα που τυχόν επιβληθούν, θα παρακρατηθούν από την κατατεθειμένη εγγύηση καλής εκτέλεσης ή από το ποσό που θα οφείλεται από το υπό εξόφληση τιμολόγιο του προμηθευτή.

Εάν τα ποσά είναι ανεπαρκή, το υπόλοιπο θα βεβαιώνεται εις βάρος του προμηθευτή με Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και θα εισπράττονται κατά τις διατάξεις που ισχύουν για την είσπραξη δημοτικών και κοινοτικών εσόδων.

ΑΡΘΡΟ 13°

Εκπροσώπηση για την υπογραφή της σύμβασης

Σε περίπτωση που Ανάδοχος των εν λόγω υπηρεσιών είναι:

1. Φυσικό πρόσωπο (ατομική επιχείρηση), θα πρέπει να προσκομίσει το Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας.

Σε περίπτωση που την ατομική επιχείρηση εκπροσωπήσει άλλο τρίτο πρόσωπο (π.χ. υπάλληλος κ.λ.π.), θα πρέπει να προσκομίσει:

α) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας και

β) Εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου της ατομικής επιχείρησης από αρμόδια αρχή ή με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

2. Εταιρεία Ο.Ε., Ε.Ε. ή Ε.Π.Ε. ο νόμιμος εκπρόσωπος ή ο διαχειριστής ή διαχειριστές θα πρέπει να προσκομίσουν:

α) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας.

β) Εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής (σε περίπτωση εκπροσώπησης της Εταιρείας, από τρίτο πρόσωπο εφόσον αυτό προκύπτει από το καταστατικό της).

γ) Αντίγραφο του αρχικού καταστατικού της εταιρείας και των τυχόν τροποποιήσεων αυτού.

δ) ΦΕΚ δημοσίευσης αυτών (μόνο Ε.Π.Ε.).

ε) Πιστοποιητικό μεταβολών από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τελευταίου εξαμήνου.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που προσκομισθεί κωδικοποιημένο καταστατικό, αυτό θα πρέπει αφ' ενός να είναι νομίμως καταχωρημένο και αφ' ετέρου σε αυτό να περιέχονται όλες οι αναφερόμενες στο πιστοποιητικό μεταβολών τροποποιήσεις.

Οι διαχειριστές της εταιρείας, οι οποίοι βάσει του καταστατικού δεν δύνανται να ενεργούν “μεμονωμένα” αλλά από “κοινού” για λογαριασμό της εταιρίας, στην περίπτωση αυτή η σύμβαση θα υπογραφεί από “κοινού”.

3. Εταιρεία Α.Ε. ή Α.Β.Ε.Ε. εκπροσωπείται από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ή άλλο πρόσωπο νόμιμα εξουσιοδοτημένο (σε περίπτωση εκπροσώπησης της Εταιρείας, από τρίτο πρόσωπο εφόσον αυτό προκύπτει από το καταστατικό της), προσκομίζοντας:

α) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας

β) Αντίγραφο του αρχικού καταστατικού της εταιρείας και των τυχόν τροποποιήσεων αυτού.

γ) ΦΕΚ δημοσίευσης αυτών.

δ) ΦΕΚ εκπροσώπησης της εταιρείας (εξουσιοδότηση με γνήσιο της υπογραφής σε περίπτωση εκπροσώπησης της εταιρείας από τρίτο πρόσωπο και εφόσον το επιτρέπει το καταστατικό).

ε) Πιστοποιητικό μεταβολών από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τελευταίου εξαμήνου.

Γίνεται μνεία ότι σε περίπτωση που προσκομισθεί κωδικοποιημένο καταστατικό, αυτό θα πρέπει αφ' ενός να είναι νομίμως καταχωρημένο και αφ' ετέρου σε αυτό να περιέχονται όλες οι αναφερόμενες στο πιστοποιητικό μεταβολών τροποποιήσεις.

ΑΡΘΡΟ 14^ο

Μετά την εκάστοτε εκτέλεση οποιαδήποτε εργασίας θα γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή έλεγχος για την σωστή εκτέλεσή της, η οποία θα προβαίνει στην έκδοση βεβαίωση καλής εκτέλεσης, βάσει της οποίας θα εκδίδεται το σχετικό ένταλμα πληρωμής.

Ο ανάδοχος, είναι υποχρεωμένος να διαθέσει άμεσα το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό, οι οποίοι θα ενεργούν σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Κάθε πλημμελής εργασία θα πρέπει να αποκαθίσταται από τον ανάδοχο άμεσα και μετά από συνεννόηση με την Υπηρεσία και όπως αναλυτικά αναφέρεται για κάθε περίπτωση, στην Τεχνική Έκθεση της Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της εκτέλεσης των εργασιών που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δ.Β.Α. ή σε ανωτέρα βία, η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα του Δ.Β.Α. ή σε ανωτέρα βία εμπόδιο. Ο ανάδοχος για αυτήν την καθυστέρηση, δεν θα δικαιούται οποιασδήποτε αποζημίωσης από το Δ.Β.Α. άλλως ρητώς παραιτείται από τώρα, κάθε δικαίωματος ή αξιώσεώς του.

Το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να θεωρήσει οποιαδήποτε στιγμή λυμένη και άκυρη την σύμβαση σε περίπτωση που διαπιστωθεί από την αρμόδια επιτροπή ότι η ποιότητα ή μη έγκαιρη υπηρεσία και γενικά η συνεργασία δεν ανταποκρίνεται στις ανάγκες του Δ.Β.Α. αφού ενημερώσει γραπτώς και αιτιολογημένα τον ανάδοχο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 15°

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού, αφού έχει υπογραφεί από την αρμόδια Επιτροπή η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών, και αφού αφαιρεθούν νόμιμες κρατήσεις και σύμφωνα με:

α) Τις διατάξεις της υποπαρ. **Z5** της παρ. **Z** του Ν. 4152/2013 «ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ» (Άρθρο 4 Οδηγία 2011/7 ΕΕ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 16ης Φεβρουαρίου 2011, για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές και ειδικότερα: «Στις εμπορικές συναλλαγές στις οποίες ο οφειλέτης είναι δημόσια αρχή, η πληρωμή δεν υπερβαίνει τις τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής από τον οφειλέτη του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για πληρωμή εγγράφου.....»

β) Το σχετικό ένταλμα πληρωμής που θα εκδίδεται μετά την προσκόμιση του παραστατικού στην αρμόδια υπηρεσία του Δ.Β.Α.

γ) Όλα τα σχετικά νόμιμα δικαιολογητικά, ήτοι:

- 1. Αντίγραφο του εταιρικού όπου χρειάζεται.**
- 2. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, καθώς και κάθε άλλο νόμιμο δικαιολογητικό που ήθελε ζητηθεί.**
- 3. Παραστατικά πληρωμής.**
- 4. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών.**

Α Ρ Θ Ρ Ο 16°

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται από το Νόμο.

Όλες οι δαπάνες, φόροι, τέλη, δικαιώματα, χαρτόσημα, καθώς και κρατήσεις: **α)** παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% για παροχή υπηρεσιών **β)** επιβολή και απόδοση κράτησης 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων Νόμος 4013/2011, ΦΕΚ 204 /Α΄/15-09-2011, (η κράτηση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου 3% & ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%).

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται από το Νόμο και γενικά για κάθε απαιτητή κράτηση, φόρους ή τέλη μη ρητώς αναφερόμενα πλην όμως αναγκαία, που τυχόν επιβάλλεται να καταβληθούν στο Δημόσιο ή υπέρ τρίτων, για την πλήρη και έντεχνη και συμφώνως προς τους παραπάνω όρους εκτέλεση της εργασίας.

Ο Φ.Π.Α. που αναλογεί, καταβάλλεται από το Δ.Β.Α. στον ανάδοχο με την εξόφληση του εκδοθέντος υπ' αυτού τιμολογίου και υποχρεούται, (ο ανάδοχος), να τον αποδώσει σύμφωνα με το νόμο.

Τα παραπάνω έξοδα θα περιληφθούν στην προσφερόμενη από τον ανάδοχο τιμή στην οποία θα περιλαμβάνεται και κάθε άλλο έξοδο που θα προκύπτει κατά την εκτέλεση των εργασιών και καμία αμφισβήτηση δεν είναι δυνατό να προκύψει ή ενδεχόμενη απαίτηση από τον ανάδοχο, για επιπλέον καταβολή αποζημίωσης σ' αυτόν για τις παραπάνω δαπάνες.

Α Ρ Θ Ρ Ο 17°

ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει μέρος ή ολόκληρο το αντικείμενο της σύμβασης σε τρίτο, χωρίς την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 39 του Π.Δ. 28/80.

Η έγκριση παρέχεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται - κατά την κρίση του Συμβουλίου - την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

Έναντι του Δ.Β.Α ο ανάδοχος παραμένει πάντοτε (εις ολόκληρον) υπεύθυνος μαζί με αυτόν που τον υποκατέστησε. Κατ' εξαίρεση μπορεί με απόφαση του συμβουλίου να απαλλαγεί της ευθύνης του ο ανάδοχος, ύστερα από αίτηση του, εάν πάσχει από σοβαρή ασθένεια η οποία τον καθιστά για μεγάλο χρονικό διάστημα ανίκανο να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Μαζί με την αίτηση του αναδόχου υποβάλλεται και δήλωση αποδοχής εκ μέρους του τρίτου προς τον οποίο γίνεται η εκχώρηση.

Μετά την εκχώρηση η πληρωμή γίνεται απευθείας στον νέο ανάδοχο, ο οποίος αναλαμβάνει και όλες τις ευθύνες από την σύμβαση, υποχρεούμενος να καταθέσει τις προβλεπόμενες εγγυήσεις.

Α Ρ Θ Ρ Ο 18°

ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση και από τις διατάξεις του Π.Δ.28/80 ή προς τις νόμιμες εντολές και υποδείξεις της Υπηρεσίας καλείται με ειδική πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. του Δ.Β.Α να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις αυτές ή τις εντολές μέσα σε εύλογη προθεσμία, όχι πάντως μικρότερη των δέκα ημερών, (άρθρο 50 του Π.Δ.28/80).

Σε περίπτωση που αξιώνεται από τον ανάδοχο η λήψη μέτρων για την αποτροπή προφανών κινδύνων, η τασσόμενη προθεσμία μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα ημερών.

Η ειδική πρόσκληση και η προθεσμία που ορίζεται από αυτή δεν ανατρέπουν τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου για την εμπρόθεσμη εκτέλεση των υπηρεσιών.

Ειδική πρόσκληση μπορεί να σταλεί στον ανάδοχο καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, μέχρι την οριστική βεβαίωση καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών.

Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εμπρόθεσμα στην ανωτέρω ειδική πρόσκληση, το Δ.Β.Α. προσφεύγοντας στις διαδικασίες του άρθρου 50 του Π.Δ. 28/80 μπορεί να προβεί στην έκπτωση του αναδόχου.

Ο έκπτωτος ανάδοχος στερείται του δικαιώματος να αναλάβει με οποιοδήποτε τρόπο την εκτέλεση Δημοτικών και Κοινοτικών Προμηθειών, για χρονικό διάστημα που καθορίζεται στην απόφαση του συμβουλίου και δεν μπορεί να είναι μικρότερο του εξαμήνου ούτε μεγαλύτερο του έτους.

Α Ρ Θ Ρ Ο 19°

ΔΙΑΚΟΠΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Εάν μετά την έναρξη της εκτέλεσης της εργασίας διακοπεί αυτή περισσότερο από τρεις (3) μήνες με εντολή της υπηρεσίας, ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει την λύση της σύμβασης υποβάλλοντας μέσω της επιβλέπουσας υπηρεσίας σχετική δήλωση στην υπηρεσία.

Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης με αίτηση του αναδόχου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 51 του Π.Δ. 28/80 και της κείμενης νομοθεσίας.

Α Ρ Θ Ρ Ο 20°

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο των συμφωνημένων τιμών, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σαν χρόνος εκτέλεσης των εργασιών υπάρξουν αυξήσεις από οποιοδήποτε λόγο στην τιμή μονάδας της προσφοράς.

ΑΡΘΡΟ 21°

Ο ανάδοχος δεν τελεί σε σχέση προστίσεως προς το Δ.Β.Α.

Ευθύνεται δε προσωπικώς αυτός μονάχα (ανάδοχος) αποκλειομένης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του Δ.Β.Α. για τα κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της συμβάσεως ατυχήματα ή βλάβες που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία και υποχρεούται να καταβάλει κάθε θετική και αποθετική ζημία που τυχόν ήθελε προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 22°

Το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών, δε δεσμεύεται σε καμία περίπτωση και να εξαντλήσει τον αριθμό των εργασιών εντός του συμβατικού χρόνου και έχει το δικαίωμα να αυξομειώσει το συνολικό ποσό της σύμβασης ανάλογα με τις ανάγκες του (και σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις του άρθρου 41 παρ. 3 παρ. 4 του Π.Δ. 28/80).

Το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει την σύμβαση (λύση της σύμβασης) με απόφαση του Δ.Σ., αφού προηγηθεί σχετική ενημέρωση προς τον ανάδοχο, τριάντα (30) ημέρες πριν, χωρίς να δικαιούται ο ανάδοχος ουδεμίας αποζημίωσης ή άλλης αξίωσης εκ της ενέργειας αυτής του Δ.Β.Α., ρητώς παραιτούμενος της διαρρήξεως του ως άνω όρου και αποδεχόμενος ανεπιφύλακτα αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 23°

Στην περίπτωση που από το Δ.Β.Α. δεν έχει ανακηρυχθεί, ή δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες ανάδειξης νέου αναδόχου εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών πριν την λήξη της σύμβασης, το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών θα διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει μονομερώς την ισχύ αυτής το πολύ για τρεις (3) μήνες μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού χρόνου, με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου κατά εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (άρθρων 40 & 41 του Π.Δ.28/80).

ΑΡΘΡΟ 24°

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα Γενική – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και για ό,τι δεν προβλέφθηκε, ισχύουν οι εκάστοτε σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 28/80 “Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Φ.Ε.Κ. 11/Α’/15-1-1980), του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α’/08.06.2006), του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α’/07.06.2010), οι συναφείς διατάξεις εν γένει, καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται στο προοίμιο της παρούσης, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΥΛΙΚΩΝ & ΕΣΤΙΑΣΗΣ

α/α

ΟΛ. ΑΛΕΡΤΑ

Μ. ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Μ. ΠΛΑΤΑΝΙΑ