

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΟΦΕΛΤΟΥ Ι.ΣΚΥΛΙΤΖΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2014

Ε Σ Ο Δ Α		ΕΥΡΩ
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		1.302.971,22
Κεφ. Α' Εσοδα Ακινήτων		0,00
Άρθρο 1: Μισθώματα Αστικών Ακινήτων		0,00
α) Μισθώματα ακινήτων οδού Πινδάρου 8 - Αθήνα		0,00
i. Υπόγειο επιφανείας 55,25 m ² 1-1 έως 31-12-2013		0,00
ii. Α' όροφος επιφανείας 85,67 m ² 1-1 έως 31-12-2013		0,00
β) Μισθώματα ακινήτων οδού Πινδάρου 8 Αθήνα		0,00
i. Ημιυπόγειο επιφανείας 191,49 m ² , ισόγειο επιφανείας 183,59 m ² και Α' όροφος επιφανείας 168,07 m ² 1-1 έως 31-12-2013 12 μήνες x 586,94€		0,00
Κεφ. Β' Εσοδα Κινητών Αξιών		0,00
Άρθρο 1: Προϊόν κέρσιματος 23.357 μετοχών από Alpha Bank A.E.		0,00
Κεφ. Γ' Εσοδα Καταθέσεων		50.883,00
Άρθρο 1: Τόκοι καταθέσεων προθεσμιακού λογαριασμού σταθερού κεφαλαίου € 1.252.088,22		50.083,00
Άρθρο 2: Τόκοι καταθέσεων λογαριασμού όψεως (αρ.λογ.010 03002015 95) στην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος		800,00
Κεφ. Δ' Λοιπά Έσοδα		0,00
Άρθρο 1: Χαρτόσημα που εισπράττονται από τα μισθώματα των ακινήτων επί της οδού Πινδάρου 8 και 10		0,00
Κεφ. Ε' Κίνηση Κεφαλαίων		1.252.088,22
Άρθρο 1: Εισπράξεις από ρευστοποίηση αξιολογίων της κληρονομίας & κεφαλοποιηθέντες τόκοι μέχρι 31-12-1999		1.252.088,22
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ		112.323,82
Κεφ. Α' (δix) : Καθυστερούμενα Έσοδα Ακινήτων		87.409,26
Άρθρο 1: Απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων		87.409,26
α): Επισφαλείς απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων		84.747,46
β): Αποζημίωση χρήσης για το ακίνητο επί της οδού Πινδάρου 8 (υπόγειο επιφάνειας 55,25m ²)		2.661,80
Κεφ. Β' (δix) : Λοιπά Έκτακτα Έσοδα		0,00
Άρθρο 1: Εγγυήσεις μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8 και 10		0,00
Κεφ. Ε' (δix) : Έσοδα από διαφορά μισθωμάτων & χαρτοσήμου		24.914,56
Άρθρο 1: Διαφορά μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8		24.048,80
i. Διαφορά από αναπροσαρμογή μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφανείας 55,25 m ²		24.048,80
Άρθρο 2: Χαρτόσημο διαφοράς μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8		865,76
i. Χαρτόσημο από διαφορά αναπροσαρμογής μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφανείας 55,25 m ²		865,76
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		1.415.295,04
Κεφ. ΣΤ' : Πιθανό πλεόνασμα του προηγούμενου οικονομικού έτους		52.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		1.467.295,04
Ε Ξ Ο Δ Α		
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ		49.500,00
Κεφ. Α' Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας		9.500,00
Άρθρο 1: Χαρτόσημα Ενοικίων		0,00
Άρθρο 2: Ασφάλιστρα Ακινήτων		300,00
Άρθρο 3: Προμήθεια & Έξοδα Τραπεζής		300,00
Άρθρο 4: Έξοδα Δημοσίευσης		2.500,00
Άρθρο 5: Δαπάνες συντήρησης Ακινήτων & διαχωρισμού Περιουσίας		3.500,00
Άρθρο 6: Δικαστικά - Συμβολαιογραφικά		1.400,00
Άρθρο 7: Φόροι Δημοσίου		1.500,00
Κεφ. Β' Έξοδα Εκτέλεσης Κοινωνικών Σκοπών		40.000,00
Άρθρο 1: Οικονομική Ενίσχυση Άπορων Οικογενειών κ.λ.π. και οικονομική ενίσχυση των Π.Σ. του Δ.Β.Α που φιλοξενούν παιδιά άπορων οικογενειών		40.000,00
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ		2.168,76
Κεφ. Α' (δix) : Απρόβλεπτα Έξοδα		2.168,76
Άρθρο 1: Επιστροφές Εγγυήσεων Μισθωμάτων		3,00
Άρθρο 2: Άλλες οφειλές διοίκησης και διαχείρισης προηγούμενων ετών		800,00
Άρθρο 3: Χαρτόσημο διαφοράς μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8		865,76
i. Χαρτόσημο από διαφορά αναπροσαρμογής μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφανείας 55,25 m ²		865,76
Άρθρο 4: Δαπάνες για τη διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης ακινήτων		500,00
III. ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		1.252.088,22
Κεφ. Β' (δix) : Τοποθετήσεις Επενδύσεις Κεφαλαίων		1.252.088,22
Άρθρο 1: Αγορά ακινήτων		1.252.088,22
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		1.303.756,98
ΠΙΘΑΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ		163.538,06
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ		1.467.295,04



Θεωρήθηκε πλν 25.11.13
Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΔΗΜ. ΚΑΠΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Θ. ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ