

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ**

**ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΣΑΡΑΝΤΑ ΔΥΟ (42) ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΣΕ
ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ Π.Σ. ΤΟΥ Δ.Β.Α. ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ
ΔΙΑΣΤΗΜΑ, ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΩΣ
31/12/2016, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2015-
2016.**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά την εκτέλεση των τμηματικών εργασιών ελέγχου και πιστοποίησης λειτουργίας σαράντα δύο (42) παιδικών χαρών που βρίσκονται σε διάφορους παιδικούς σταθμούς του Δ.Β.Α. για χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης έως 31/12/2016, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2015-2016, προκειμένου να εξασφαλιστούν οι συνθήκες ασφαλείας στους χώρους των παιδικών χαρών των Π.Σ. του Δ.Β.Α. .

Οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση (Υ.Α.) αρ. 28492/2009 (ΦΕΚ 931/Β/18-05-2009) «Καθορισμός των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και την λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια», των τροποποιήσεων αυτής, των απαιτήσεων ασφαλείας των προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176 & ΕΛΟΤ EN 1177 καθώς και τις προφορικές ή γραπτές υποδείξεις της υπηρεσίας.

Σύμφωνα με την παραπάνω Υπουργική Απόφαση, είναι απαραίτητη η διενέργεια ελέγχων στις παιδικές χαρές από φορέα διαπιστευμένο από το Ε.ΣΥ.Δ. προκειμένου να καταγραφεί η υφιστάμενη κατάσταση, να υποδειχθούν τα σημεία που χρήζουν βελτίωσης ή επισκευής και, μετά την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης από το Δ.Β.Α., να εκδοθεί το απαιτούμενο πιστοποιητικό συμμόρφωσης.

Συγκεκριμένα, από τον Ανάδοχο θα γίνει επιτόπου αρχικός έλεγχος της κατάστασης του χώρου και του υπάρχοντος εξοπλισμού (οργάνων) της παιδικής χαράς. Η εκτέλεση των εργασιών του αρχικού ελέγχου θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

Βάσει των ευρημάτων των ελέγχων θα συνταχθεί Έκθεση Ελέγχου (που θα συνοδεύεται και από φωτογραφίες) για κάθε παιδική χαρά, στην οποία θα περιγραφούν αναλυτικά οι διενεργηθέντες έλεγχοι, τα αποτελέσματά τους και οι μη συμμορφώσεις /ελλείψεις της παιδικής χαράς, οι τυχόν κίνδυνοι ή παγίδες σε όργανα αλλά και γενικότερα στο σύνολο του χώρου και θα δοθούν συγκεκριμένες οδηγίες ώστε, μετά την υλοποίηση των απαραίτητων τροποποιήσεων και επεμβάσεων από το Δ.Β.Α. (προς άρση των μη συμμορφώσεων), να είναι δυνατή η πιστοποίησή τους κατόπιν επανελέγχου από τον Ανάδοχο.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα πρέπει να είναι πιστοποιημένοι φορείς ελέγχου από το Ε.ΣΥ.Δ. για την αξιολόγηση της Συμμόρφωσης των παιδικών χαρών, σύμφωνα με την Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών 28492/2009 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Απαιτείται δε να έχουν τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και να υποβάλλουν στο Δ.Β.Α. πιστοποιητικό φορέα ελέγχου από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ.).

Ο ανάδοχος για τον έλεγχο των παιδικών χαρών είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό ή και ειδικούς συνεργάτες.

Η διεξαγωγή των ελέγχων όσο αφορά τον χρόνο και τη σειρά ελέγχου των παιδικών χαρών των Π.Σ. θα αποστέλλεται εγγράφως από τον Ανάδοχο τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες νωρίτερα από την ημερομηνία έναρξης των ελέγχων, στο τμήμα συντήρησης του Δ.Β.Α. από το οποίο και θα εγκρίνεται.

Για τις παιδικές χαρές και τους λοιπούς χώρους που δεν παρουσιάζουν προβλήματα, θα εκδίδεται πιστοποιητικό ελέγχου με το οποίο θα πιστοποιείται ότι η παιδική χαρά συμμορφώνεται με τα Ευρωπαϊκά πρότυπα και την Ελληνική νομοθεσία.

Το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να μην προβεί, για οποιοδήποτε λόγο, είτε στον αρχικό έλεγχο είτε στον επανέλεγχο και έκδοση πιστοποιητικού, για όσες παιδικές χαρές κρίνει αυτό, ανεξαρτήτως αν αυτές προβλέπονται στην παρούσα μελέτη. Σε αυτή την περίπτωση το Δ.Β.Α. οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τον Ανάδοχο πριν την προγραμματισμένη εργασία. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος παραιτείται του δικαιώματός καταβολής από το Δ.Β.Α. της αντίστοιχης αμοιβής.

Στην περίπτωση που απαιτηθεί έλεγχος και σε άλλα κτήρια, πλην των αναφερομένων στον επισυναπτόμενο πίνακα, το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να επεκτείνει την σύμβαση με τον ανάδοχο και για τα νέα κτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Το Δ.Β.Α. διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει την ισχύ της σύμβασης πριν τη λήξη της με Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, κατά εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός των ανωτέρω εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των **# 6.199,20 # € (έξι χιλιάδων εκατόν ενενήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών)**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποίηση και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμού οικονομικών ετών 2015 - 2016.

Δαπάνη ποσού έως **#1.000,00€# (χιλίων ευρώ)** για την εκτέλεση των ανωτέρω τμηματικών εργασιών θα βαρύνει τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποίηση και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015. Το δε υπόλοιπο ποσό των **#5.199,20#€ (πέντε χιλιάδων εκατόν ενενήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών)** θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2016.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων εργασιών θα γίνει τμηματικά.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εργασία, στο 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου.

Ακολουθεί πίνακας των σαράντα δύο (42) Π.Σ. του Δ.Β.Α. για τα οποία ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης των τμηματικών εργασιών του ελέγχου και πιστοποίησης λειτουργίας των παιδικών χαρών :

A/A	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ Π.Σ. ΠΡΟΣ ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ	
1.	1 ΔΚ Φαβιέρου - οδός Φαβιέρου 13-17, Αθήνα	(1 ^ο Διαμέρισμα)
2.	1ΔΚ Μαυρομιχάλη - οδός Μαυρομιχάλη 63, Αθήνα	(1 ^ο Διαμέρισμα)
3.	1 ΔΚ Πειραιώς -οδός Πειραιώς 21, Αθήνα	(1 ^ο Διαμέρισμα)
4.	2ΔΚ Νικοσθένους - οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα	(2 ^ο Διαμέρισμα)
5.	2ΔΚ Πυθέου & Αγκύλης- οδός Πυθέου & Αγκύλης 30, Αθήνα	(2 ^ο Διαμέρισμα)
6.	2ΔΚ Βίνκελμαν - οδός Βίνκελμαν και Υμηνητού, Αθήνα	(2 ^ο Διαμέρισμα)
7.	2ΔΚ Αναξάρχου - οδός Αναξάρχου 6 , Αθήνα	(2 ^ο Διαμέρισμα)
8.	2ΔΚ Κριναγόρου Α' - οδός Κριναγόρου 9, Αθήνα	(2 ^ο Διαμέρισμα)
9.	2ΔΚ Κριναγόρου Β' - οδός Κριναγόρου 11, Αθήνα	(2 ^ο Διαμέρισμα)
10.	3ΔΚ Αθηνόδωρου - οδός Αθηνόδωρου 61, Κ.Πετράλωνα	(3 ^ο Διαμέρισμα)
11.	3ΔΚ Περσέως- οδός Περσέως 2 , Κ.Πετράλωνα	(3 ^ο Διαμέρισμα)
12.	3ΔΚ Κυκλώπων - οδός Κυκλώπων 9, Α.Πετράλωνα	(3 ^ο Διαμέρισμα)
13.	4ΔΚ Παλαμηδίου - οδός Μοναστηρίου & Παλαμηδίου, Αθήνα	(4 ^ο Διαμέρισμα)
14.	4ΔΚ Ευαλκίδου Α' - οδός Ευαλκίδου 55, Αθήνα	(4 ^ο Διαμέρισμα)
15.	4ΔΚ Ευαλκίδου Β' - οδός Ευαλκίδου 53, Αθήνα	(4 ^ο Διαμέρισμα)
16.	4ΔΚ Λένορμαν - οδός Λεάνδρου & Ιφιγενείας , Αθήνα	(4 ^ο Διαμέρισμα)
17.	4ΔΚ Τιμαίου - οδός Τιμαίου 2 , Αθήνα	(4 ^ο Διαμέρισμα)
18.	4ΔΚ Μανουσογιάννη - οδός Μανουσογιάννη 3, Αθήνα	(4 ^ο Διαμέρισμα)
19.	4ΔΚ Σμόλικά - οδός Σμόλικά 23-25, Αθήνα	(4 ^ο Διαμέρισμα)

20.	5ΔΚ Δ. Ράλλη - οδός Δ. Ράλλη 8, Κ.Πατήσια	(5° Διαμέρισμα)
21.	5ΔΚ Αγ. Λαύρας - οδός Αγ. Λαύρας & Ροστάν , Α. Πατήσια	(5° Διαμέρισμα)
22.	5ΔΚ Ροστάν & Πολυλά - οδός Ροστάν 28 & Πολυλά 1 Α. Πατήσια	(5° Διαμέρισμα)
23.	5ΔΚ Ηρακλείου - οδός Ηρακλείου 58 & Αγ. Λαύρας Α. Πατήσια	(5° Διαμέρισμα)
24.	5ΔΚ Αξιουπόλεως - οδός Αξιουπόλεως 33 Ριζούπολη	(5° Διαμέρισμα)
25.	5ΔΚ Αμασίου Α' - οδός Αμασίου 19 Ριζούπολη	(5° Διαμέρισμα)
26.	5ΔΚ Αμασίου Β' - οδός Αμασίου 21 Ριζούπολη	(5° Διαμέρισμα)
27.	5ΔΚ Ερμίππου - οδός Ερμίππου 11 Ριζούπολη	(5° Διαμέρισμα)
28.	5ΔΚ Νεϊγύ - οδός Νεϊγύ 62 Α. Πατήσια	(5° Διαμέρισμα)
29.	5ΔΚ Αγ. Ελευθερίου - οδός Μαλακάση 7 Κ. Πατήσια	(5° Διαμέρισμα)
30.	6ΔΚ Θαύμαντος - οδός Θαύμαντος 10 Κυψέλη	(6° Διαμέρισμα)
31.	6ΔΚ Πυθίας - οδός Πυθίας 8 Κυψέλη	(6° Διαμέρισμα)
32.	6ΔΚ Κυκλάδων - οδός Κυκλάδων 30 Κυψέλη	(6° Διαμέρισμα)
33.	6ΔΚ Λεωφ. Ιωνίας - οδός Λεωφ. Ιωνίας 86 Αγ.Νικόλαος	(6° Διαμέρισμα)
34.	6ΔΚ Αυξεντίου - οδός Δομοκού 2 & Παιωνίου Αθήνα	(6° Διαμέρισμα)
35.	7ΔΚ Κοτταίου - οδός Κοτταίου 1 Αθήνα	(7° Διαμέρισμα)
36.	7ΔΚ Χριστοδουλάκειο - οδός - Σεβαστουπόλεως Αθήνα	(7° Διαμέρισμα)
37.	7ΔΚ Μεσογείων - οδός Μεσογείων 96 Αθήνα	(7° Διαμέρισμα)
38.	7ΔΚ Λάμψα Α' - οδός Λάμψα & Φλώρου Αθήνα	(7° Διαμέρισμα)
39.	7ΔΚ Λάμψα Β' - οδός Λάμψα & Φλώρου Αθήνα	(7° Διαμέρισμα)
40.	7ΔΚ Νορντάου - οδός Νορντάου 2 Αθήνα	(7° Διαμέρισμα)
41.	7ΔΚ Κηφισίας Α' - οδός Λεωφ. Κηφισίας 128 Αθήνα	(7° Διαμέρισμα)
42.	7ΔΚ Κηφισίας Β' - οδός Λεωφ. Κηφισίας 128 Αθήνα	(7° Διαμέρισμα)

ΑΘΗΝΑ: 24/09/2015

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Α. ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ
& ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΑΡΑΝΤΑ ΔΥΟ
(42) ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ Π.Σ. ΤΟΥ
Δ.Β.Α. ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ, ΑΠΟ ΤΗΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΧΕΤΙΚΗΣ
ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΩΣ 31/12/2016, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ
ΟΙΚ. ΕΤΩΝ 2015-2016.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών Ενδεικτικός Προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση των τμηματικών εργασιών ελέγχου και πιστοποίησης λειτουργίας σαράντα δύο (42) παιδικών χαρών που βρίσκονται σε διάφορους παιδικούς σταθμούς του Δ.Β.Α για χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης έως 31/12/2016, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2015-2016, προκειμένου να εξασφαλιστούν οι συνθήκες ασφαλείας στους χώρους των παιδικών χαρών των Π.Σ. του Δ.Β.Α .

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός των ανωτέρω εργασιών ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#6.199,20#€** (έξι χιλιάδων εκατόν ενενήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον Φ.15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων». προϋπολογισμών οικ. Ετών 2015-2016.

Δαπάνη ποσού έως **#1.000,00#€** (χιλίων ευρώ) για την εκτέλεση των ανωτέρω τμηματικών εργασιών θα βαρύνει τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποίηση και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015. Το δε υπόλοιπο ποσό των **#5.199,20#€** (πέντε χιλιάδων εκατόν ενενήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών) θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2016.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων εργασιών θα γίνει τμηματικά.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. 23% ΑΝΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ	ΣΥΝΟΛΟ €
1.	Έλεγχος αρχικός και σύνταξη έκθεσης ελέγχου παιδικής χαράς (Ως τεχνική έκθεση)	42	90,00 €	3.780,00 €
2.	Επανελέγχος και έκδοση πιστοποιητικού (Ως τεχνική έκθεση)	42	30,00 €	1.260,00 €
ΣΥΝΟΛΟ :				5.040,00 €
Φ.Π.Α. 23 % :				1.159,20 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :				6.199,20 €

ΑΘΗΝΑ: 24 /09/ 2015

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Α. ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ